

многоквартирный жилой дом по улице Долборлоо-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г. Таш-Комур Жалал-Абадской области

территория участка	0,5 га
кол-во домов	2 дома (3 подъезда)
этажность	4 - этажа

отопление	собственная котельная
заполнение стен	кирпич

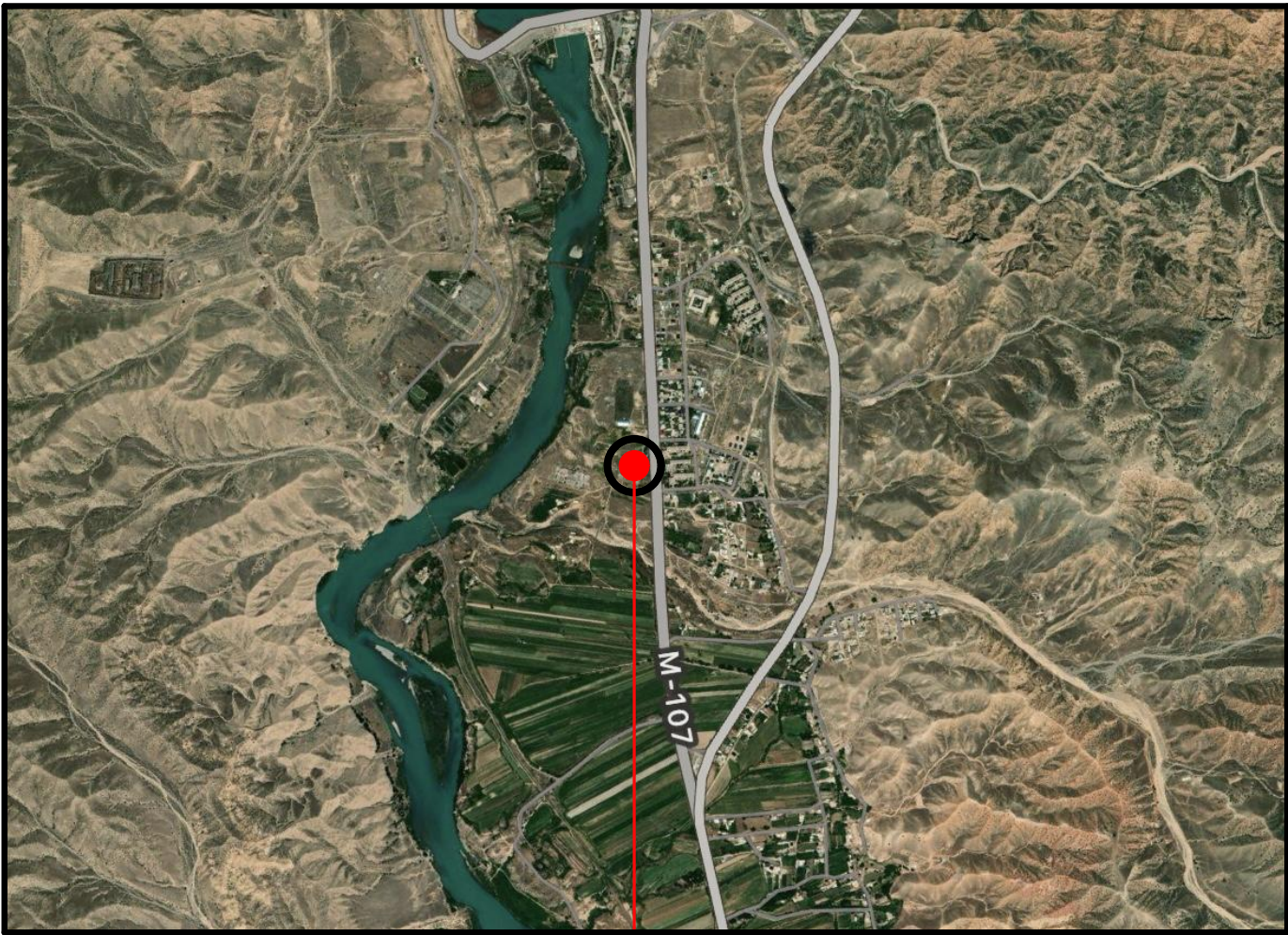
срок сдачи объекта	II квартал 2025 года
--------------------	----------------------

общее количество квартир	96
1 - комнатные	24
2 - комнатные	48
3 - комнатные	24

Блок "А"		
количество подъездов		3
12 квартир на одном этаже		
Блок А		Подъезд 1
№ 1 - А	3 - комнатная	69,55 м2
№ 2 - Б	2 - комнатная	48,09 м2
№ 3 - Г	1 - комнатная	31,93 м2
Блок А		Подъезд 2
№ 1 - Е	2 - комнатная	59,91 м2
№ 2 - Д	2 - комнатная	30,05 м2
№ 3 - Ж	1 - комнатная	23,22 м2
№ 4 - Й	2 - комнатная	55,44 м2
№ 5 - И	2 - комнатная	59,16 м2
Блок А		Подъезд 3
№ 1 - К	3 - комнатная	79,64
№ 2 - Л	2 - комнатная	45,27
№ 3 - Н	1 - комнатная	36,4
№ 4 - О	3 - комнатная	79,86

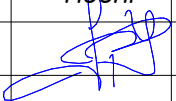
Блок "Б"		
количество подъездов		3
12 квартир на одном этаже		
Блок Б		Подъезд 1
№ 1 - А	3 - комнатная	69,55 м2
№ 2 - Б	2 - комнатная	48,09 м2
№ 3 - Г	1 - комнатная	31,93 м2
Блок Б		Подъезд 2
№ 1 - Е	2 - комнатная	59,91 м2
№ 2 - Д	2 - комнатная	30,05 м2
№ 3 - Ж	1 - комнатная	23,22 м2
№ 4 - Й	2 - комнатная	55,44 м2
№ 5 - И	2 - комнатная	59,16 м2
Блок Б		Подъезд 3
№ 1 - К	3 - комнатная	79,64
№ 2 - Л	2 - комнатная	45,27
№ 3 - Н	1 - комнатная	36,4
№ 4 - О	3 - комнатная	79,86

Ситуационная схема



Проектируемый участок



						Шифр:		ГП 09/01-2025		
						Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Долборлоо-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г.Таш-Комур Жалал-Абадской области.				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
ГАП		Абдуллаев У						Стадия	Лист	Листов
								ГП	10	23
Архитектор		Сапаров Б				Ситуационная схема		ОсОО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		
Разработал		Нурмаматов Э								

Ситуационная схема



Проектируемый участок

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Проектируемая красная линия
- Граница территории
- Граница территории
- Существующие здания
- Проектируемая здания
- Мощение (брусчатка)
- Цементно-песчанная стяжка
- Асфальтовое покрытие
- Озеленение
- Сущ. канал тепловой сети

Экспликация зданий и сооружений

- Проектируемый дом
- Проектируемый магазин
- Существующий КТП
- Проектируемая автостоянка
- Проектируемая насосная помещения
- Проектируемая детская площадка
- Проектируемая котельня
- Проектируемый резервуар для питьевой воды 50м³
- Проектируемый подземный стальной противопожарный резервуар 100м³

Технико-экономические показатели
Блок А

Проектируемый жилой дом состоит из 2 блока, 4-этажей
Общее количество квартир 48 квартир из них:
1-ком.кварт.-12шт (366,2)
2-ком.кварт.-24шт (952,04)
3-ком.кварт.-12шт (916,2)
Общая площадь всех квартир 2 234,4м2

Технико-экономические показатели
Блок Б

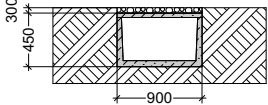
Проектируемый жилой дом состоит из 2 блока, 4-этажей
Общее количество квартир 48 квартир из них:
1-ком.кварт.-12шт (366,2)
2-ком.кварт.-24шт (952,04)
3-ком.кварт.-12шт (916,2)
Общая площадь всех квартир 2 234,4м2

Технико-экономические показатели жилого дома
Площадь цокольного этажа-718,76м2
Площадь квартир-2 234м2
Площадь общего пользования-304,64
Итого общ. площадь-3 257,4
Vстр= 13 692,7 м³
Sзастр= 900,84 м²
Sобщ= 2 234,4 м²

Технико-экономические показатели котельной
Vстр= 622,93 м³
Sзастр= 98,10 м²
Sобщ= 82,93 м²

Технико-экономические показатели магазина
Vстр= 3 334,7 м³
Sзастр= 402,2 м²
Sобщ= 128,5 м²

Узел 1-1

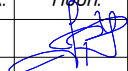


Баланс территории
S участка - 13 296 м2 - 100%
S застройка - 1 562,8 м2 - 11,7%
S озеленения - 6 272 м2 -47,1%

S брусчатка - 881,14 м2 -6,6%
S асф. покрытия - 3 095,3 м2 - 23,2%
S стяжка - 262,68 м2 - 1,9%
S резиновая покрытия - 1 221,7 м2 - 9,1%

Шифр:					ГП 09/01-2025		
Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Долборлоо-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г.Таш-Комур Жалал-Абадской области.					Стадия	Лист	Листов
Ген план М1:500					ГП	12	23
					ОсОО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		

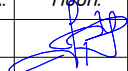


						Шифр: ГП 09/01-2025				
						Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Долборлоо-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г.Таш-Комур Жалал-Абадской области.				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
ГАП		Абдуллаев У						ГП	4	23
Архитектор		Сапаров Б				Общий вид		ОсОО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		
Разработал		Нурмаматов Э								

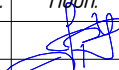
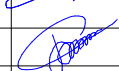
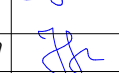


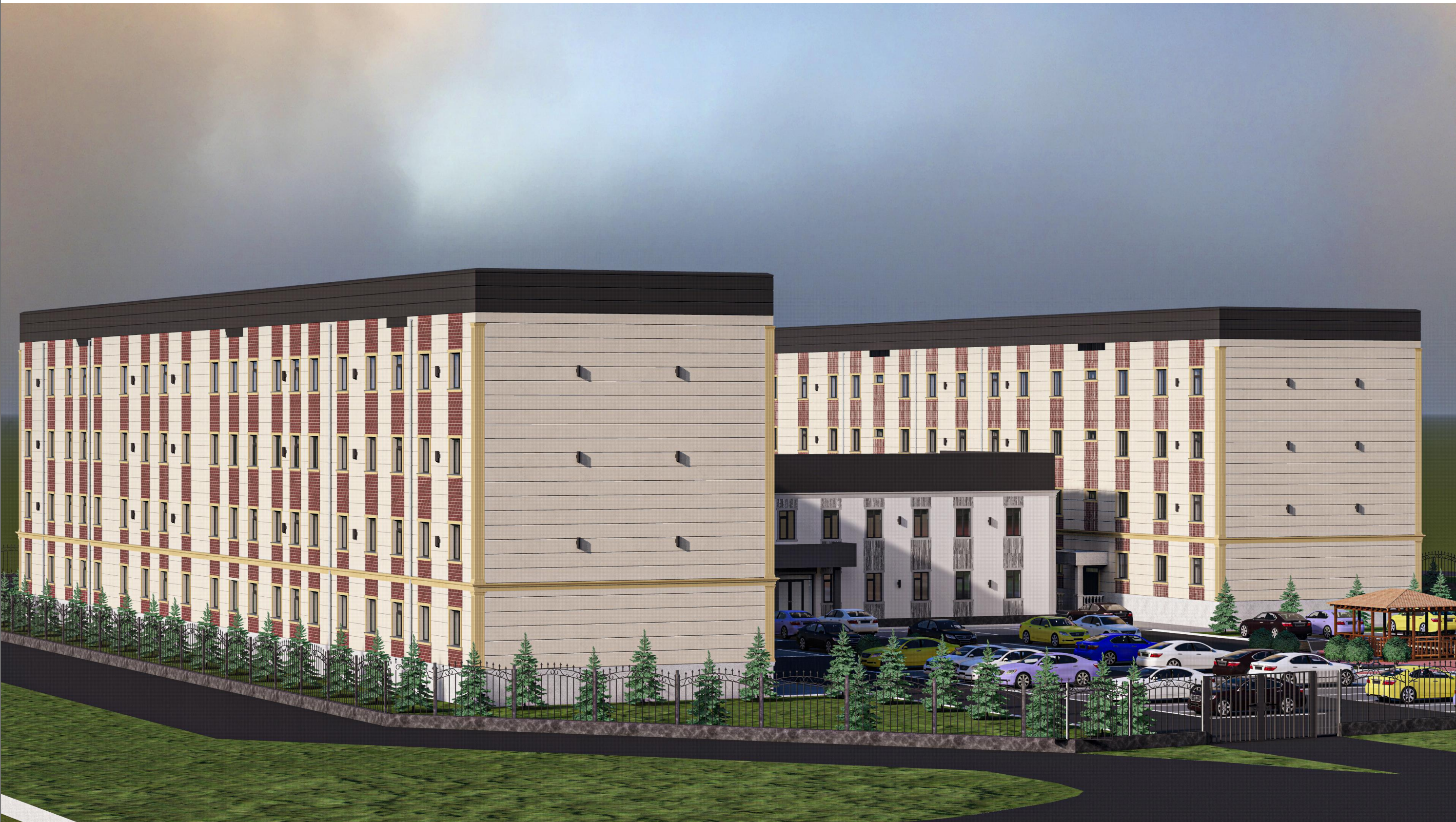
						Шифр:		ГП 09/01-2025		



						Шифр: ГП 09/01-2025			
						Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Долборлоо-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г.Таш-Комур Жалал-Абадской области.			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
ГАП		Абдуллаев У							
Архитектор		Сапаров Б				Стадия Лист Листов			
						ГП 6 23			
Разработал		Нурмаматов Э				Общий вид			
						ОсОО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"			



						Шифр: ГП 09/01-2025				
						Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Долборлоо-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г.Таш-Комур Жалал-Абадской области.				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
ГАП		Абдуллаев У						ГП	7	23
Архитектор		Сапаров Б								
						Общий вид		ОсОО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		
Разработал		Нурмастанов Э								



						Шифр: ГП 09/01-2025			
						Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Долборлоо-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г.Таш-Комур Жалал-Абадской области.			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
	ГАП	Абдуллаев У					ГП	8	23
	Архитектор	Сапаров Б					Общий вид		
	Разработал	Нурмаматов Э							
							ОсОО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		



						Шифр: ГП 09/01-2025				
						Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Долборлоо-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г.Таш-Комур Жалал-Абадской области.				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
ГАП		Абдуллаев У						ГП	9	23
Архитектор		Сапаров Б								
						Общий вид		ООО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		
Разработал		Нурмаматов Э								

Ф-1 Устройство кровли:

- Оцинкованный профнастил.
- Прогоны П-1 Гн 4х80х60
- Минеральная вата марки т=100.
- Стропила
- Пароизоляция.
- Сетка металлическая 5Вр-І 200х200.
- Профнастил Уголок гнутый 40х40х3 шаг. 1000мм.
- Потолочный профиль П 60х27 шаг. 600мм
- Подвесной потолок ГОСТ 14918-80
- Плита перекрытия -220мм.
- Звукоизоляция базальт. -50мм.
- Пароизол-я пленка -0,2мм.
- Гипсокартон ГК/ЛОВ повышенной огнестойкости.

Ф-2 Устройство пола:

- Ламинат ГОСТ 32304-2013
- Цементно-песчанная стяжка -50мм.
- Армированная сетка ВР-5мм.
- Гидроизоляция.
- Плита перекрытия -220мм.
- Звукоизоляция базальт. -50мм.
- Пароизол-я пленка -0,2мм.
- Гипсокартон ГК/ЛОВ повышенной огнестойкости.

Ф-3 Устройство наружной стены:

- Декоративная штукатурка -20мм.
- Металлическая спец. сетка.
- Ветро-влагозащитная пленка -02мм.
- Утеплитель минвата базальт -100мм.
- Кирпичная стена -380мм.
- Черновая штукатурка -20мм.
- Внутренняя отделка.

Ф-4 Устройство parapетной стены:

- Декоративная штукатурка -20мм.
- Металлическая спец. сетка.
- Кирпичная стена -250мм.
- Черновая штукатурка -20мм.

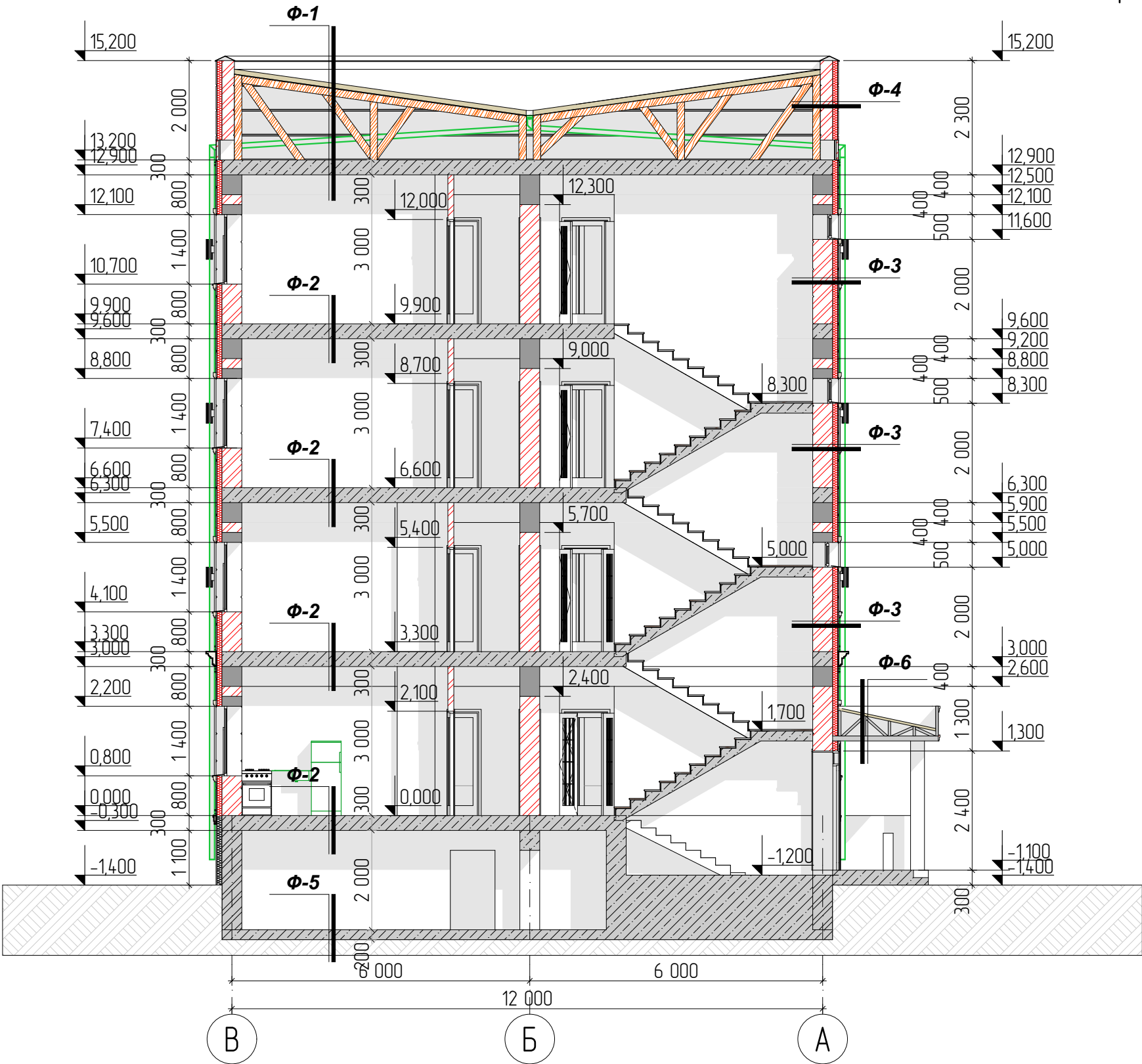
Ф-5 Устройство пола:

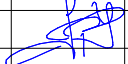
- Цементно-песчанная стяжка -50мм.
- Армированная сетка ВР-5мм.
- Гидроизоляция.
- Ж.б монолитное перекрытие -200мм.
- Гравийно-песчанная смесь -300мм.
- Утрамбованный грунт.

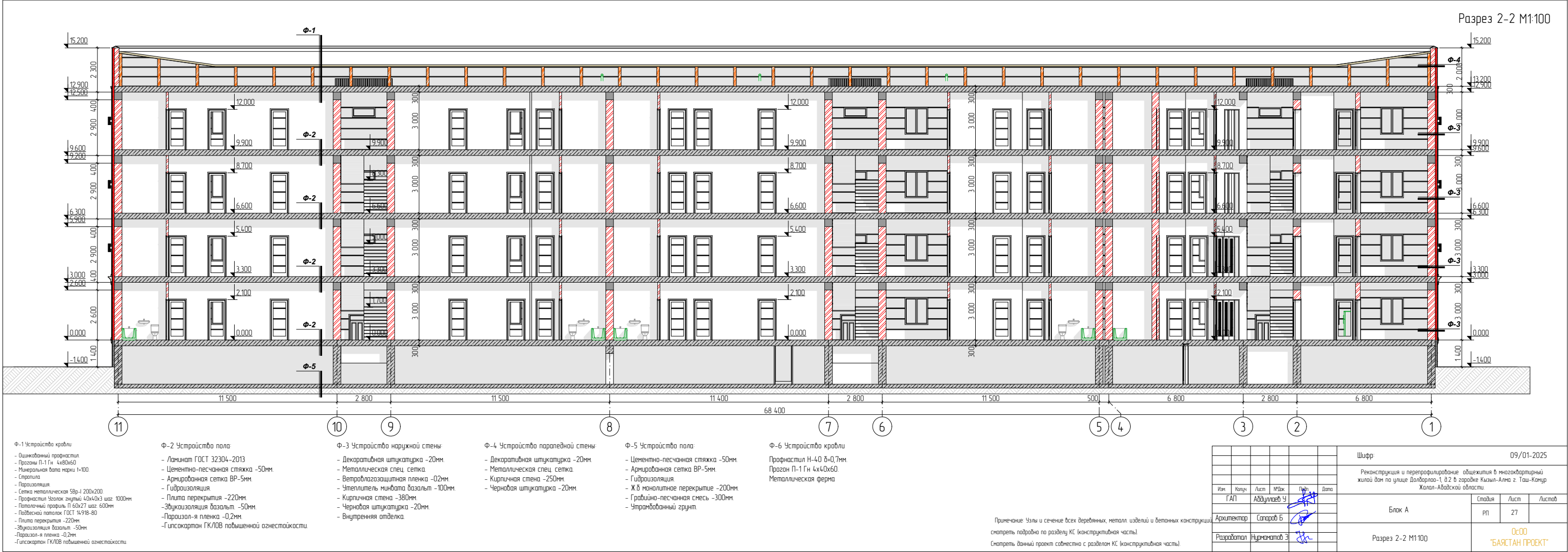
Ф-6 Устройство кровли

- Профнастил Н-40 δ=0,7мм.
- Прогон П-1 Гн 4х40х60.
- Металлическая ферма

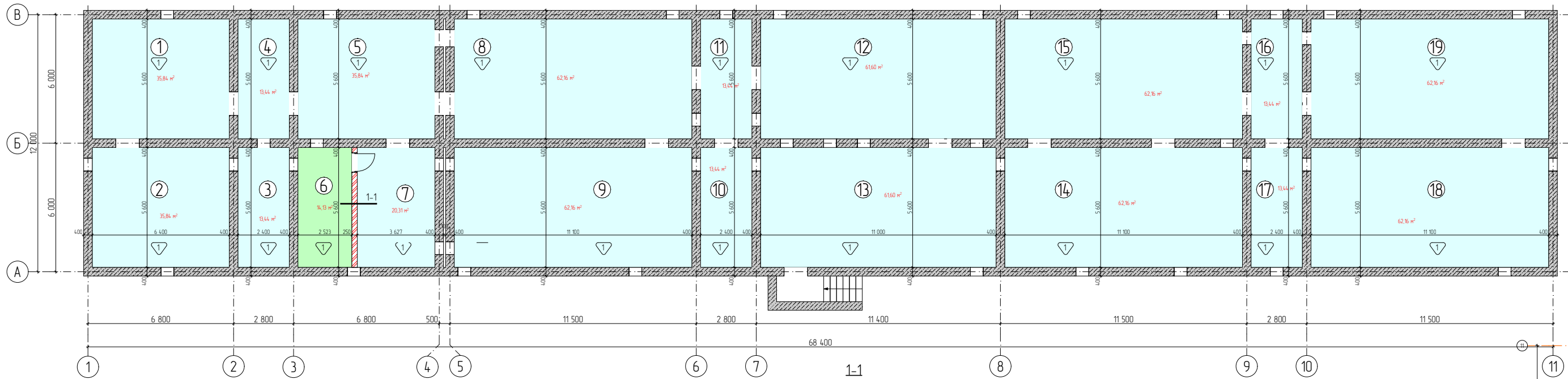
Примечание: Узлы и сечение всех деревянных, металл. изделий и бетонных конструкций
смотреть подробно по разделу КС (конструктивная часть).
Смотреть данный проект совместно с разделом КС (конструктивная часть).



						Шифр: 09/01-2025			
						Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Долборлоо-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г. Таш-Комур Жалал-Абадской области.			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок А	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Абдуллаев У					РП	26	
Архитектор		Сапаров Б							
Разработал		Нурмаматов Э				Разрез 1-1 М1:100	ОсОО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		

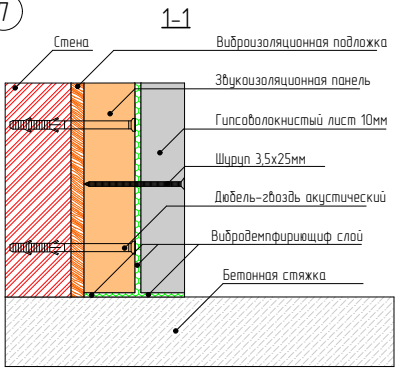


План стен на отм. -2,300 М1:100.



Экспликация помещений					
№	Наименование	Площадь	10	Лестничная клетка	13,44
1	Тех.помещение	35,84	11	Тех.помещение	13,44
2	Тех.помещение	35,84	12	Тех.помещение	6160
3	Лестничная клетка	13,44	13	Тех.помещение	6160
4	Тех.помещение	13,44	14	Тех.помещение	62,16
5	Тех.помещение	46,63	15	Тех.помещение	62,16
6	Тепл.пункт.	14,13	16	Тех.помещение	13,44
7	Тех.помещение	20,31	17	Лестничная клетка	13,44
8	Тех.помещение	62,16	18	Тех.помещение	62,16
9	Тех.помещение	62,16	19	Тех.помещение	62,16
					718,76м²

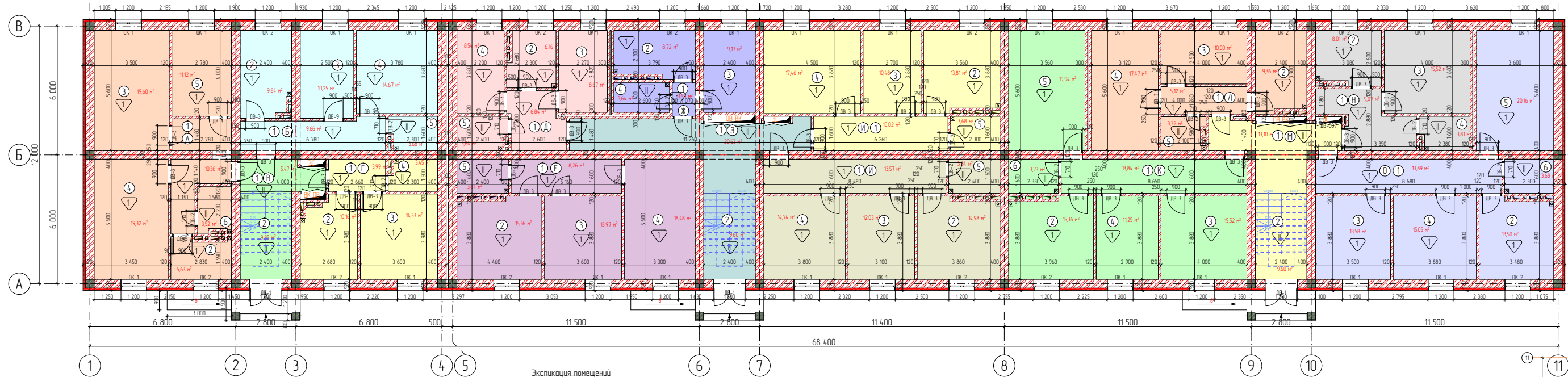
① ← Номер помещения
▽ ← Тип пола



Тип пола по проекту № пола	№ помещения по проекту	Схема пола или номер пола по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м²
Щакольный этаж				
1	12,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,13,14, 15,16,17,18,19,		1. Цементно-песчаная стяжка-50мм 2. Армированная сетка ВР-5мм 3. Гидроизоляция Нундафайтм 4. К.В. неокисляемое покрытие-120мм 5. Гравийно-песчаная смесь-300мм 6. Утрамбованный грунт	718,76 м²
II			1. Доски ГОСТ 8242-75 толщ.-37мм 2. Подложка-0,5мм 3. Владоплойная фанера-10мм 4. Цементно-песчаная стяжка-50мм 5. Армированная сетка ВР-5мм 6. Гидроизоляция Нундафайтм 7. К.В. неокисляемое покрытие-120мм 8. Гравийно-песчаная смесь-300мм 9. Утрамбованный грунт	

						Шифр	09/01-2025		
Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Даворлово-1 д.2 в городе Кызыл-Алма г. Таш-Комур Жалал-Абадской области									
Изм.	Копия	Лист	МШК	Подп.	Дата	Блок А	Статья	Лист	Листов
ГАП		Абдуллаев У					РП	28	
Архитектор		Сатаров Б				План стен на отм. -2,300 М1:100.	00:00 "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		
Разработчик		Нурмачанов Э							

План стен на отм. 0,000 М1:100. Экспликация полов после реконструкции



А. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,36
2	Кухня	5,63
3	Спальня	19,60
4	Спальня	19,32
5	Спальня	11,12
6	С/У	3,52
		69,55 м²

Б. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,66
2	Кухня	9,84
3	Спальня	10,25
4	Спальня	14,67
5	С/У	3,68
		48,09 м²

В. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	5,47
2	Лестничная клетка	9,60
		15,07 м²

Г. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	3,99
2	Кухня	10,16
3	Спальня	14,33
4	С/У	3,45
		31,93 м²

Д. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	6,84
2	Кухня	6,16
3	Спальня	8,67
4	Спальня	8,54
5	С/У	3,84
		30,05 м²

Е. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	8,26
2	Кухня	15,36
3	Спальня	12,97
4	Спальня	18,48
5	С/У	3,84
		59,91 м²

Ж. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	1,69
2	Кухня	8,72
3	Спальня	9,17
4	С/У	3,64
		23,22 м²

З. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	20,63
2	Лестничная клетка	9,60
		30,23 м²

И. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,57
2	Кухня	14,98
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
		59,16 м²

Й. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
		55,44 м²

К. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,84
2	Кухня	15,36
3	Спальня	15,52
4	Спальня	11,25
5	Спальня	19,94
6	С/У	3,73
		79,64 м²

Л. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	5,12
2	Кухня	9,36
3	Спальня	10,00
4	Спальня	17,47
5	С/У	3,32
		45,27 м²

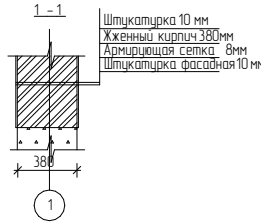
М. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	13,10
2	Лестничная клетка	9,60
		30,23 м²

Н. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,07
2	Кухня	8,01
3	Спальня	15,52
4	С/У	3,81
		36,40 м²

О. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,89
2	Кухня	13,50
3	Спальня	13,58
4	Спальня	15,05
5	Спальня	20,16
6	С/У	3,68
		79,86 м²

Межквартирная перегородка

Штукатурка гипсовая - 10мм
Кирпич - 120мм
Штукатурка гипсовая - 10мм

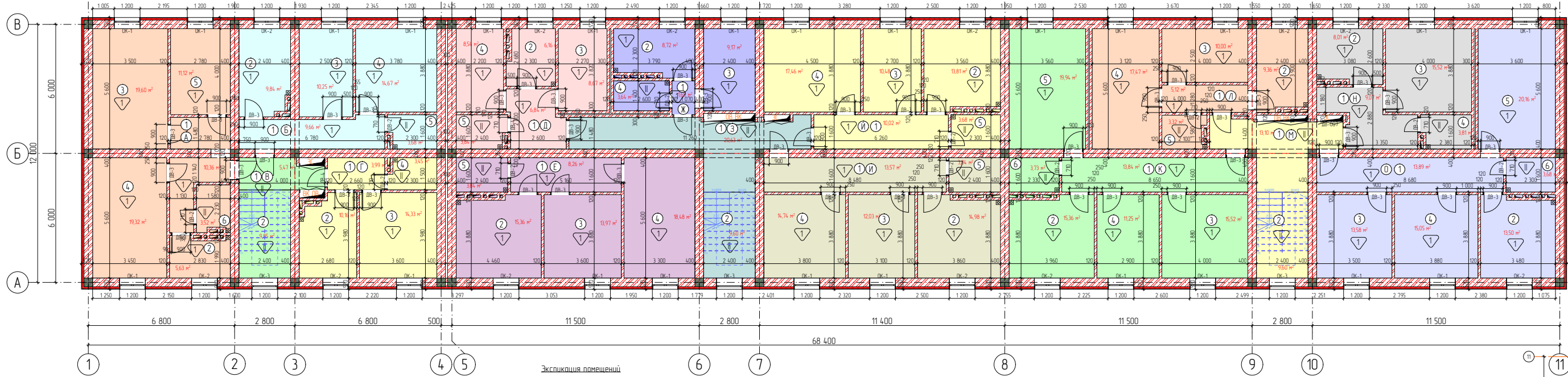


Экспликация полов				
Тип пола по проекту	№ помещения по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м²
Первый этаж				
I	12,34		1. Вали ГИСТ 8242-75 пола - 37мм 2. Подложка - 6мм 3. Водостойкий фанера - 10мм 4. Цементно-песчаная стяжка - 50мм 5. Армированная сетка ВР-5мм 6. Гидроизоляция НутрафолPrime 7. Плита перекрытия - 220мм	578,50 м²
II	5,6 13-2 14-2		1. Карачинская плита-12мм 2. Разбор из стекла - 10мм 3. Цементно-песчаная стяжка ВР-50мм 4. Армированная сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция НутрафолPrime 6. Плита перекрытия - 220мм 7. Эмulsion - в вазелин-50мм 8. Пароизоляция - 0,2мм 9. Подвесной потолок	102,42 м²

1 - Номер помещения
I - Тип пола

							Шифр:	09/01-2025			
								Реконструкция и перепрофилирование: общежития в многоквартирный жилой дом по улице Давлатова-1, д.2 в городе Кызыл-Алма г. Таш-Комур Жалал-Абадской области			
Имя	Колум	Лист	№бк	Подп.	Дата	Блок А			Стаяя	Лист	Листов
ГАП	Абдуллоев	У							РП	30	
Архитектор	Солороб	Б				План стен на отм. 0,000 М1:100. Экспликация полов после реконструкции			05.00 "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		
Разработчик	Нусманов	Э									

План стен на отм. 3.300 М1:100. Экспликация полов после реконструкции



Экспликация помещений

А. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,36
2	Кухня	5,63
3	Спальня	19,60
4	Спальня	19,32
5	Спальня	11,12
6	С/У	3,52
69,55 м²		
Б. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,66
2	Кухня	9,84
3	Спальня	10,25
4	Спальня	14,67
5	С/У	3,68
48,09 м²		
В. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	5,47
2	Лестничная клетка	9,60
15,07 м²		
Г. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	3,99
2	Кухня	10,16
3	Спальня	14,33
4	С/У	3,45
31,93 м²		
Д. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	6,84
2	Кухня	6,16
3	Спальня	8,67
4	Спальня	8,54
5	С/У	3,84
30,05 м²		
Е. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	1,69
2	Кухня	8,72
3	Спальня	9,17
4	Спальня	10,48
5	С/У	3,64
23,22 м²		
Ж. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	1,69
2	Кухня	8,72
3	Спальня	9,17
4	Спальня	10,48
5	С/У	3,64
23,22 м²		
З. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	1,69
2	Кухня	8,72
3	Спальня	9,17
4	Спальня	10,48
5	С/У	3,64
23,22 м²		
И. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,57
2	Кухня	14,98
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
59,16 м²		
К. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,84
2	Кухня	15,36
3	Спальня	15,52
4	Спальня	11,25
5	Спальня	19,94
6	С/У	3,73
79,64 м²		
Л. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
М. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	13,10
2	Лестничная клетка	9,60
30,23 м²		
Н. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,07
2	Кухня	8,01
3	Спальня	15,52
4	С/У	3,81
36,40 м²		
О. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,89
2	Кухня	13,50
3	Спальня	13,58
4	Спальня	15,05
5	Спальня	20,16
6	С/У	3,68
79,86 м²		
П. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Р. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
С. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Т. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
У. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Ф. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Ц. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Ч. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Ш. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Щ. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Ъ. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Ы. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Ь. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Э. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Ю. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		
Я. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		

Межкомнатная перегородка
Штукатурка гипсовая - 10мм
Кирпич - 120мм
Штукатурка гипсовая - 10мм

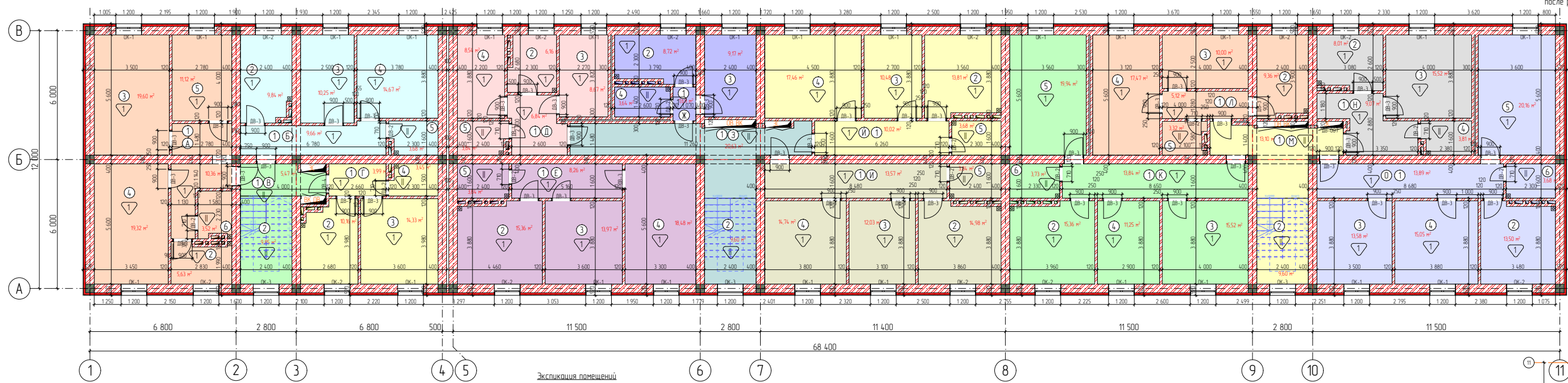
1-1
Штукатурка 10 мм
Железобетонный кирпич 380мм
Армирующая сетка 8мм
Штукатурка фасадная 10 мм

Экспликация полов				
Тип пола по проекту	№ помещения по проекту	Схема пола или номер этажа по серии	Элементы пола и их площадь	Площадь пола м²
Второй этаж				
I	12,34		1. Водосток 80x20-75 пола - 37мм 2. Подложка - 6мм 3. Цементно-песчаная стяжка - 50мм 4. Армирующая сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция Нутрафлекс 6. Плита перекрытия - 220мм 7. Плита перекрытия - 220мм	578,50 м²
II	5,6 13-2 14-2		1. Карандашная плитка 12мм 2. Разбор из стекла 10мм 3. Цементно-песчаная стяжка ВР-5мм 4. Армирующая сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция Нутрафлекс 6. Плита перекрытия 220мм 7. Элементы пола - 50мм 8. Паркетная доска 60мм 9. Подложка 10мм	102,42 м²

1 - Номер помещения
1 - Тип пола

							Шифр	09/01-2025			
Реконструкция и перепланирование: общеквартирный жилой дом по улице Давлатова-1, д.2 в городе Кызыл-Алма г. Таш-Комур Жалал-Абадской области											
Изм.	Копия	Лист	№лист	Полн.	Дата	Блок А			Страница	Лист	Листов
	ГАП		Абдуллоев У						РП	32	
Архитектор						Согороб Б					
Разработчик						Нурматов Э					
План стен на отм. 3.300 М1:100. Экспликация полов после реконструкции								05.00 "БАЯСТАН ПРОЕКТ"			

План стен на отм. 6.600 М1:100. Экспликация полов после реконструкции



А. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,36
2	Кухня	5,63
3	Спальня	19,60
4	Спальня	19,32
5	Спальня	11,12
6	С/У	3,52
		69,55 м²

Б. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,66
2	Кухня	9,84
3	Спальня	10,25
4	Спальня	14,67
5	С/У	3,68
		48,09 м²

В. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	5,47
2	Лестничная клетка	9,60
		15,07 м²

Г. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	3,99
2	Кухня	10,16
3	Спальня	14,33
4	С/У	3,45
		31,93 м²

Д. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	6,84
2	Кухня	6,16
3	Спальня	8,67
4	Спальня	8,54
5	С/У	3,84
		30,05 м²

Е. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	8,26
2	Кухня	15,36
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
		59,16 м²

Ж. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	1,69
2	Кухня	8,72
3	Спальня	9,17
4	С/У	3,64
		23,22 м²

З. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	20,63
2	Лестничная клетка	9,60
		30,23 м²

И. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,57
2	Кухня	14,98
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
		59,16 м²

Й. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
		55,44 м²

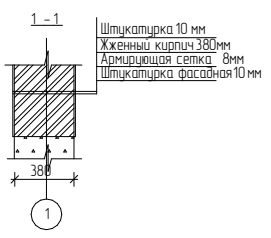
К. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,84
2	Кухня	15,36
3	Спальня	15,52
4	Спальня	11,25
5	Спальня	19,94
6	С/У	3,73
		79,64 м²

Л. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	5,12
2	Кухня	9,36
3	Спальня	10,00
4	Спальня	17,47
5	С/У	3,32
		45,27 м²

М. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	13,10
2	Лестничная клетка	9,60
		30,23 м²

Н. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,07
2	Кухня	8,01
3	Спальня	15,52
4	С/У	3,81
		36,40 м²

О. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,89
2	Кухня	13,50
3	Спальня	13,58
4	Спальня	15,05
5	Спальня	20,16
6	С/У	3,68
		79,86 м²

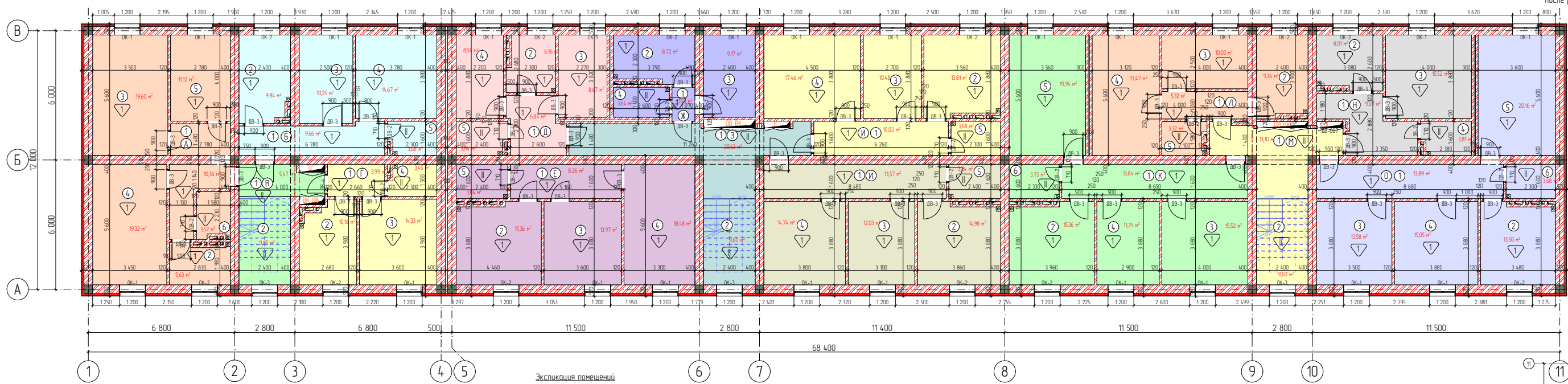


Экспликация полов				
Тип пола по проекту	№ помещения по проекту	Схема пола или номер этажа по серии	Элементы пола и их площадь	Площадь пола м²
Третий этаж				
I	12,34		1. Водосток ГОСТ 8242-75 пола - 37мм 2. Подложка - 6мм 3. Цементно-песчаная стяжка - 50мм 4. Армирующая сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция Нутрафолт 6. Плита перекрытия - 220мм 7. Плита перекрытия - 220мм	578,50 м²
II	5,6 6-2 13-2 14-2		1. Карандашная плитка-12мм 2. Разбор из стекла - 10мм 3. Цементно-песчаная стяжка - 50мм 4. Армирующая сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция Нутрафолт 6. Плита перекрытия - 220мм 7. Эпоксидный клей-50мм 8. Пароизоляция - 0,2мм 9. Подложка - 6мм	102,42 м²

1 - Номер помещения
1 - Тип пола

Шифр				09/01-2025		
Реконструкция и перепланирование: общеквартирный жилой дом по улице Давлатова-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г. Таш-Камур Жалал-Абадской области				Блок А		
Изм.	Коп.	Лист	М.В.И.	П.И.И.	Дата	
ГАП	Абдуллоев У					
Архитектор	Саттаров Б					
Разработчик	Нурматов Э					
План стен на отм. 6.600 М1:100. Экспликация полов после реконструкции				08.00 "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		

План стен на отм. 9,900 М1:100. Экспликация полов после реконструкции



Экспликация помещений

А. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,36
2	Кухня	5,63
3	Спальня	19,60
4	Спальня	19,32
5	Спальня	11,12
6	С/У	3,52
69,55 м²		

Б. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,66
2	Кухня	9,84
3	Спальня	10,25
4	Спальня	14,67
5	С/У	3,68
48,09 м²		

В. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	5,47
2	Лестничная клетка	9,60
15,07 м²		

Г. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	3,99
2	Кухня	10,16
3	Спальня	14,33
4	С/У	3,45
31,93 м²		

Д. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	6,84
2	Кухня	6,16
3	Спальня	8,67
4	Спальня	8,54
5	С/У	3,84
30,05 м²		

Е. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	8,26
2	Кухня	15,36
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
59,16 м²		

Ж. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	1,69
2	Кухня	8,72
3	Спальня	9,17
4	С/У	3,64
23,22 м²		

З. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	20,63
2	Лестничная клетка	9,60
30,23 м²		

И. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,57
2	Кухня	14,98
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
59,16 м²		

Й. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		

К. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,84
2	Кухня	15,36
3	Спальня	15,52
4	Спальня	11,25
5	Спальня	19,94
6	С/У	3,73
79,64 м²		

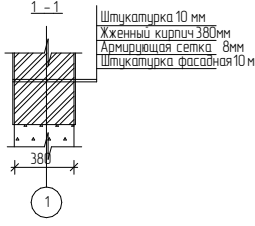
Л. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	5,12
2	Кухня	9,36
3	Спальня	10,00
4	Спальня	17,47
5	С/У	3,32
45,27 м²		

М. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	13,10
2	Лестничная клетка	9,60
30,23 м²		

Н. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,07
2	Кухня	8,01
3	Спальня	15,52
4	С/У	3,81
36,40 м²		

О. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,89
2	Кухня	13,50
3	Спальня	13,58
4	Спальня	15,05
5	Спальня	20,16
6	С/У	3,68
79,86 м²		

Межквартирная перегородка
Штукатурка гипсовая - 10мм
Кирпич - 120мм
Штукатурка гипсовая - 10мм



Экспликация полов

Тип пола по проекту	№ помещения по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м²
Четвертый этаж				
I	12,34		1. Вскл. ГОСТ 8242-75 пола - 37мм 2. Подложка - 05мм 3. Водостойкий фанера - 10мм 4. Цементно-песчаная стяжка - 50мм 5. Армирующая сетка ВР-5мм 6. Гидроизоляция Нутрафолт 7. Плита перекрытия - 220мм	578,50
II	5,6 13-2 14-2		1. Карачинская плита - 12мм 2. Разбор из стекла - 10мм 3. Цементно-песчаная стяжка - 50мм 4. Армирующая сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция Нутрафолт 6. Плита перекрытия - 220мм 7. Эпоксидный клей - 50мм 8. Пароизоляция - 02мм 9. Подвесной потолок	102,42

1 - Номер помещения
1 - Тип пола

Шифр				09/01-2025			
Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Давлатова-1, д.2 в городе Кызыл-Алма г. Таш-Комур Жалал-Абадской области							
Блок А				Страница	Лист	Листов	
				РП	36		
План стен на отм. 9,900 М1:100. Экспликация полов после реконструкции				ОсОО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"			

Ф-1 Устройство кровли:

- Оцинкованный профнастил.
- Прогоны П-1 Гн 4х80х60
- Минеральная вата марки т=100.
- Стропила
- Пароизоляция.
- Сетка металлическая 5Вр-I 200х200.
- Профнастил Уголок гнутый 40х40х3 шаг. 1000мм.
- Потолочный профиль П 60х27 шаг. 600мм
- Подвесной потолок ГОСТ 14918-80
- Плита перекрытия -220мм.
- Звукоизоляция базальт. -50мм.
- Пароизол-я пленка -0,2мм.
- Гипсокартон ГК/ЛОВ повышенной огнестойкости.

Ф-2 Устройство пола:

- Ламинат ГОСТ 32304-2013
- Цементно-песчанная стяжка -50мм.
- Армированная сетка ВР-5мм.
- Гидроизоляция.
- Плита перекрытия -220мм.
- Звукоизоляция базальт. -50мм.
- Пароизол-я пленка -0,2мм.
- Гипсокартон ГК/ЛОВ повышенной огнестойкости.

Ф-3 Устройство наружной стены:

- Декоративная штукатурка -20мм.
- Металлическая спец. сетка.
- Ветро-влагозащитная пленка -02мм.
- Утеплитель минвата базальт -100мм.
- Кирпичная стена -380мм.
- Черновая штукатурка -20мм.
- Внутренняя отделка.

Ф-4 Устройство parapетной стены:

- Декоративная штукатурка -20мм.
- Металлическая спец. сетка.
- Кирпичная стена -250мм.
- Черновая штукатурка -20мм.

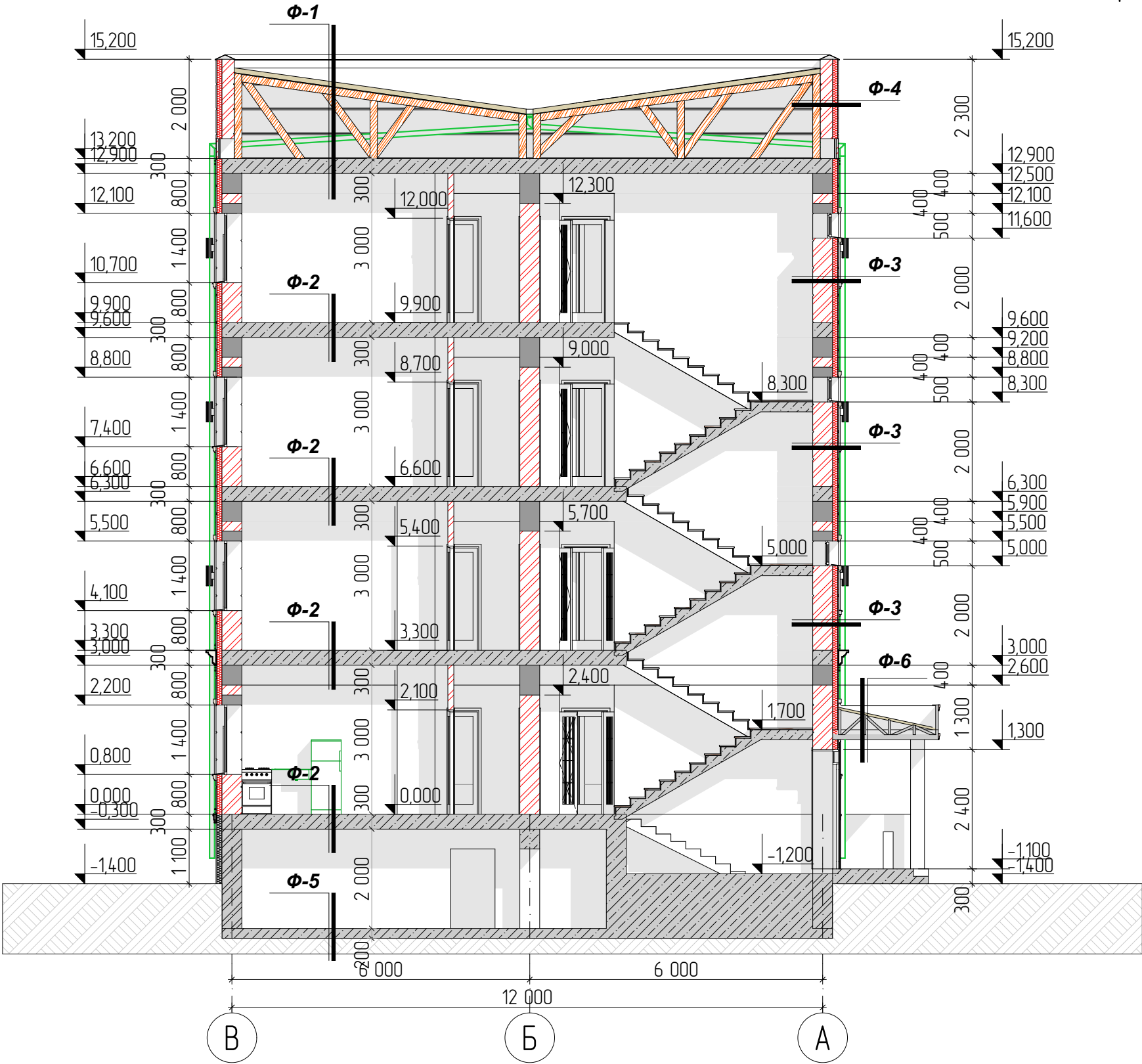
Ф-5 Устройство пола:

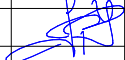
- Цементно-песчанная стяжка -50мм.
- Армированная сетка ВР-5мм.
- Гидроизоляция.
- Ж.б монолитное перекрытие -200мм.
- Гравийно-песчанная смесь -300мм.
- Утрамбованный грунт.

Ф-6 Устройство кровли

- Профнастил Н-40 δ=0,7мм.
- Прогон П-1 Гн 4х40х60.
- Металлическая ферма

Примечание: Узлы и сечение всех деревянных, металл. изделий и бетонных конструкций
смотреть подробно по разделу КС (конструктивная часть).
Смотреть данный проект совместно с разделом КС (конструктивная часть).



						Шифр:		09/01-2025	
						Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Долборлоо-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г. Таш-Комур Жалал-Абадской области.			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок Б	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Абдуллаев У					РП	26	
Архитектор		Сапаров Б							
Разработал		Нурмаматов Э				Разрез 1-1 М1:100	ОсОО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		

Разрез 2-2 М1:100



Ф-1 Устройство кровли:

- Оцинкованный профнастил
- Прогоны П-1 Гн 4x80x60
- Минеральная вата марки И-100
- Стропила
- Пароизоляция
- Сетка металлическая S82-1 200x200
- Профнастил Уралок зигзаг 40x40x3 шаг 1000мм
- Потолочный профиль П 60x27 шаг 600мм
- Подвесной потолок ГЛС 14198-80
- Плита перекрытия -220мм
- Звукоизоляция базальт -50мм
- Парозол-я пленка -0,2мм
- Гипсокартон ГКЛ08 повышенной огнестойкости

Ф-2 Устройство пола:

- Ламинат ГОСТ 32304-2013
- Цементно-песчанная стяжка -50мм
- Армированная сетка ВР-5мм
- Гидроизоляция
- Плита перекрытия -220мм
- Звукоизоляция базальт -50мм
- Парозол-я пленка -0,2мм
- Гипсокартон ГКЛ08 повышенной огнестойкости

Ф-3 Устройство наружной стены:

- Декоративная штукатурка -20мм
- Металлическая спец. сетка
- Ветролагозащитная пленка -02мм
- Утеплитель минвата базальт -100мм
- Кирпичная стена -380мм
- Черновая штукатурка -20мм
- Внутренняя отделка

Ф-4 Устройство параллельной стены:

- Декоративная штукатурка -20мм
- Металлическая спец. сетка
- Кирпичная стена -250мм
- Черновая штукатурка -20мм

Ф-5 Устройство пола:

- Цементно-песчанная стяжка -50мм
- Армированная сетка ВР-5мм
- Гидроизоляция
- Ж.б монолитное перекрытие -200мм
- Гравийно-песчанная смесь -300мм
- Утрамбованный грунт

Ф-6 Устройство кровли:

- Профнастил Н-40 в=0,7мм
- Прогоны П-1 Гн 4x40x60
- Металлическая ферма

Изм.	Копи.	Лист	МШК	ПШ	Дата
ГАП	Абдуллаев У				
Архитектор	Сапаров Б				
Разработал	Нурмачанов Э				

Примечание: Узлы и сечение всех деревянных, металл изделий и бетонных конструкций смотреть подробно по разделу КС (конструктивная часть).
Смотреть данный проект совместно с разделом КС (конструктивная часть).

Шифр		09/01-2025	
Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Даворлово-1, д.2 в городе Кызыл-Алма г. Таш-Кумур Жалал-Абадской области			
Блок Б	Стация	Лист	Листов
	РП	27	
Разрез 2-2 М1:100			05:00 "БАЯСТАН ПРОЕКТ"

План стен на отм. -2,300 М1:100.

Экспликация помещений					
№	Наименование	Площадь	10	Лестничная клетка	
1	Тех.помещение	35,84	11	Тех.помещение	13,44
2	Тех.помещение	35,84	12	Тех.помещение	61,60
3	Лестничная клетка	13,44	13	Тех.помещение	61,60
4	Тех.помещение	13,44	14	Тех.помещение	62,16
5	Тех.помещение	46,63	15	Тех.помещение	62,16
6	Теп.пункт	14,13	16	Тех.помещение	13,44
7	Тех.помещение	20,31	17	Лестничная клетка	13,44
8	Тех.помещение	62,16	18	Тех.помещение	62,16
9	Тех.помещение	62,16	19	Тех.помещение	62,16
					718,76 м²

1-1

Стена

Виброизоляционная подложка

Звукоизоляционная панель

Гипсоволокнистый лист 10мм

Шпатель 3,5х25мм

Дюбель-гвоздь акустический

Вибродемпфирующий слой

Бетонная стяжка

№	№ помещения по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м²
I	12, 34, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19	Цокольный этаж	1. Цементно-песчаная стяжка-50мм 2. Армированная сетка ВР-5мм 3. Гидроизоляция Нутрафлутит 4. Ж.Б. монолитная перекрытия-120мм 5. Гравийно-песчаная смесь-300мм 6. Утрамбованный грунт	718,76 м²
II			1. Доски ГОСТ 6242-75 толщ.-37мм 2. Подложка-0,5мм 3. Владокопная фанера-10мм 4. Цементно-песчаная стяжка-50мм 5. Армированная сетка ВР-5мм 6. Гидроизоляция Нутрафлутит 7. Ж.Б. монолитная перекрытия-120мм 8. Гравийно-песчаная смесь-300мм 9. Утрамбованный грунт	

Им. Кол. Лист МШак. Лист Дата

ГАП Абдуллаев У

Архитектор Сапаров Б

Разработчик Нурматалов Э

Шифр 09/01-2025

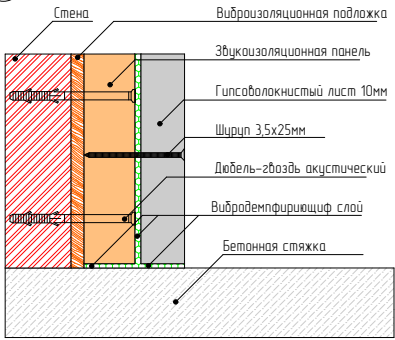
Реконструкция и перепрофилирование: общежития в многоквартирный жилой дом по улице Дюлборло-1, 82 в городке Кызыл-Алма 2. Таш-Комур Жалал-Абадской области

Блок Б

План стен на отм. -2,300 М1:100.

ОсОО "БАЯСТАН ПРОЕКТ"

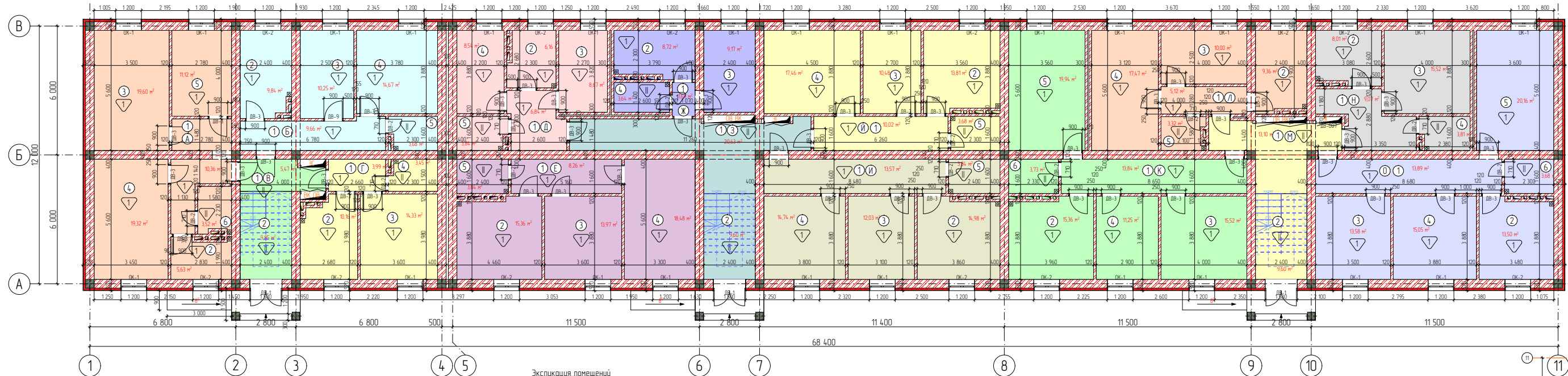
№	Наименование	Площадь	10	/Лестничная клетка	13,44
1	Тех.помещение	35,84	11	Тех.помещение	13,44
2	Тех.помещение	35,84	12	Тех.помещение	61,60
3	/Лестничная клетка	13,44	13	Тех.помещение	61,60
4	Тех.помещение	13,44	14	Тех.помещение	62,16
5	Тех.помещение	46,63	15	Тех.помещение	62,16
6	Тепл.пункт	14,13	16	Тех.помещение	13,44
7	Тех.помещение	20,31	17	/Лестничная клетка	13,44
8	Тех.помещение	62,16	18	Тех.помещение	62,16
9	Тех.помещение	62,16	19	Тех.помещение	62,16
					718,76м²



Тип пола по проекту № пола	№ помещения по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола №
Цокольный этаж				
1	12,34,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,		1 Штукатурка песчаная стяжка-50мм 2 Армирование сетка БР-5мм 3 Гидроизоляция Нундафлэйт 4 Х.В. минеральная перекладка-100мм 5 Гравийно-песчаная смесь-300мм 6 Упрочненные бетон	718,76 м²
2			1 Доски ГОСТ 8262-75 толщ.-3мм 2 Подложка-0.5мм 3 Влагостойкая фанера-10мм 4 Штукатурка песчаная стяжка-50мм 5 Армирование сетка БР-5мм 6 Гидроизоляция Нундафлэйт 7 Х.В. минеральная перекладка-100мм 8 Гравийно-песчаная смесь-300мм 9 Упрочненные бетон	

						Шифр:	09/01-2025					
						Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Давлатова-1 (2-й квартал) Казып-Аты 2, Таш-Канар Жалал-Абадской области						
Изм.	Копию	Лист	МШ	ПШ	Дата	Блок 6			Страница	Лист	Листов	
ГАП		Абдуллоев Э							РП	28		
Архитектор		Саттаров Б				План стен на отм. -2,300 М1100.			0:00 "БАЯСТАН ПРОЕКТ"			
Разработчик		Нурматалов Э										

План стен на отм. 0,000 М1:100. Эскипликация полов после реконструкции



А. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,36
2	Кухня	5,63
3	Спальня	19,60
4	Спальня	19,32
5	Спальня	11,12
6	С/У	3,52
		69,55 м²

Б. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,66
2	Кухня	9,84
3	Спальня	10,25
4	Спальня	14,67
5	С/У	3,68
		48,09 м²

В. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	5,47
2	Лестничная клетка	15,7 м²
Г. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	3,99
2	Кухня	10,16
3	Спальня	14,33
4	С/У	3,45
		31,93 м²

Д. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	6,84
2	Кухня	6,16
3	Спальня	8,67
4	Спальня	8,54
5	С/У	3,84
		30,05 м²

Е. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	8,26
2	Кухня	15,36
3	Спальня	12,97
4	Спальня	18,48
5	С/У	3,84
		59,91 м²

Ж. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	1,69
2	Кухня	8,72
3	Спальня	9,17
4	С/У	3,64
		23,22 м²

З. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	20,63
2	Лестничная клетка	9,60
		30,23 м²

И. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,57
2	Кухня	14,98
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
		59,16 м²

Й. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
		55,44 м²

Эскипликация помещений

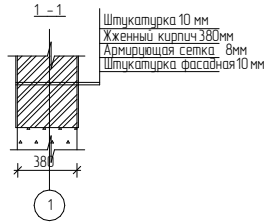
К. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,84
2	Кухня	15,36
3	Спальня	15,52
4	Спальня	11,25
5	Спальня	19,94
6	С/У	3,73
		79,64 м²

Л. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	5,12
2	Кухня	9,36
3	Спальня	10,00
4	Спальня	17,47
5	С/У	3,32
		45,27 м²

М. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	13,10
2	Лестничная клетка	30,23 м²
Н. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,07
2	Кухня	8,01
3	Спальня	15,52
4	С/У	3,81
		36,40 м²

Межкомнатная перегородка

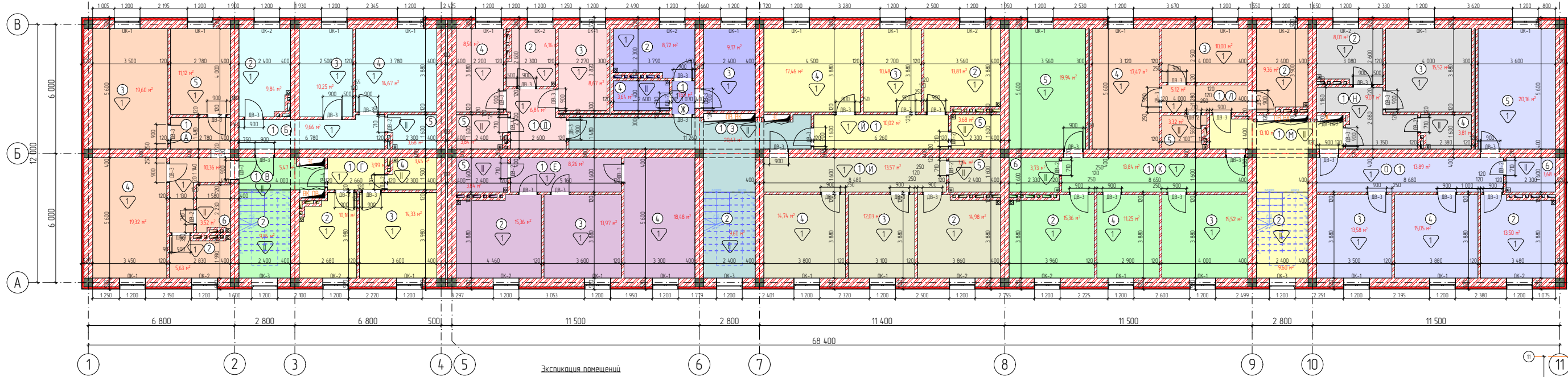
Штукатурка гипсовая - 10мм
Кирпич - 120мм
Штукатурка гипсовая - 10мм



Эскипликация полов				
Тип пола по проекту	№ помещения по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м²
Первый этаж				
I	12,34		1. Вскл. ГОСТ 8242-75 пола - 37мм 2. Подложка - 05мм 3. Водостойкий фанера - 10мм 4. Цементно-песчаная стяжка - 50мм 5. Армирующая сетка ВР-5мм 6. Гидроизоляция Нутрафолт 7. Плита перекрытия - 220мм	578,50 м²
II	5,6 6-2 13-2 14-2		1. Каркасная плита - 12мм 2. Разбор из стекла - 10мм 3. Цементно-песчаная стяжка - 50мм 4. Армирующая сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция Нутрафолт 6. Плита перекрытия - 220мм 7. Эпоксидный клей - 50мм 8. Пароизоляция - 02мм 9. Подвесной потолок	102,42 м²

1 - Номер помещения
I - Тип пола

							Шифр:	09/01-2025		
							Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Давлатова-1, д.2 в городе Кызыл-Алма г. Таш-Камур Жалал-Абдской области			
Инт.	Консл.	Лист	МШЖ	Инж.	Дата		Блок Б	Страница	Лист	Листов
ГАП		Абдуллоев У						РП	30	
Архитектор		Сатаров Б								
Разработал		Нурматов Э					План стен на отм. 0,000 М1:100. Эскизикация полов после реконструкции	05.00 "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		



Экспликация помещений

А. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,36
2	Кухня	5,63
3	Спальня	19,60
4	Спальня	19,32
5	Спальня	11,12
6	С/У	3,52
		69,55 м²

Б. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,66
2	Кухня	9,84
3	Спальня	10,25
4	Спальня	14,67
5	С/У	3,68
		48,09 м²

В. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	5,47
2	Лестничная клетка	9,60
		15,07 м²

Г. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	3,99
2	Кухня	10,16
3	Спальня	14,33
4	С/У	3,45
		31,93 м²

Д. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	6,84
2	Кухня	6,16
3	Спальня	8,67
4	Спальня	8,54
5	С/У	3,84
		30,05 м²

Е. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	8,26
2	Кухня	15,36
3	Спальня	12,97
4	Спальня	18,48
5	С/У	3,84
		59,91 м²

Ж. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	1,69
2	Кухня	8,72
3	Спальня	9,17
4	С/У	3,64
		23,22 м²

З. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	20,63
2	Лестничная клетка	9,60
		30,23 м²

И. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,57
2	Кухня	14,98
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
		59,16 м²

Й. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
		55,44 м²

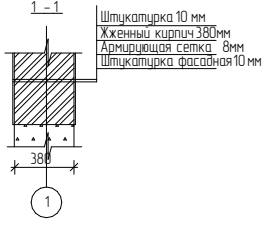
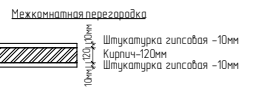
К. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,84
2	Кухня	15,36
3	Спальня	15,52
4	Спальня	11,25
5	Спальня	19,94
6	С/У	3,73
		79,64 м²

Л. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	5,12
2	Кухня	9,36
3	Спальня	10,00
4	Спальня	17,47
5	С/У	3,32
		45,27 м²

М. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	13,10
2	Лестничная клетка	9,60
		30,23 м²

Н. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,07
2	Кухня	8,01
3	Спальня	15,52
4	С/У	3,81
		36,40 м²

О. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,89
2	Кухня	13,50
3	Спальня	13,58
4	Спальня	15,05
5	Спальня	20,16
6	С/У	3,68
		79,86 м²

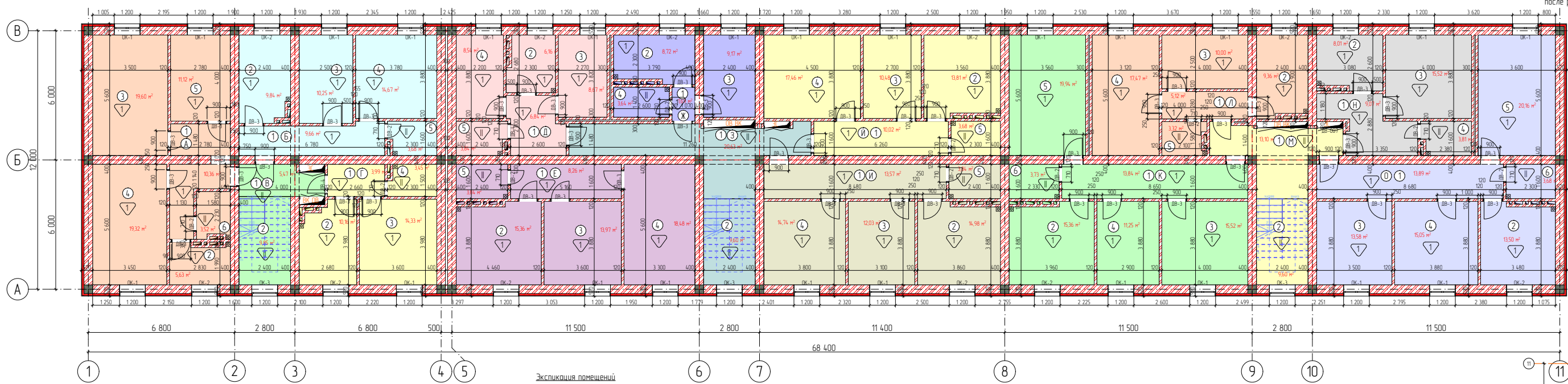


Экспликация полов

Тип пола по проекту	№ помещения по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м²
Второй этаж				
I	12,34		1. Водосток 80x20-75 мм, -37мм 2. Подложка - 6мм 3. Цементно-песчаная стяжка - 50мм 4. Армирующая сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция Нутрафлекс 6. Плита перекрытия - 220мм 7. Плита перекрытия - 220мм	578,50 м²
II	5,6 13-2 14-2		1. Карандашная плита-12мм 2. Разбор из стекла-10мм 3. Цементно-песчаная стяжка ВР-50мм 4. Армирующая сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция Нутрафлекс 6. Плита перекрытия - 220мм 7. Эпоксидная-в вазелин-50мм 8. Пароизоляция-плотная-50мм 9. Подложка-плотная	102,42 м²

1 - Номер помещения
1 - Тип пола

							Шифр:	09/01-2025
Реконструкция и перепланирование: общеквартирный жилой дом по улице Давлатова-1, д.2 в городке Кызыл-Алма г. Таш-Камур Жалал-Абадской области								
Изм.	Копия	Лист	Масштаб	Подп.	Дата			
	ГАП	Абдуллаев У						
Архитектор						Сопоров Б		
Разработчик						Нурматов Э		
Блок Б						Специя	Лист	Листов
						П1	32	
План стен на ошн. 3,300 М100. Экспликация полов после реконструкции						09/01 "БАЯГАН ПРОЕКТ"		



Экспликация помещений

А. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,36
2	Кухня	5,63
3	Спальня	19,60
4	Спальня	19,32
5	Спальня	11,12
6	С/У	3,52
		69,55 м²

Б. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,66
2	Кухня	9,84
3	Спальня	10,25
4	Спальня	14,67
5	С/У	3,68
		48,09 м²

В. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	5,47
2	Лестничная клетка	15,7 м²

Г. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	3,99
2	Кухня	10,16
3	Спальня	14,33
4	С/У	3,45
		31,93 м²

Д. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	6,84
2	Кухня	6,16
3	Спальня	8,67
4	Спальня	8,54
5	С/У	3,84
		30,05 м²

Е. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	8,26
2	Кухня	15,36
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
		59,99 м²

Ж. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	1,69
2	Кухня	8,72
3	Спальня	9,17
4	С/У	3,64
		23,22 м²

З. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	20,63
2	Лестничная клетка	9,60
		30,23 м²

И. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,57
2	Кухня	14,98
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
		59,16 м²

Й. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
		55,44 м²

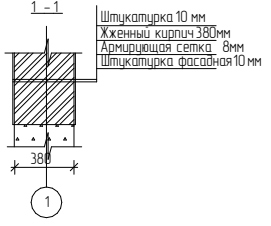
К. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,84
2	Кухня	15,36
3	Спальня	15,52
4	Спальня	11,25
5	Спальня	19,94
6	С/У	3,73
		79,64 м²

Л. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	5,12
2	Кухня	9,36
3	Спальня	10,00
4	Спальня	17,47
5	С/У	3,32
		45,27 м²

М. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	13,10
2	Лестничная клетка	30,23 м²

Н. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,07
2	Кухня	8,01
3	Спальня	15,52
4	С/У	3,81
		36,40 м²

О. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,89
2	Кухня	13,50
3	Спальня	13,58
4	Спальня	15,05
5	Спальня	20,16
6	С/У	3,68
		79,86 м²

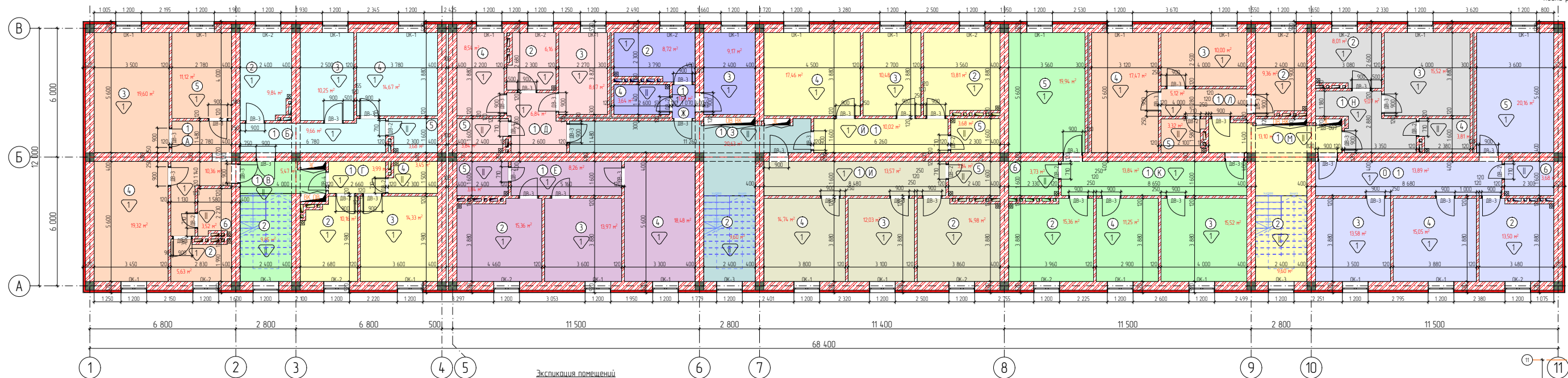


Экспликация полов				
Тип пола по проекту	№ помещения по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м²
Третий этаж				
1	12,34		1 Вскл. ГОСТ 8242-75 пола - 37мм 2 Подложка - 05мм 3 Водостойкий фанера - 10мм 4 Цементно-песчаная стяжка - 50мм 5 Армированная сетка ВР-5мм 6 Гидроизоляция НутрафолPrime 7 Плита перекрытия - 220мм	578,50 м²
II	5,6 13-2 14-2		1 Карандашная плита-12мм 2 Разбор из стекла-10мм 3 Цементно-песчаная стяжка ВР-50мм 4 Армированная сетка ВР-5мм 5 Гидроизоляция НутрафолPrime 6 Плита перекрытия 220мм 7 Эмulsion-и вазаль-50мм 8 Пароизоляционная пленка-02мм 9 Подвесной потолок	102,42 м²

1 ← Номер помещения
1 ← Тип пола

						Шифр:	09/01-2025			
Реконструкция и перепрофилирование общежития в многоквартирный жилой дом по улице Давборло-1, д.2 в районе Кызыл-Алма г. Таш-Камур Жалал-Абадской области										
Имя	Колпч	Лист	МШак	Паш	Дата	Блок Б	Страница	Лист	Листов	
ГАП	Абдуллаев	4					11	34		
Архитектор	Солороб	Б								
Разработчик	Нурматалов	Э					План стен на отм. 6.600 М1:100. Экспликация полов после реконструкции	08.00 "БАЯСТАН ПРОЕКТ"		

План стен на отм. 9,900 М1:100. Экспликация полов после реконструкции



Экспликация помещений

А. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,36
2	Кухня	5,63
3	Спальня	19,60
4	Спальня	19,32
5	Спальня	11,12
6	С/У	3,52
69,55 м²		

Б. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,66
2	Кухня	9,84
3	Спальня	10,25
4	Спальня	14,67
5	С/У	3,68
48,09 м²		

В. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	5,47
2	Лестничная клетка	9,60
15,07 м²		

Г. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	3,99
2	Кухня	10,16
3	Спальня	14,33
4	С/У	3,45
31,93 м²		

Д. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	6,84
2	Кухня	6,16
3	Спальня	8,67
4	Спальня	8,54
5	С/У	3,84
30,05 м²		

Е. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	8,26
2	Кухня	15,36
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
59,99 м²		

Ж. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	1,69
2	Кухня	8,72
3	Спальня	9,17
4	С/У	3,64
23,22 м²		

З. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	20,63
2	Лестничная клетка	9,60
30,23 м²		

И. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,57
2	Кухня	14,98
3	Спальня	12,03
4	Спальня	14,74
5	С/У	3,84
59,16 м²		

Й. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	10,02
2	Кухня	13,81
3	Спальня	10,48
4	Спальня	17,46
5	С/У	3,68
55,44 м²		

К. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,84
2	Кухня	15,36
3	Спальня	15,52
4	Спальня	11,25
5	Спальня	19,94
6	С/У	3,73
79,64 м²		

Л. 2-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	5,12
2	Кухня	9,36
3	Спальня	10,00
4	Спальня	17,47
5	С/У	3,32
45,27 м²		

М. Лестничная клетка		
№	Наименование	Площадь
1	Коридор	13,10
2	Лестничная клетка	9,60
30,23 м²		

Н. 1-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	9,07
2	Кухня	8,01
3	Спальня	15,52
4	С/У	3,81
36,40 м²		

О. 3-х комнатная квартира		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,89
2	Кухня	13,50
3	Спальня	13,58
4	Спальня	15,05
5	Спальня	20,16
6	С/У	3,68
79,86 м²		

Межкомнатная перегородка

Штукатурка гипсовая - 10мм
Кирпич - 120мм
Штукатурка гипсовая - 10мм

1-1

Штукатурка 10 мм
Железобетонный кирпич 380мм
Армирующая сетка 8мм
Штукатурка фасадная 10 мм

Экспликация полов				
Тип пола по проекту	№ помещения по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола м²
Четвертый этаж				
I	12,34		1. Водосток ГОСТ 8242-75 пола - 37мм 2. Подложка - 6мм 3. Цементно-песчаная стяжка - 50мм 4. Армирующая сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция Нутрафлекс 6. Плита перекрытия - 220мм 7. Плита перекрытия - 220мм	578,50 м²
II	5,6 13-2 14-2		1. Каркасная плита 12мм 2. Разбор из стяжки 10мм 3. Цементно-песчаная стяжка ВР-50мм 4. Армирующая сетка ВР-5мм 5. Гидроизоляция Нутрафлекс 6. Плита перекрытия 220мм 7. Эпидемиологическая вазель-50мм 8. Пароизоляция пленка 0,2мм 9. Подложка пола	102,42 м²

1 - Номер помещения
1 - Тип пола

							Шифр:	09/01-2025		
							Реконструкция и перепланирование: общежития в многоквартирном жилом доме по улице Давлатова-1 д.2 в городке Кызыл-Алма г. Таш-Кумур Жалал-Абадской области			
Изм.	Контр.	Лист	МШК	Инж.	Дата		Блок Б	Страница	Лист	Листов
ГАП	Абдуллаев У							РП	36	
Архитектор	Сонаров Б									
Разработал	Нурматалов Э									
							План стен на отм. 9,900 М100. Экспликация полов после реконструкции			
							08:00 "БАЯСТАН ПРОЕКТ"			

Блок "А"

Блок А		Подъезд 1			
№	1 - А	2 - Б	3 - Г		
тип	3-ком	2-ком	1-ком		
м2	69,55 м2	48,09 м2	31,93		
1 этаж	1 - кв.	2 - кв.	3 - кв.		
2 этаж	4 - кв.	5 - кв.	6 - кв.		
3 этаж	7 - кв.	8 - кв.	9 - кв.		
4 этаж	10 - кв.	11 - кв.	12 - кв.		
Блок А		Подъезд 2			
№	1 - Е	2 - Д	3 - Ж	4 - Й	5 - И
тип	2 -ком	2- ком	1 -ком	2- ком	2 -ком
м2	59,91	30,05	23,22	55,44	59,16
1 этаж	13 - кв.	14 - кв.	15 - кв.	16 - кв.	17 - кв.
2 этаж	18 - кв.	19 - кв.	20 - кв.	21 - кв.	22 - кв.
3 этаж	23 - кв.	24 - кв.	25 - кв.	26 - кв.	27 - кв.
4 этаж	28 - кв.	29 - кв.	30 - кв.	31 - кв.	32 - кв.
Блок А		Подъезд 3			
№	1 - К	2 - Л	3 - Н	4 - О	
тип	3 -ком	2 - ком	1 -ком	3 -ком	
м2	79,64	45,27	36,4	79,86	
1 этаж	33 -кв.	34 -кв.	35 -кв.	36 -кв.	
2 этаж	37 -кв.	38 -кв.	39 -кв.	40 -кв.	
3 этаж	41 -кв.	42 -кв.	43 -кв.	44 -кв.	
4 этаж	45 -кв.	46 -кв.	47 -кв.	48 -кв.	
итого: в 3 подъездах 48 квартир					

Блок "Б"

Блок Б		Подъезд 1			
№	1 - А	2 - Б	3 - Г		
тип	3 -ком	2 -ком	1 -ком		
м2	69,55	48,09	31,93		
1 этаж	1 - кв.	2 - кв.	3 - кв.		
2 этаж	4 - кв.	5 - кв.	6 - кв.		
3 этаж	7 - кв.	8 - кв.	9 - кв.		
4 этаж	10 - кв.	11 - кв.	12 - кв.		
Блок Б		Подъезд 2			
	1 - Е	2 - Д	3 - Ж	4 Й	5 - И
тип	2-ком	2-ком	1-ком	2-ком	2-ком
м2	59,91	30,05	23,22	55,44	59,16
1 этаж	13 - кв.	14 - кв.	15 - кв.	16 - кв.	17 - кв.
2 этаж	18 - кв.	19 - кв.	20 - кв.	21 - кв.	22 - кв.
3 этаж	23 - кв.	24 - кв.	25 - кв.	26 - кв.	27 - кв.
4 этаж	28 - кв.	29 - кв.	30 - кв.	31 - кв.	32 - кв.
Блок Б		Подъезд 3			
№	1 -К	2 - Л	3 - Н	4 - О	
тип	3 -ком	2 - ком	1 -ком	3 -ком	
м2	79,64	45,27	36,4	79,86	
1 этаж	33 -кв.	34 -кв.	35 -кв.	36 -кв.	
2 этаж	37 -кв.	38 -кв.	39 -кв.	40 -кв.	
3 этаж	41 -кв.	42 -кв.	43 -кв.	44 -кв.	
4 этаж	45 -кв.	46 -кв.	47 -кв.	48 -кв.	
итого: в 3 подъездах 48 квартир					