

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 28 февраля 2023 года (включительно)***(в тысячах сом КР)*

	<u>28.02.2023</u>	<u>28.02.2022</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	995 174	548 879
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	9 770 687	6 110 915
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	272 946	258 167
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	305 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	152 350	96 650
Отложенный налоговый актив	461	858
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 742	3 056
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 020	3 356
Строительные активы	28 893	4 497
Прочие активы	2 260 637	43 572
ИТОГО АКТИВЫ	13 792 910	7 174 950
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	26 225	26 730
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	2 245 922	1 116 855
Налог на прибыль, подлежащий выплате	2 719	1 887
Текущие обязательства по налогам	1 973	1 051
Прочие обязательства	70 188	97 144
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	2 347 027	1 243 667
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	11 239 500	5 824 500
Дополнительный капитал	20	
Нераспределенная прибыль	206 363	106 783
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	11 445 883	5 931 283
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	13 792 910	7 174 950

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе
Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ

НА 28 февраля 2023 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>28.02.2023</u>	<u>28.02.2022</u>
Процентный доход	40 418	28 525
Процентный расход		-
Дисконтный расход	(240)	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	40 178	28 525
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение непроцентных активов и на потери по прочим операциям		
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	40 178	28 525
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(357)	(1 314)
Прочие доходы	112	27
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	(245)	(1 287)
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	39 933	27 238
Затраты на персонал	(11 044)	(7 832)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(402)	(345)
Прочие расходы	(1 293)	(1 497)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(12 739)	(9 674)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	27 194	17 564
Налог на прибыль	(2 719)	(1 116)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	24 475	16 448
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	24 475	16 448
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	217,76	289,86

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.