

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ

НА 31 мая 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.05.2022</u>	<u>31.05.2021</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	1 005 269	252 207
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	7 019 414	4 856 362
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	255 834	255 627
Кредиты, предоставленные банкам-резидентам	-	-
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	105 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	126 865	18 882
Отложенный налоговый актив	858	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	2 741	3 073
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 210	3 959
Строительные активы	4 497	4 497
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	30 389	45 191
ИТОГО АКТИВЫ	8 554 077	5 544 798
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	-	4 691 133
Займы из других источников	24 770	-
Кредиты, полученные от других ФКУ	-	-
Выпущенные облигации	-	-
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	1 916 854	274 983
Налог на прибыль, подлежащий выплате	4 761	1 245
Текущие обязательства по налогам	1 264	980
Обязательство по отложенному налогу	-	781
Дивиденды к выплате	25 582	25 523
Прочие обязательства	80 565	26 941
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	2 053 796	5 021 586
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	6 324 500	479 600
Дополнительный капитал	104 803	14 800
Нераспределенная прибыль	70 978	28 812
Резерв от переоценки ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-	-
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	6 500 281	523 212
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	8 554 077	5 544 798

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Тологонова А.Б.

Главный бухгалтер

Сатывалдыева Э.К.



ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 31 мая 2022 года (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>31.05.2022</u>	<u>31.05.2021</u>
Процентный доход	72 668	85 807
Процентный расход	-	(33 015)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	72 668	52 792
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	72 668	52 792
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	646	-
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение непроцентных активов и на потери по прочим операциям	-	-
Прочие доходы	30 390	212
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	31 036	212
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	103 704	53 004
Затраты на персонал	(22 976)	(15 935)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(840)	(1 009)
Прочие расходы	(1 735)	(4 137)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(25 551)	(21 081)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	78 153	31 923
Налог на прибыль	(7 175)	(3 192)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	70 978	28 731
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	70 978	28 731
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	<i>1 122,27</i>	<i>5 990,62</i>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.