

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 30 ноября 2022 года (включительно)***(в тысячах сом КР)*

	<u>30.11.2022</u>	<u>30.11.2021</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	90 013	124 540
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	9 818 818	5 578 424
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	257 382	251 354
Кредиты, предоставленные банкам-резидентам		
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	305 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	201 470	68 143
Отложенный налоговый актив	858	
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 228	3 219
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	2 919	3 531
Строительные активы	5 904	4 497
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	1 457 818	68 498
ИТОГО АКТИВЫ	12 143 410	6 207 206
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	25 334	25 416
Кредиты, полученные от других ФКУ	-	
Выпущенные облигации	-	
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	2 145 922	366 760
Налог на прибыль, подлежащий выплате	3 011	2 140
Текущие обязательства по налогам	1 818	1 016
Обязательство по отложенному налогу	-	781
Прочие обязательства	59 951	65 559
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	2 236 036	461 672
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	9 739 500	5 674 500
Дополнительный капитал	20	
Нераспределенная прибыль	167 854	71 034
Резерв от переоценки ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-	
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	9 907 374	5 745 534
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	12 143 410	6 207 206

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе
Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 30 ноября 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>30.11.2022</u>	<u>30.11.2021</u>
Процентный доход	184 673	182 769
Процентный расход	(1 207)	(50 613)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	183 466	132 156
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	85	-
Прочие доходы	58 093	548
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	58 178	548
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	241 644	132 704
Затраты на персонал	(60 056)	(34 894)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 892)	(2 057)
Прочие расходы	(3 395)	(16 881)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(65 343)	(53 832)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	176 301	78 872
Налог на прибыль	(17 630)	(7 895)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	158 671	70 977
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	158 671	70 977
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	<i>1 629,15</i>	<i>1 250,81</i>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.