

Медицинский центр с офисом и многоэтажным жилым комплексом по адресу ул. Байтик-Баатыра и ул. Сүеркулова

Общее количество домов: 3 - блока (Б,В,Г) , 6 -подъездов , количество этажей - (17-20)

Общее количество квартир: **56 квартир**

Общая площадь квартир: **3583,66 м2**

1- комнатные квартиры - **42 шт.**

2- комнатные квартиры - **5 шт.**

3- комнатные квартиры - **9 шт.**

№п/п	Блок	Этаж	Подъезд	Номер квартиры	Кол-во комнат	Площадь
1	Б	5	1	2Б	2шка	88,26
2	Б	16	1	3Б	3шка	111,45
3	Б	17	1	3Б	3шка	111,45
4	Б	17	1	1Б	1шка	56,12
5	Б	17	1	2Б	2шка	88,47
6	Б	12	2	3Б	3шка	106,86
7	Б	16	2	1Б	1шка	60,97
8	Б	17	2	1Б	1шка	60,97
9	Б	18	2	1Б	1шка	60,97
10	Б	19	2	3Б	3шка	104,95
11	В	3	1	1В	1шка	51,28
12	В	3	1	1В	1шка	57
13	В	3	1	1В	1шка	45,09
14	В	4	1	1В	1шка	57
15	В	4	1	1В	1шка	51,28
16	В	5	1	1В	1шка	56,39
17	В	6	1	1В	1шка	56,39
18	В	9	1	1В	1шка	45,41
19	В	10	1	1В	1шка	45,41
20	В	11	1	1В	1шка	45,41
21	В	11	1	1В	1шка	49,72
22	В	13	1	1В	1шка	49,72
23	В	14	1	1В	1шка	51,46
24	В	14	1	1В	1шка	45,41
25	В	15	1	1В	1шка	51,46
26	В	15	1	1В	1шка	63,88
27	В	15	1	1В	1шка	45,41
28	В	15	1	1В	1шка	56,67
29	В	17	1	1В	1шка	51,46
30	В	17	1	1В	1шка	57,78
31	В	17	1	1В	1шка	49,72
32	В	3	2	1В	1шка	45,05

33	В	6	2	1В	1шка	45,05
34	В	8	2	1В	1шка	45,36
35	В	8	2	1В	1шка	57,1
36	В	9	2	1В	1шка	45,36
37	В	13	2	1В	1шка	45,36
38	В	13	2	1В	1шка	57,11
39	В	14	2	1В	1шка	64,53
40	В	14	2	1В	1шка	51,48
41	В	14	2	1В	1шка	45,36
42	В	15	2	1В	1шка	45,36
43	В	17	2	1В	1шка	51,48
44	Г	8	1	3Г	3шка	105,25
45	Г	9	1	3Г	3шка	102,99
46	Г	11	1	3Г	3шка	102,99
47	Г	12	1	3Г	3шка	105,25
48	Г	14	1	3Г	3шка	105,25
49	Г	3	2	2Г	2шка	82,63
50	Г	3	2	2Г	2шка	84,08
51	Г	13	2	1Г	1шка	55,8
52	Г	13	2	1Г	1шка	55,19
53	Г	14	2	1Г	1шка	55,75
54	Г	15	2	1Г	1шка	55,8
55	Г	15	2	1Г	1шка	55,19
56	Г	17	2	2Г	2шка	85,07

Аннотация

Рабочие чертежи марки АР разработаны в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривают мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрыво-пожарную и пожарную безопасность при эксплуатации здания.

Наружная отделка фасада

Учитывая подобранному архитектурному стилю, в качестве наружной отделки применены материалы из высококачественных естественных и искусственных материалов.

Цоколь здания облицовывается крамогранитом .

Отделка с 1-го этажа выполнена из натурального камня. Со 2-го этажа и выше фасад выполнен в современном стиле и отделаны декоративной штукатуркой.

Утеплитель из теплоизоляционных базальтовых плит " Rockwool" Венти Баттс плот. -90 кг/м3-100 мм.

Окна и витражи - алюминиевые с тройным стеклопакетом.

Декоративные пояса и элементы, карнизы разработаны из фибробетона или других материалов с последующей с последующей шпатлевкой и покраской.

Покрытие крылец-облицовка плиткой из натурального камня. Кровля с внутренним скатом.

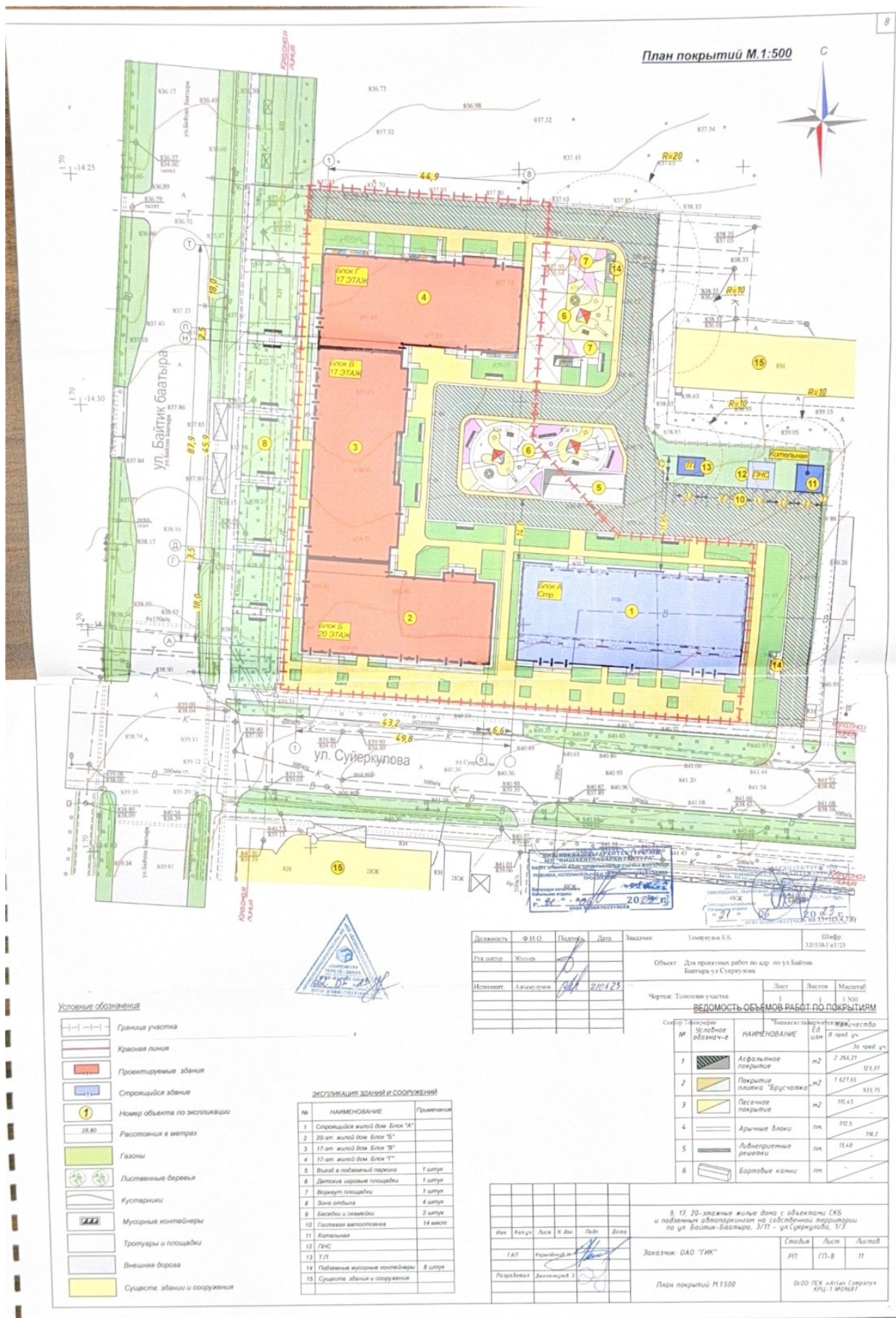
Внутренняя отделка

Отделка внутренних стен и перегородок-улучшенная штукатурка цем-песчаным раствором М50 тощиной 15-20 мм с последующей покраской. Полы в помещениях офиса - ламинатный паркет на подложке

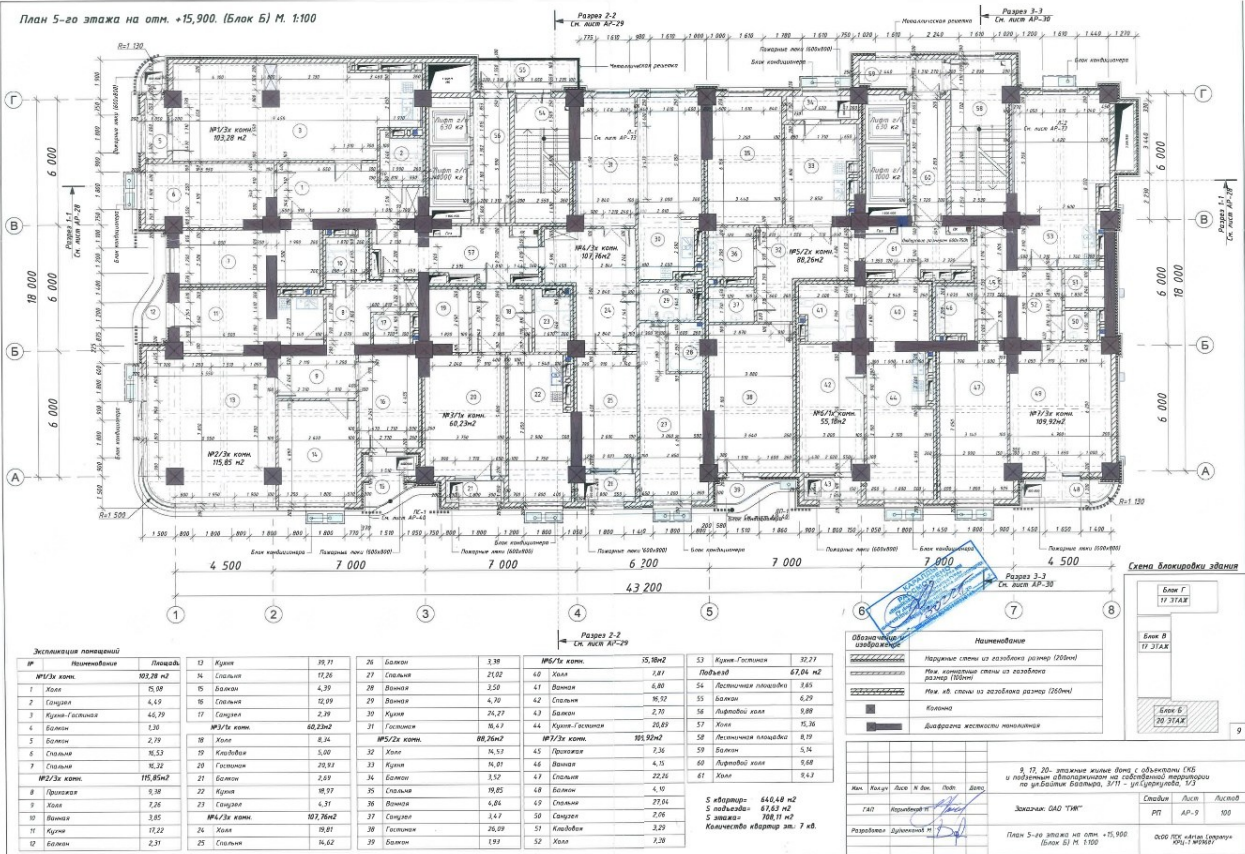
В помещениях с влажным режимом, а также в подсобных помещениях - керамическая глазурованная плитка.

Лестничные клетки, лифтовые холлы, а также вестибюли - керамическая плитка.

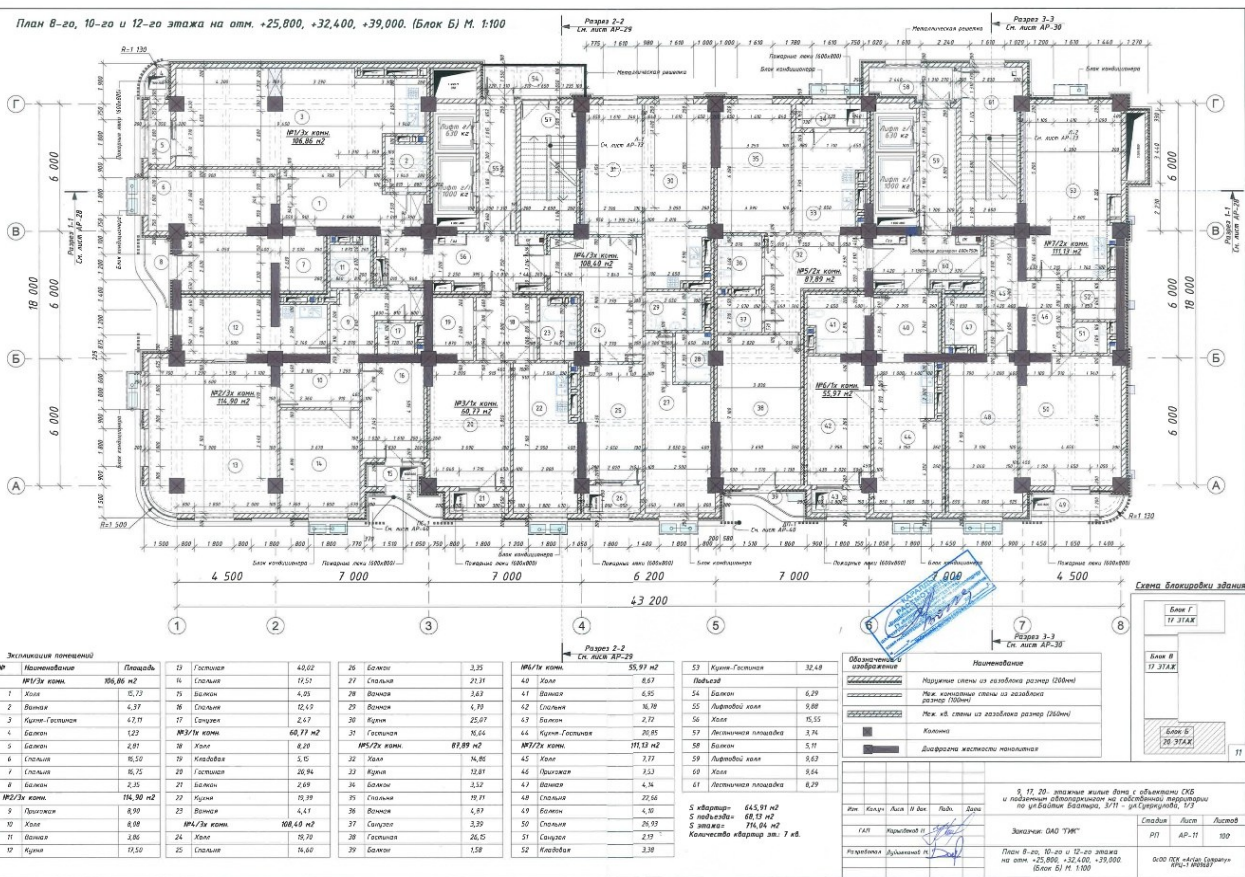
Генеральный План



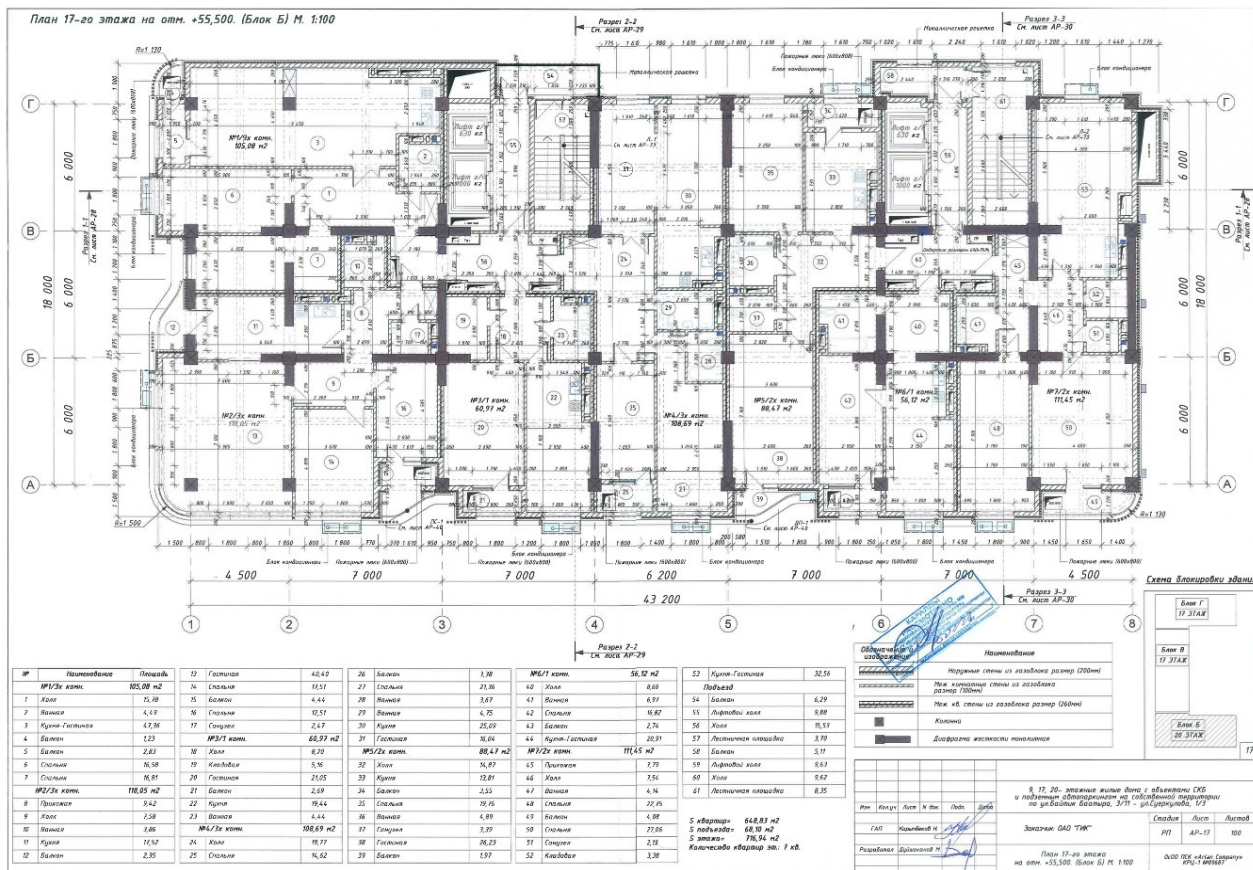
План 5 этажа блока Б (2)



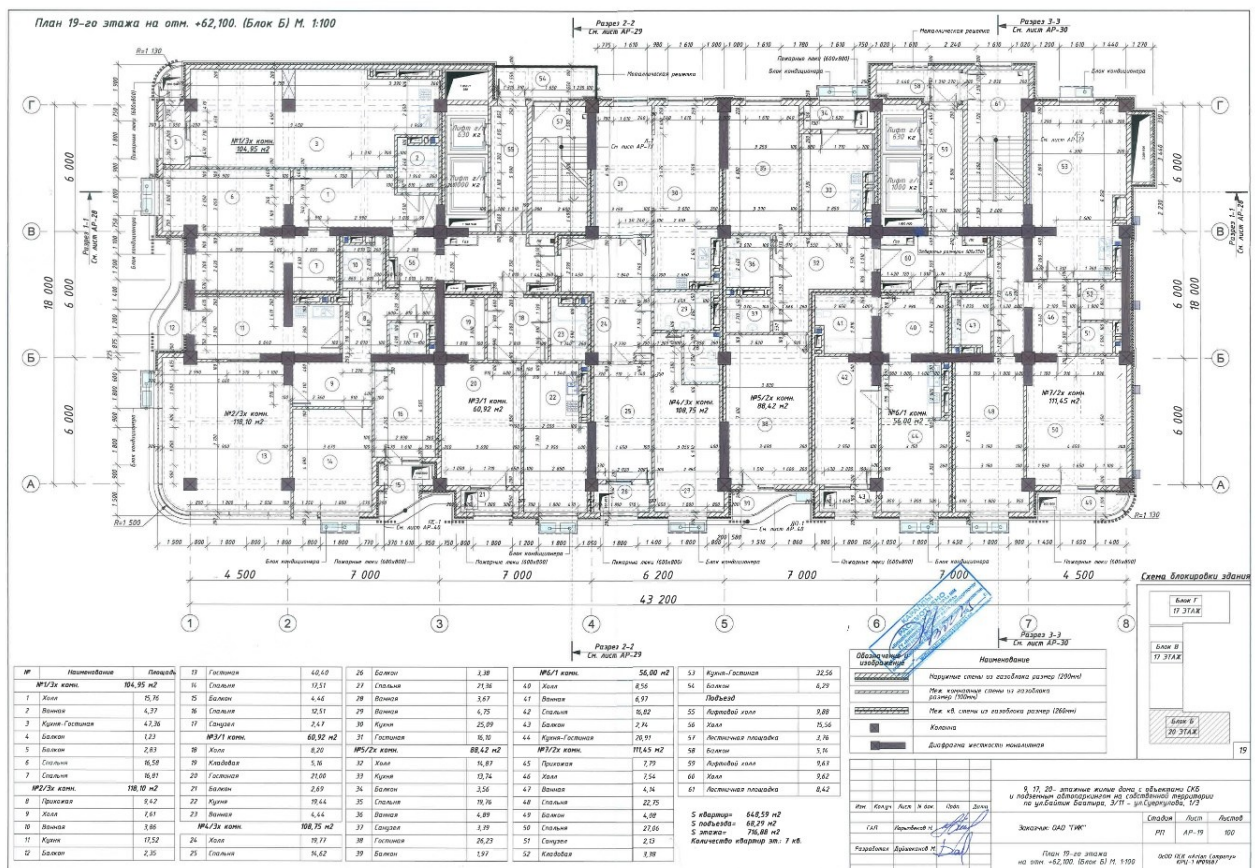
План 12 этажа блока Б (2)



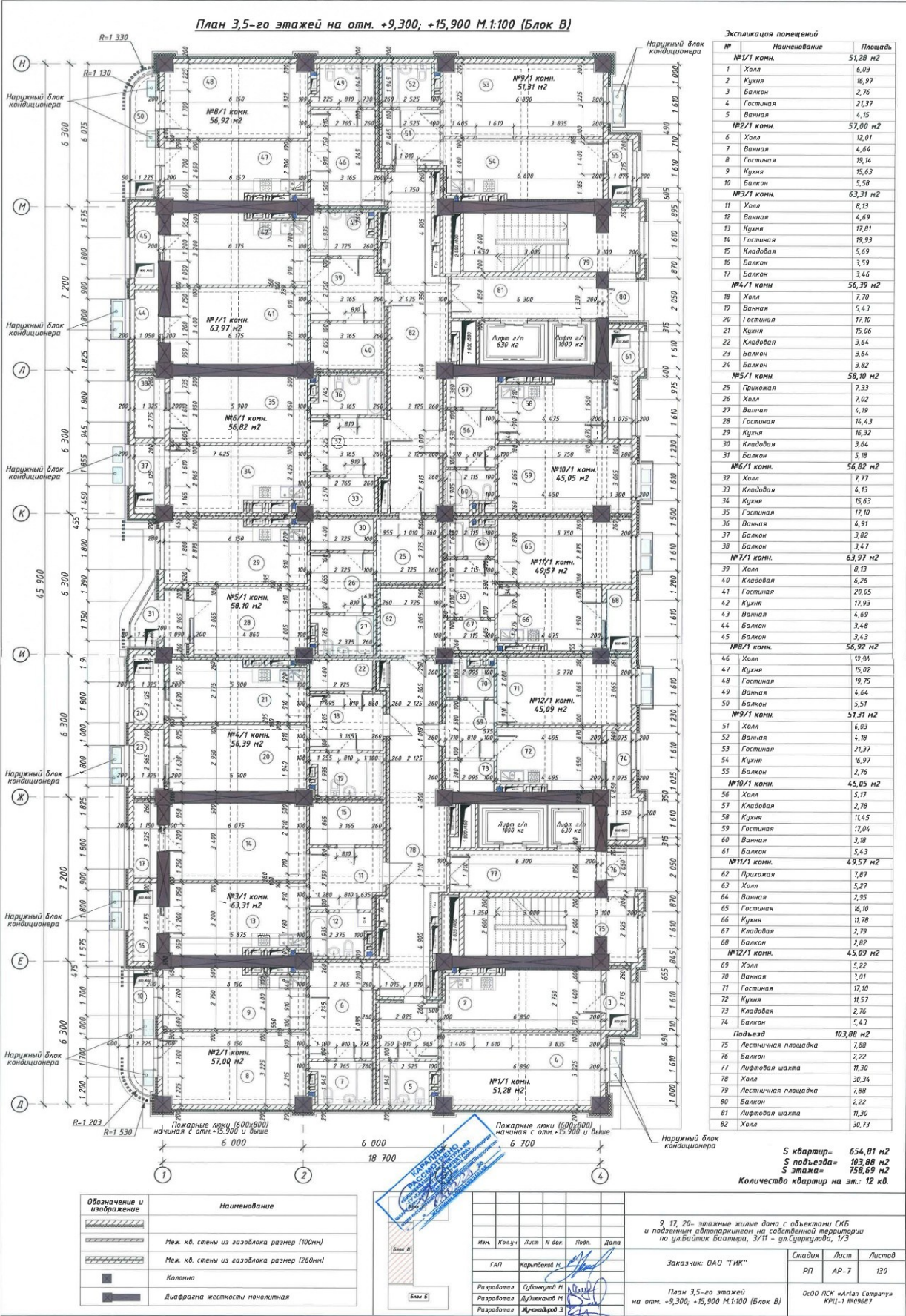
План 17 этажа блока Б (2)



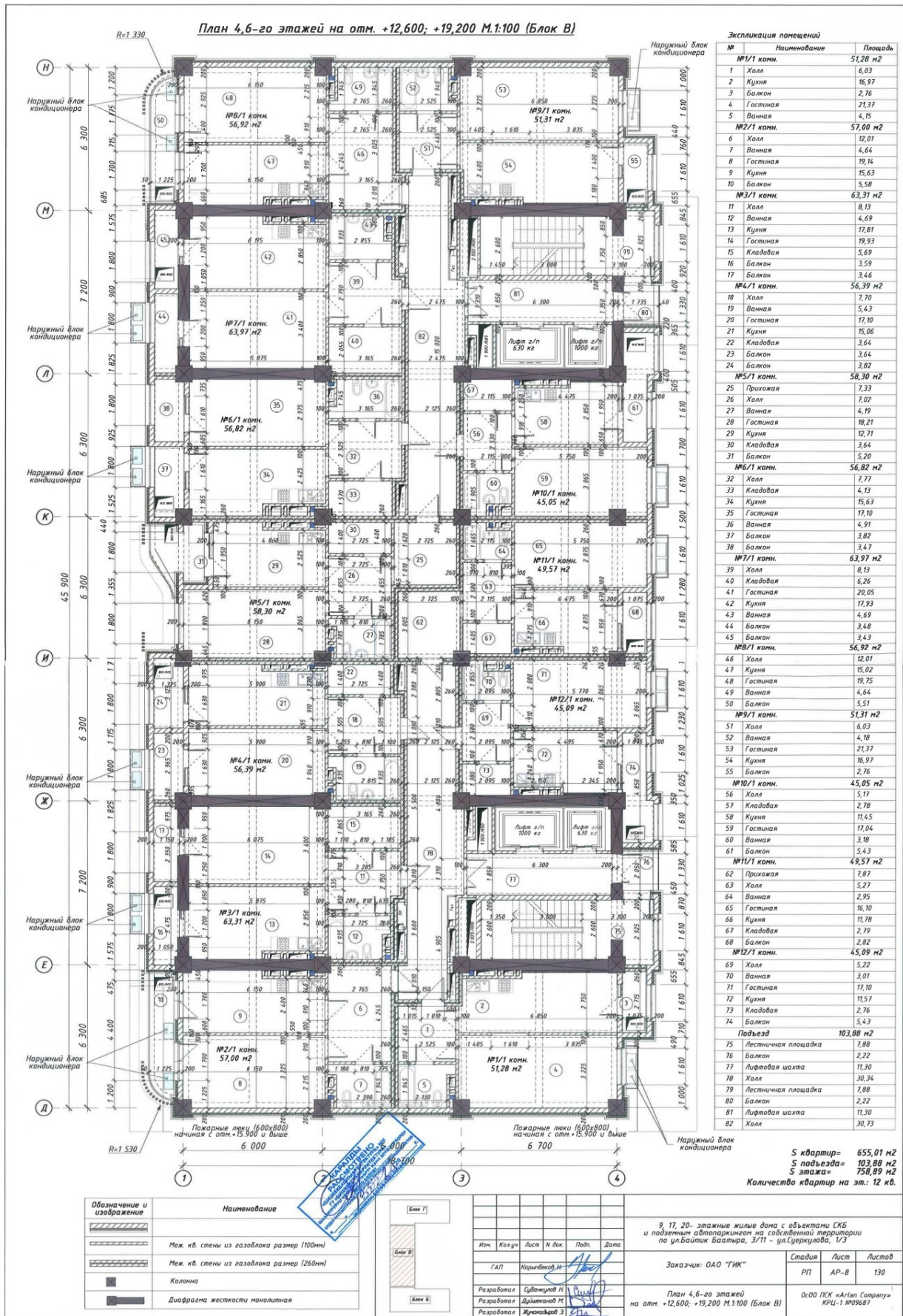
План 19 этажа блока Б (2)



План 3,5 этажа блока В (3)

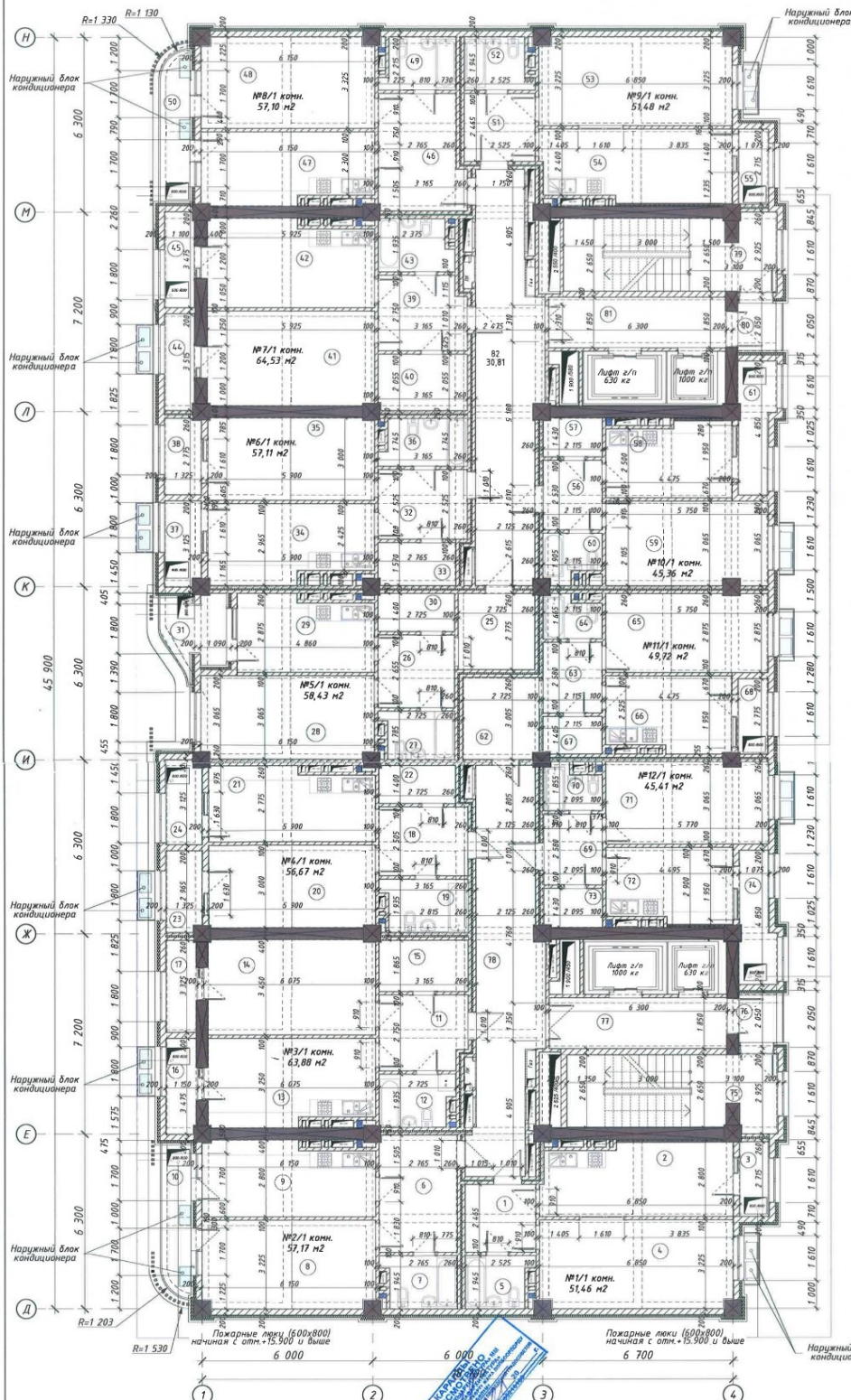


План 4,6 этажа блока В (3)



План 8,10,14 этажа блока В (3)

План 8,10,12,14,16-го этажей на отм. +22,500; +29,100; +35,700; +42,300; +48,900 М.1:100 (Блок В)



Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь
№1/1 комн. 51,66 м2		
1	Холл	6,03
2	Кухня	12,10
3	Балкон	2,77
4	Гостиная	21,42
5	Ванная	4,15
№2/1 комн. 57,17 м2		
6	Холл	12,03
7	Ванная	4,64
8	Гостиная	19,19
9	Кухня	15,73
10	Балкон	5,58
№3/1 комн. 63,88 м2		
11	Холл	8,13
12	Ванная	4,70
13	Кухня	17,96
14	Гостиная	20,19
15	Кладовая	5,70
16	Балкон	3,67
17	Балкон	3,53
№4/1 комн. 56,67 м2		
18	Холл	7,70
19	Ванная	5,43
20	Гостиная	17,30
21	Кухня	15,07
22	Кладовая	3,64
23	Балкон	3,67
24	Балкон	3,86
№5/1 комн. 58,43 м2		
25	Прихожая	7,34
26	Холл	7,02
27	Ванная	4,19
28	Гостиная	18,28
29	Кухня	12,61
30	Кладовая	3,65
31	Балкон	5,24
№6/1 комн. 57,11 м2		
32	Холл	7,77
33	Кладовая	4,15
34	Кухня	15,65
35	Гостиная	17,30
36	Ванная	4,91
37	Балкон	3,86
38	Балкон	3,49
№7/1 комн. 64,53 м2		
39	Холл	8,13
40	Кладовая	6,27
41	Гостиная	20,28
42	Кухня	18,05
43	Ванная	4,70
44	Балкон	3,58
45	Балкон	3,53
№8/1 комн. 57,10 м2		
46	Холл	12,03
47	Кухня	15,13
48	Гостиная	19,80
49	Ванная	4,64
50	Балкон	5,51
№9/1 комн. 51,48 м2		
51	Холл	6,03
52	Ванная	4,18
53	Гостиная	21,42
54	Кухня	17,08
55	Балкон	2,77
№10/1 комн. 45,36 м2		
56	Холл	5,16
57	Кладовая	2,86
58	Кухня	15,51
59	Гостиная	12,10
60	Ванная	3,21
№11/1 комн. 49,72 м2		
61	Балкон	5,52
62	Прихожая	7,90
63	Холл	5,27
64	Ванная	2,97
65	Гостиная	16,14
66	Кухня	11,80
67	Кладовая	2,81
68	Балкон	2,83
№12/1 комн. 45,41 м2		
69	Холл	5,22
70	Ванная	3,04
71	Гостиная	17,16
72	Кухня	11,64
73	Кладовая	2,83
74	Балкон	5,52
Подъезд		104,25 м2
75	Лестничная площадка	1,53
76	Холл	2,27
77	Лифтовая шахта	11,32
78	Холл	30,41
79	Лестничная площадка	1,94
80	Балкон	2,27
81	Лифтовая шахта	11,32
82	Холл	30,81

S квартир= 658,32 м²
 S подъезда= 104,25 м²
 S этажа= 762,57 м²
 Количество квартир на эт.: 12 кв.

Обозначение и изображение	Наименование	См. г
	Мож. кб. стены из газоблока размер (100мм)	См. б
	Мож. кб. стены из газоблока размер (200мм)	
	Каленка	
	Диафрагма жесткости монолитная	См. в

Изм.	Колув	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	ГАП	Карымбеков Н			
Разработал	Субанчилов Н				
Разработал	Дулишев Канат Н				
Разработал	Женисбеков Э				

9, 17, 20-этажные жилые дома с объектами СКБ и подземным автопаркингом на собственной территории по ул.Байтик Баатыра, 3/11 - ул.Сүеркүлова, 1/3

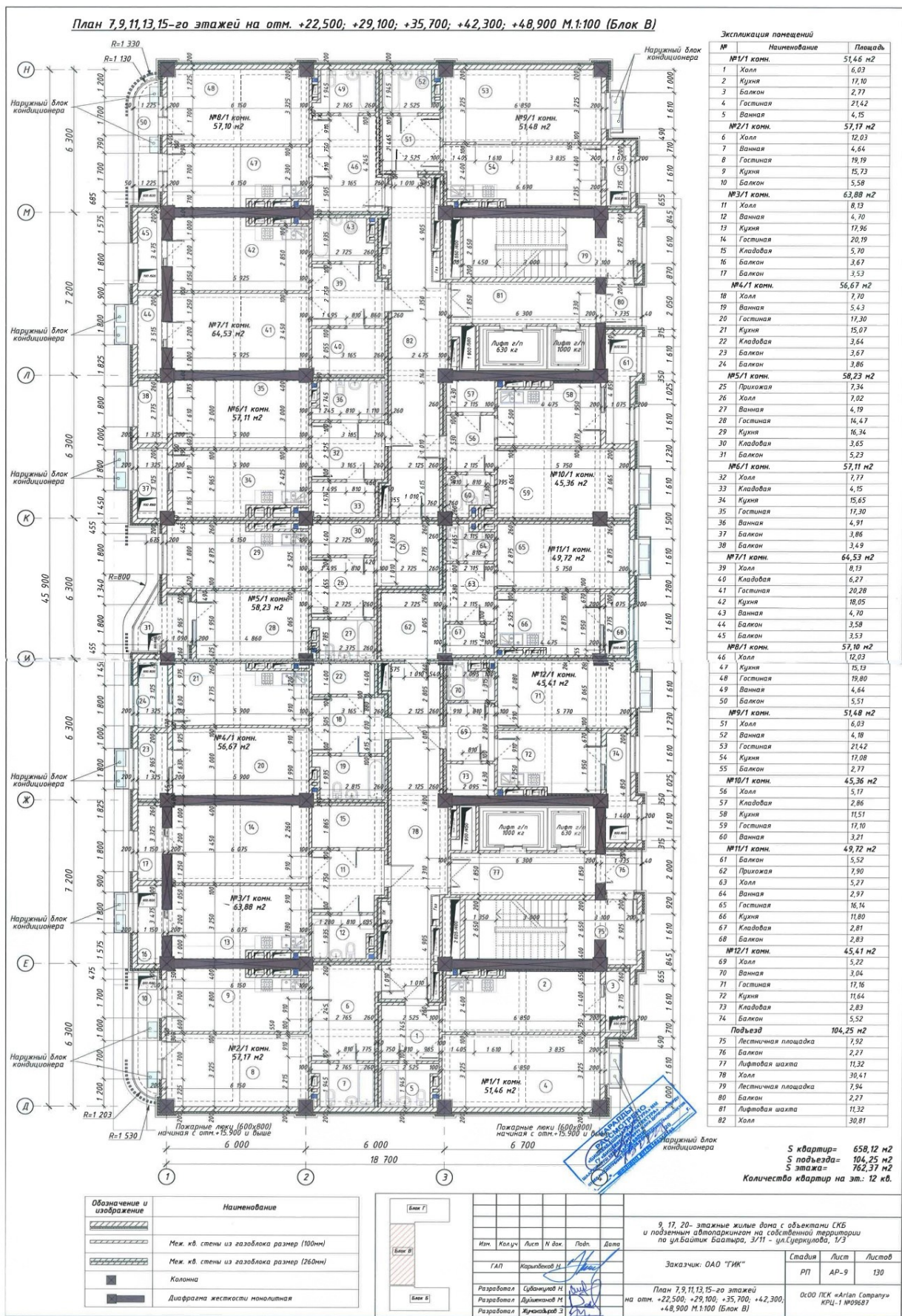
Заказчик: ОАО "ГИК"

План 8,10,12,14,16-го этажей
на отп. +22,500; +29,100; +35,700; +42,300;
+48,900 М.±100 (Блок В)

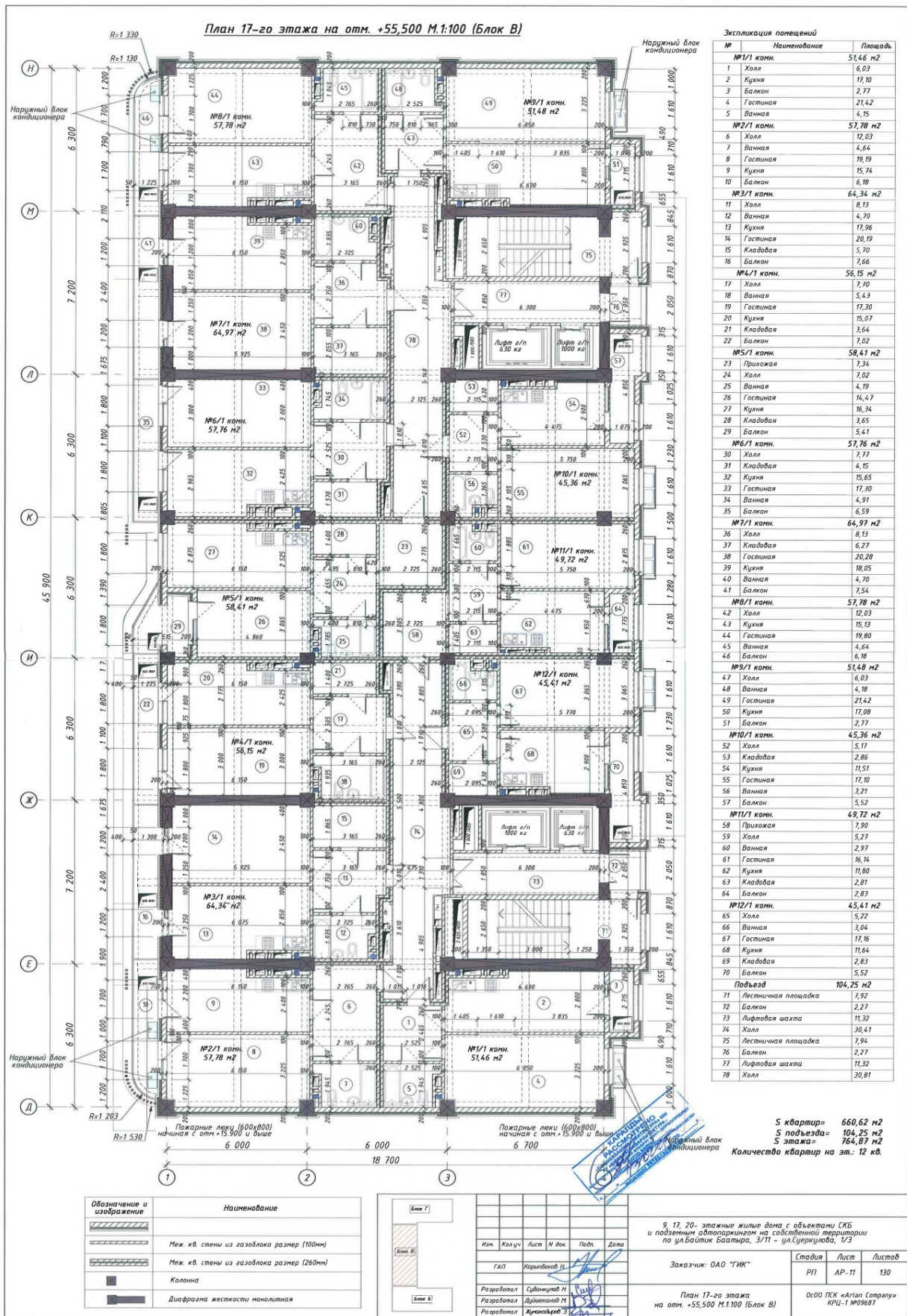
Стадия	Лист	Листов
РП	АР-10	130

ООО ПСК «Arian Company»
КРЦ-1 №09687

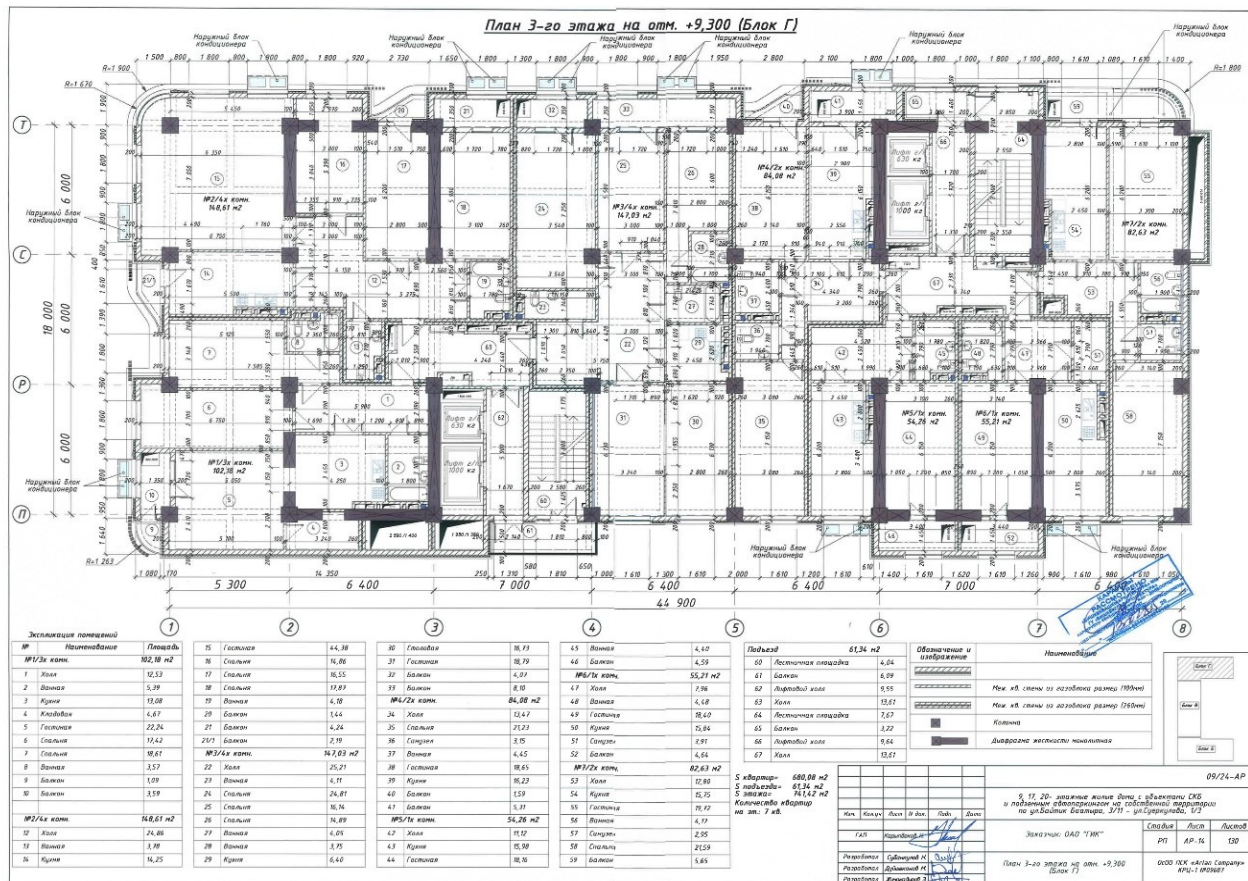
План 9,11,13,15 этажа блока В (3)



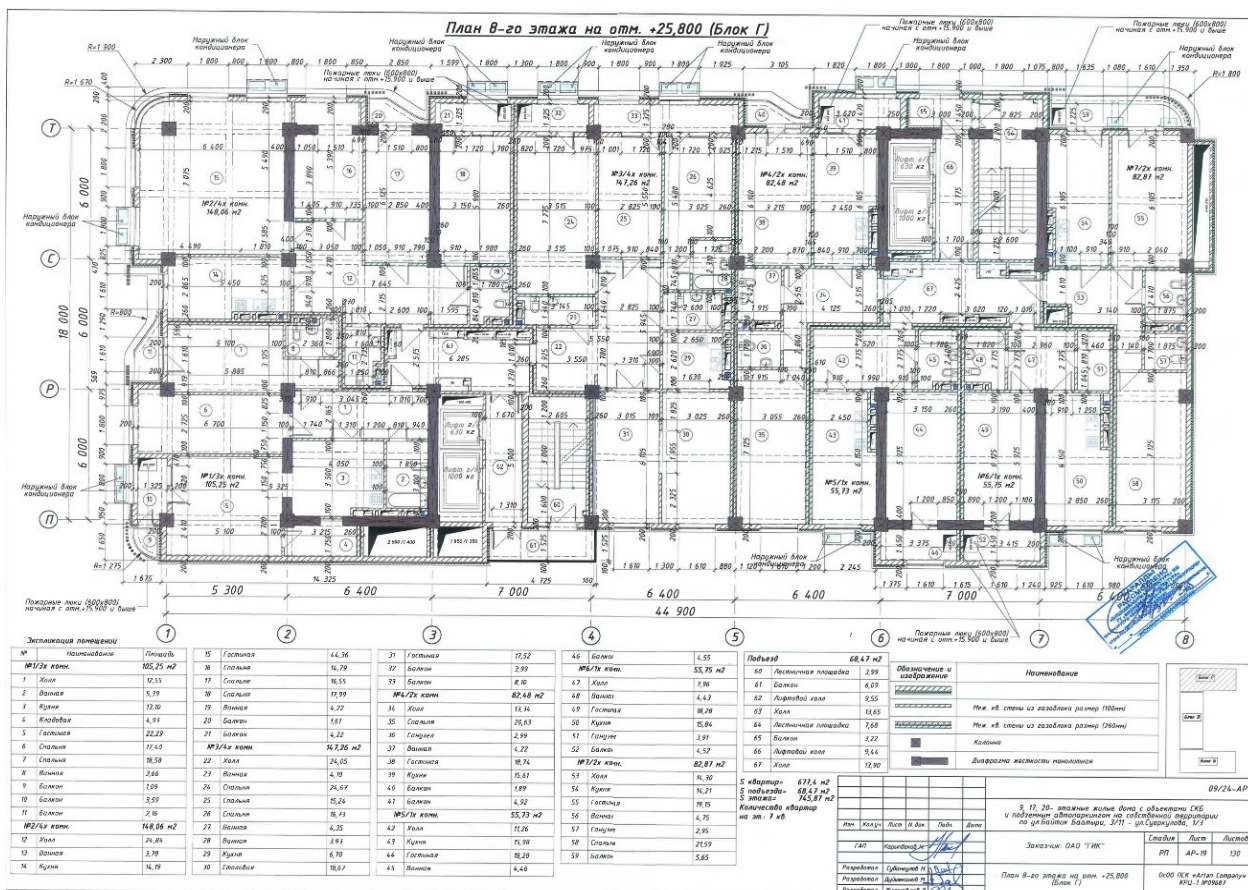
План 17 этажа блока В (3)



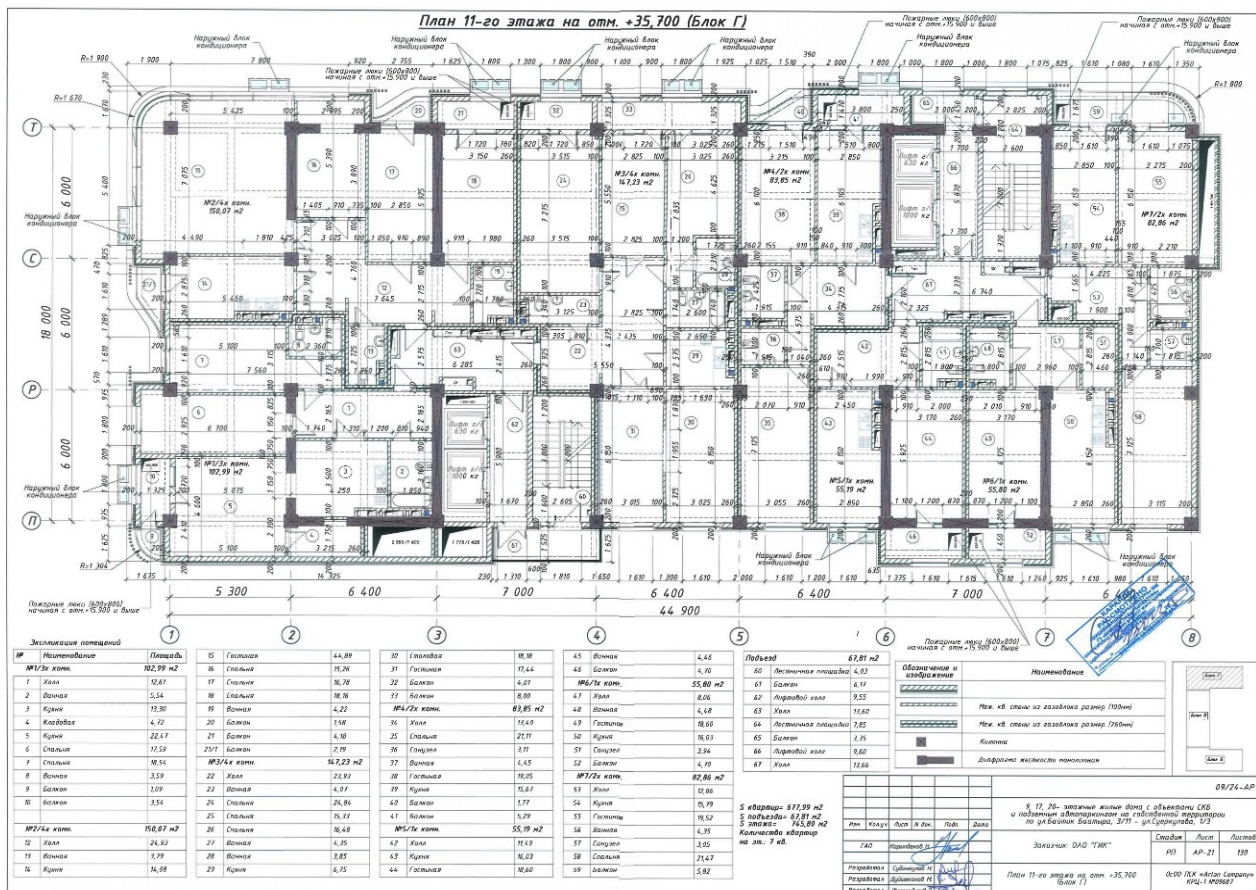
План 3 этажа блока Г



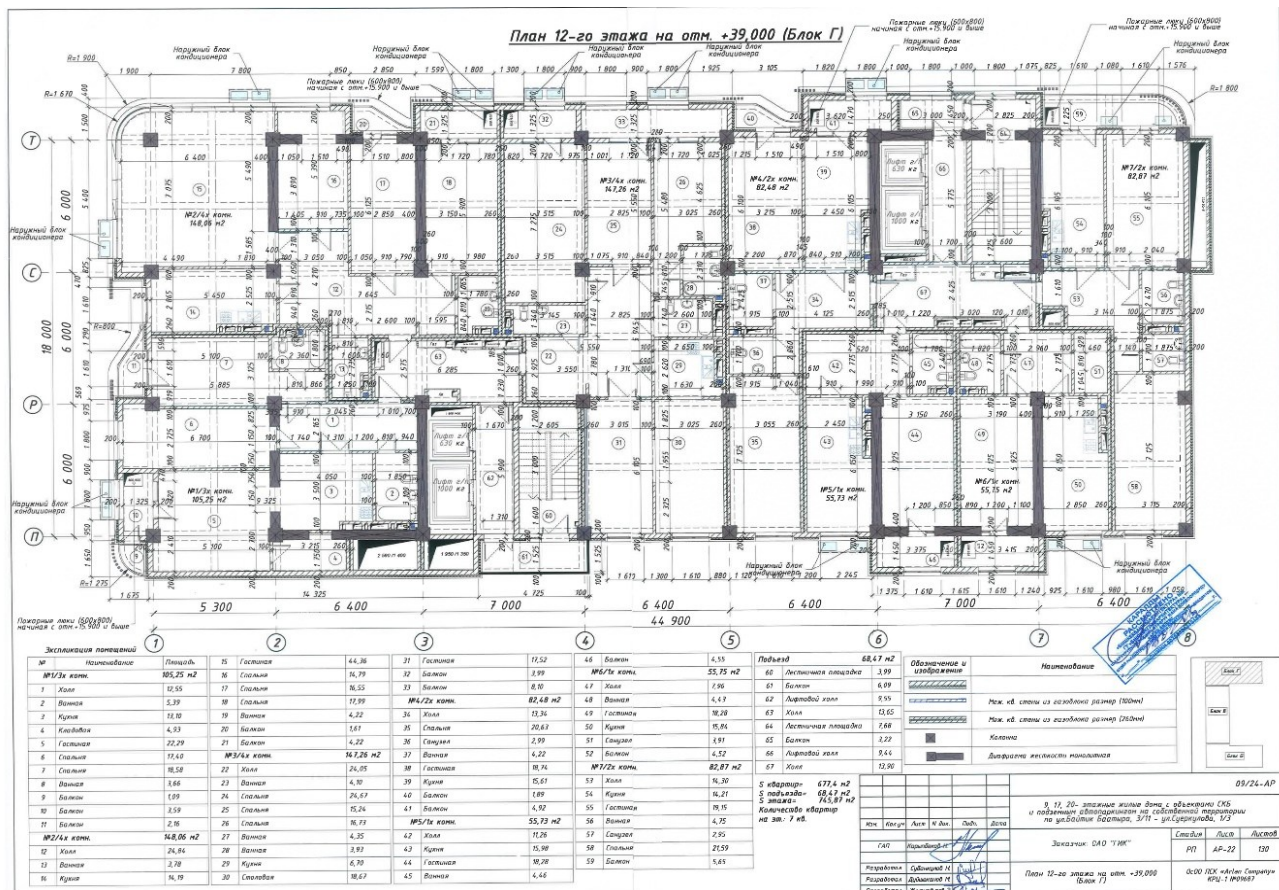
План 8 этажа блока Г



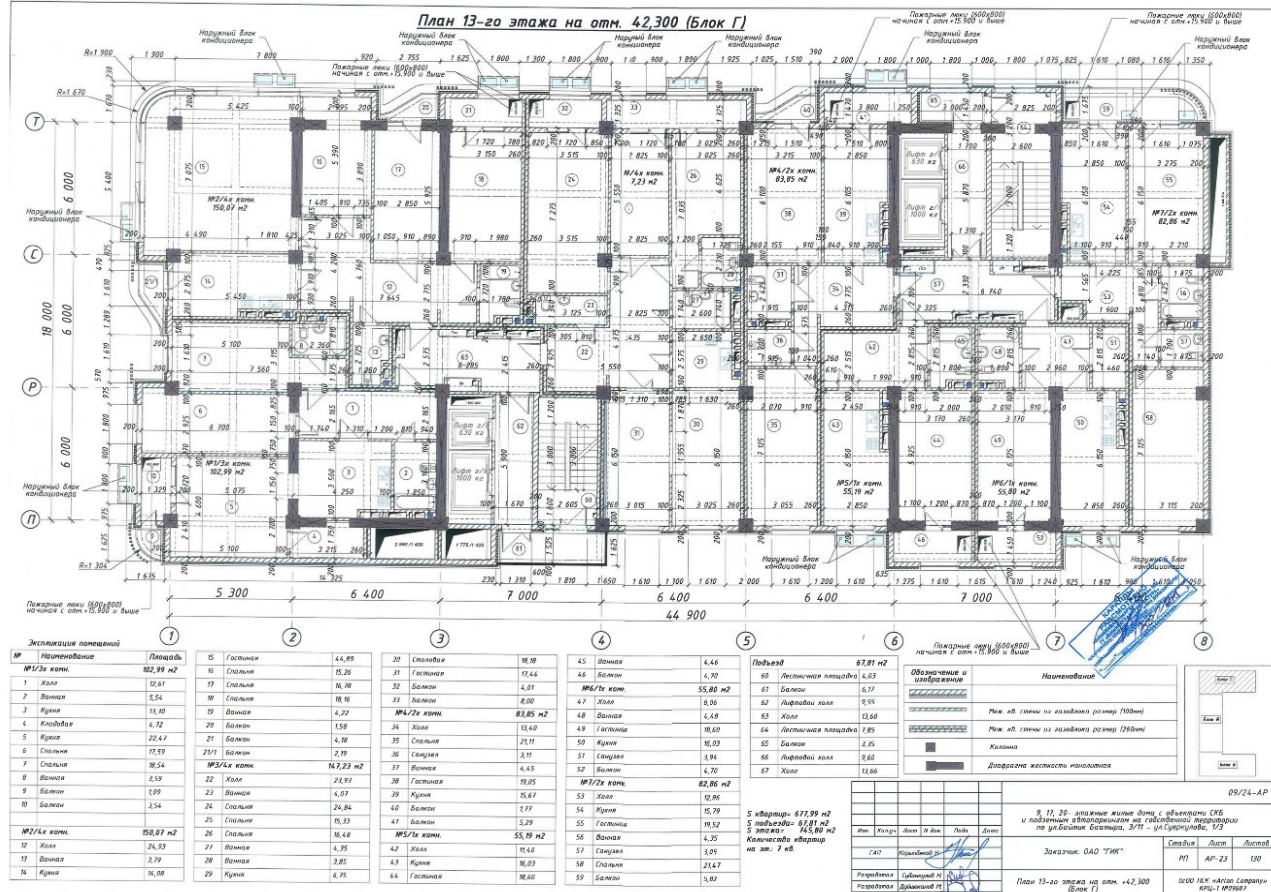
План 11 этажа блока Г



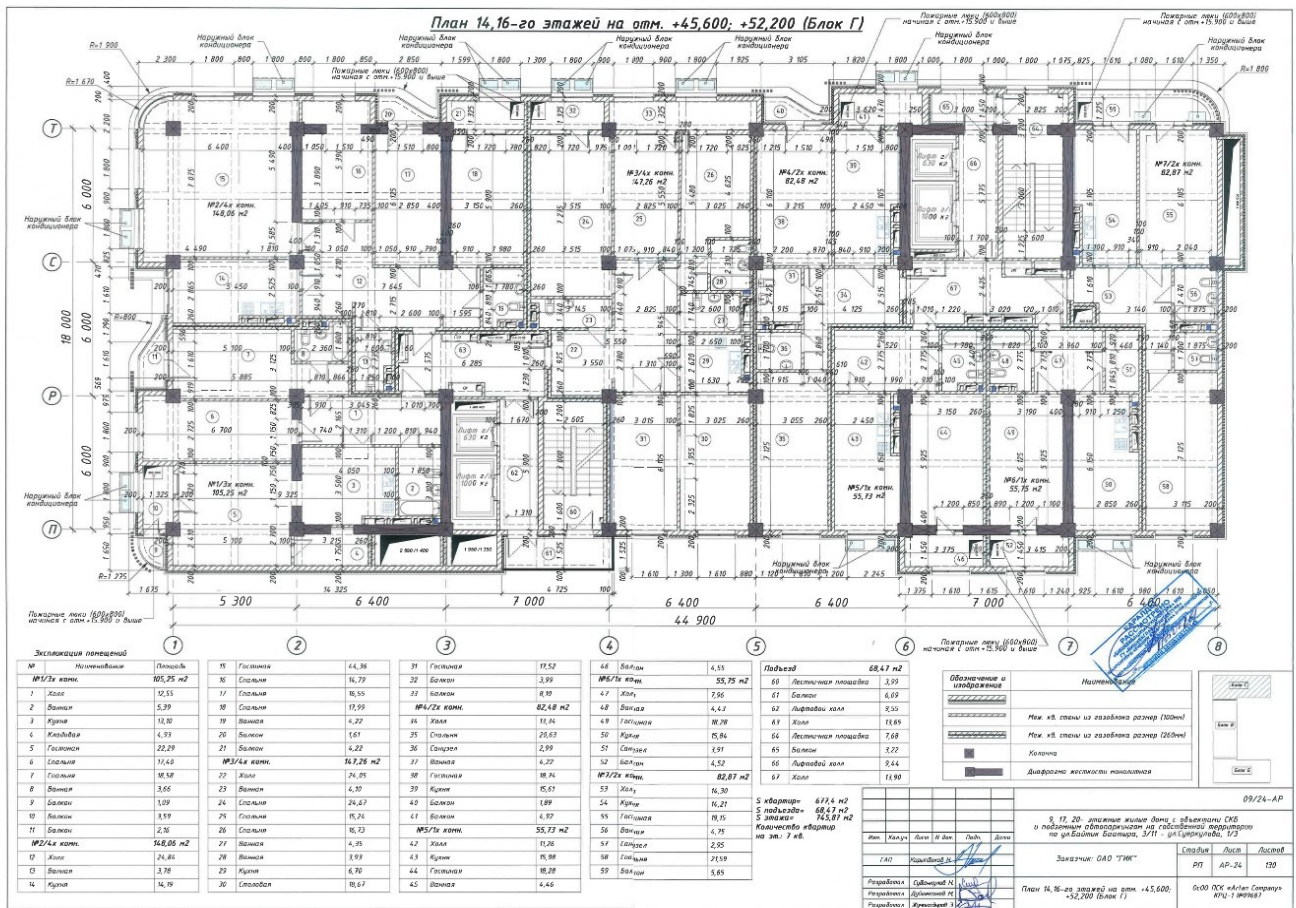
План 12 этажа блока Г



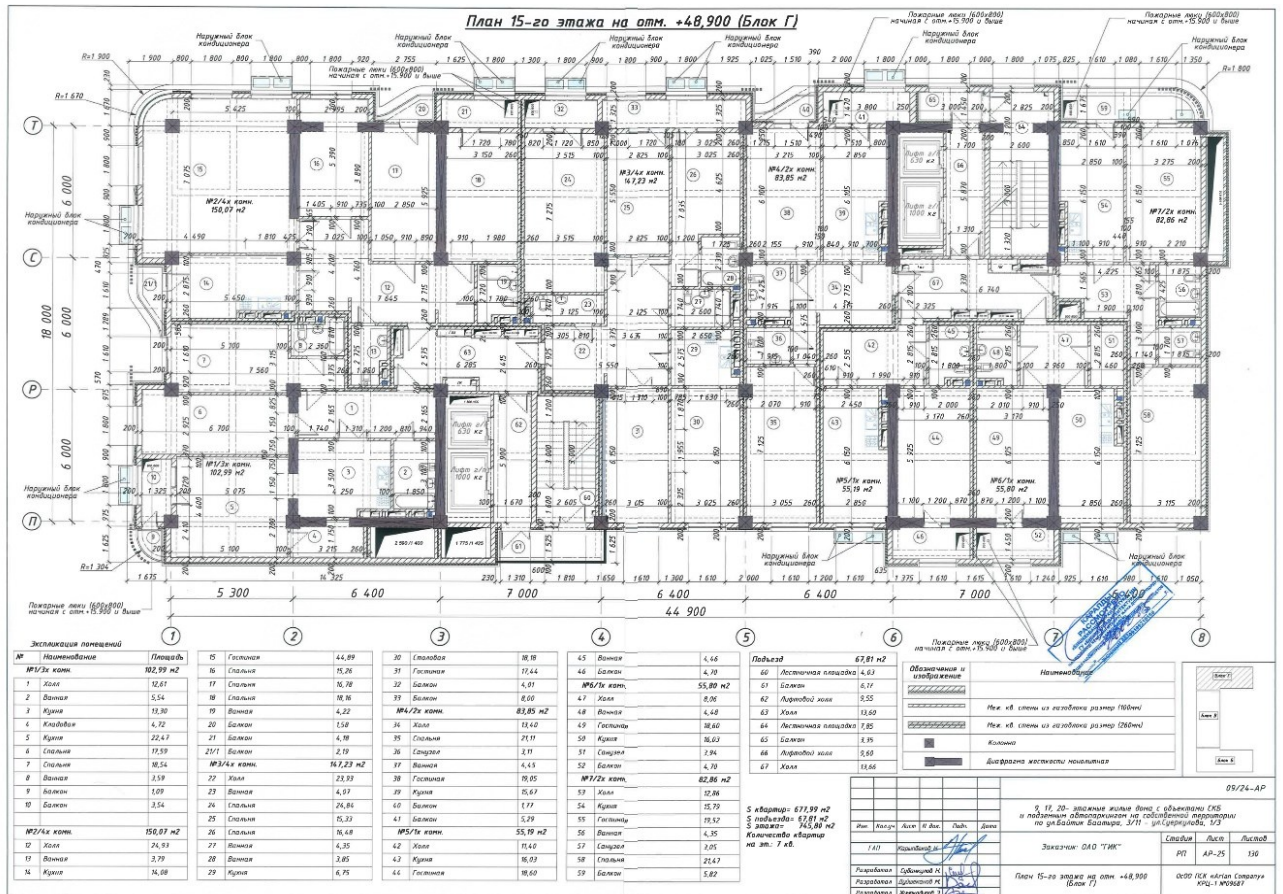
План 13 этажа блока Г



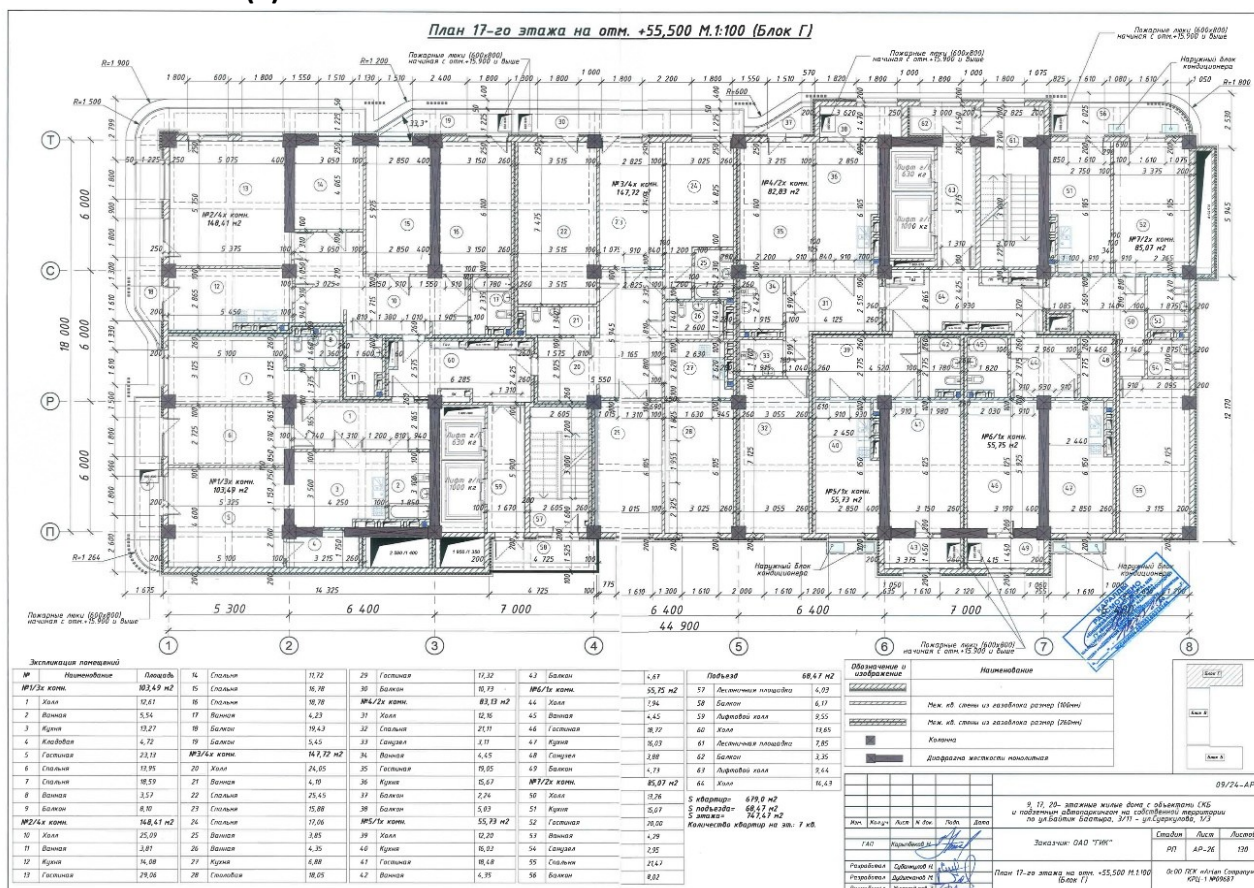
План 14 этажа блока Г (4)



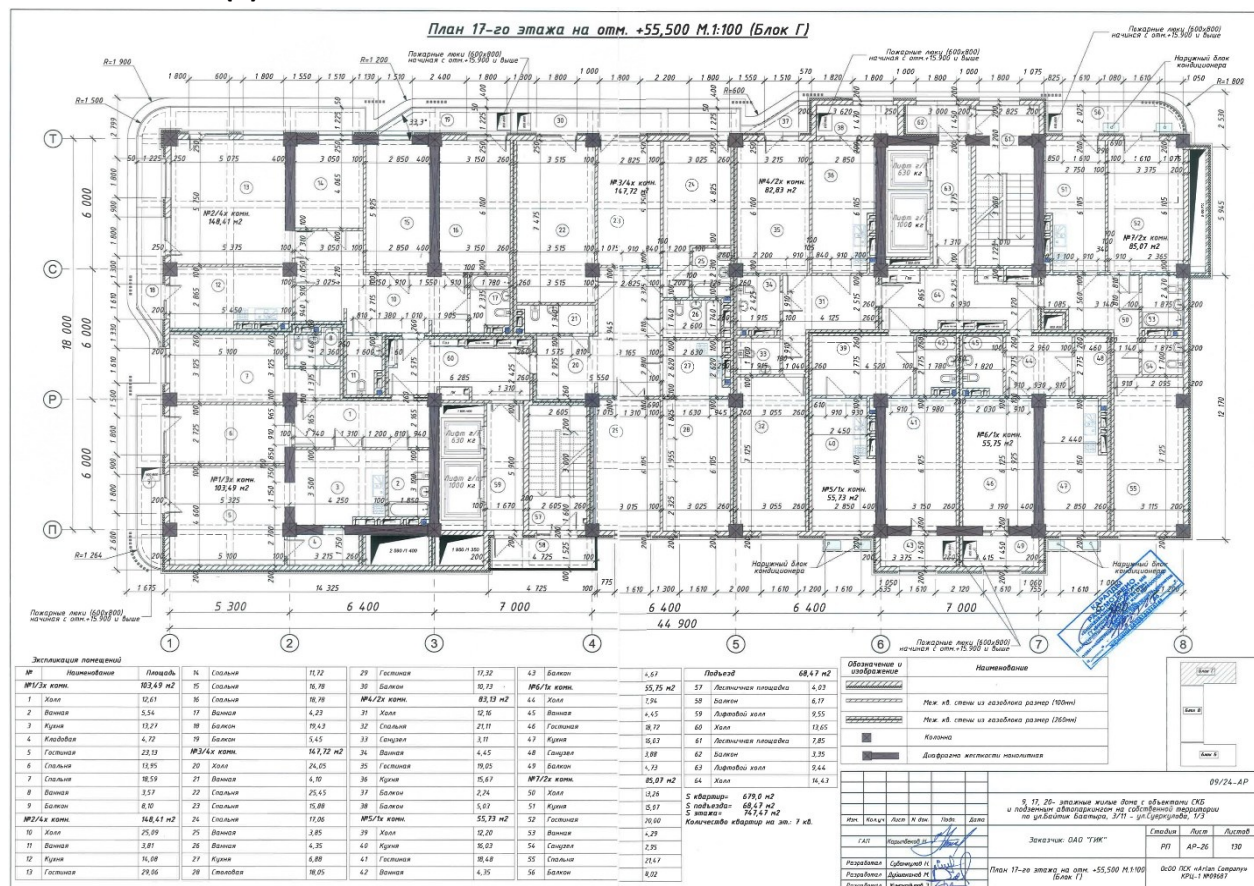
План 15 этажа блока Г (4)



План 15 этажа блока Г (4)



План 17 этажа блока Б (2)



Разрез жилого дома



Визуальный вид объекта

3-D изображение



89

						9, 17, 20-этажные жилые дома с объектами СБ и подземным автостоянком на собственной территории по ул.Байтик Баатыра, 3/11 - ул.Суржуклоба, 1/3		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: ОАО "ГИК"	Стадия: РП	Лист: АР-89
								Листов: 100
Разработал	Дубинский М.					3-D изображение	ОАО ПКХ «Анган Газарлу» КРЦ-1 №0987	

3-D изображение



90

						9, 17, 20-этажные жилые дома с объектами СБ и подземным автостоянком на собственной территории по ул.Байтик Баатыра, 3/11 - ул.Суржуклоба, 1/3		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: ОАО "ГИК"	Стадия: РП	Лист: АР-90
								Листов: 100
Разработал	Дубинский М.					3-D изображение	ОАО ПКХ «Анган Газарлу» КРЦ-1 №0987	

