

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
на 31 января 2025 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	31.01.2025	31.01.2024
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	2 205 855	1 272 197
Средства, размещенные в комбанках Кыргызской Республики	0	
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	10 776 872	10 373 642
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	1 890 412	918 254
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	0	405 000
Активы, предназначенные к продаже	257 550	428 489
Отложенный налоговый актив	2 644	694
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	19 480	11 234
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	2 674	3 236
Строительные активы	378 443	87 159
Прочие активы	35 032 810	7 596 904
ИТОГО АКТИВЫ	50 566 741	21 096 809
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	1 527 137	419 672
Кредиты, полученные от других ФКУ	-	0
Средства, поступившие в счет первоначального взноса	5 737 377	0
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	5 262 045	4 838 885
Налог на прибыль, подлежащий выплате	15 690	5 996
Текущие обязательства по налогам	4 915	2 788
Прочие обязательства	162 133	146 180
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	9 861 829	5 413 521
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	37 523 400	15 500 400
Дополнительный капитал	4 582	0
Нераспределенная прибыль	325 132 586	182 888
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	37 853 115	15 683 288
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	50 566 741	21 096 809

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Handwritten signature in blue ink, likely belonging to the Chairman or Chief Accountant.

Балтабаев Т.А.

Эсенгул кызы Эльвира

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
на 31 января 2025 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	31.01.2025	31.01.2024
Процентный доход	38 438	29 376
Дисконтный расход	(116)	(131)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	38 322	29245
Формирование резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	-
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	38 322	29 245
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(90)	(57)
Доход/убыток от инвестиционной деятельности	-	-
Прочие доходы	2 253	35
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	2 163	-22
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	40 485	29 223
Затраты на персонал	(19 228)	(9 298)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(516)	(302)
Прочие расходы	(1 721)	(1 062)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(21 466)	(10 662)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	19 019	18 561
Налог на прибыль	(1 902)	(511)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	17 118	18 050
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	45,62	116,45

Председатель Правления

Главный бухгалтер



(Handwritten signature)

Балтабаев Т.А.

Эсенгул кызы Эльвира