

ААК "Мамлекеттик Ипотекалык Компания"
Бишкек ш. пр. Ч.Айтматова 1

ФИНАНСЫЛЫК АБАЛ ЖӨНҮНДӨ КОНСОЛИДАЦИЯЛАНГАН ОТЧЕТ
2026-жылдын жалган куран айынын 31- карата (кошо эсептегенде)

(миң сом)

	31.03.2026	31.03.2025
АКТИВДЕР:		
Кассадагы жана банктагы акча каражаттар	31 289 725	22 070 087,00
Кассадагы жана банктагы акча каражаттар (резерв)	(1 861)	
Кассадагы жана банктагы акча каражаттар, нетто	31 287 865	22 070 087,00
Коммерциялык Банктарга кайра каржылоо учун берилеген ипотекалык насыялар	9 488 037	10 722 437,00
Коммерциялык Банктарга берилеген насыялар (резерв)	(796)	
Коммерциялык Банктарга кайра каржылоо учун берилеген ипотекалык насыялар, нетто	9 487 241	10 722 437,00
Резидент-кардарларга финансылык ижара (лизинг) үчүн насыялар	11 047 352	3 088 370,00
Резидент-кардарларга финансылык ижара (лизинг) үчүн насыялар (резерв)	(3 355)	
Резидент-кардарларга финансылык ижара (лизинг) үчүн насыялар, нетто	11 043 997	3 088 370,00
Сатууга коюлган активдер	1 178 538	4 216 778,00
Кийинкиге калтырылган салык төлөм талабы	4 186	2 163,00
Негизги каражаттар, топтолгон амортизация менен айырмасы	30 037	19 924,00
Материалдык эмес активдер, топтолгон амортизация менен айырмасы	1 874	2 422,00
Бүтүрүлбөгөн курулуш	18 949 443	830 685,00
Башка активдер	96 563 837	47 645 105,00
Жыйынтыгында, АКТИВДЕР	168 547 018	88 597 971,00
МИЛДЕТТЕНМЕЛЕР ЖАНА КАПИТАЛ		
МИЛДЕТТЕНМЕЛЕР:		
Кыргыз өкмөтүнөн алынган депозиттери жана насыялары	35 000 000	
Карыздар боюнча эсептелген пайыздар	1 020 986	
Башка булактардан алынган кредиттер	1 523 311	7 522 553,00
Биринчи төлөм катары алынган каражаттар	11 768 593	-
Уставдык капиталды көбөйтүү катары алынган каражаттар	37 986 306	42 023 416,00
Төлөнүүгө тийиш болгон киреше салыгы	8 415	85 289,00
Учурдагы салыктар боюнча милдеттенмелер	35 735	23 282,00
Башка милдеттенмелер	1 095 465	504 474,00
Жыйынтыгында, МИЛДЕТТЕНМЕЛЕР	88 438 811	50 159 014,00
КАПИТАЛ:		
Уставдык капитал	78 003 800	37 523 400,00
Кошумча капитал	4 582	4 582,00
Отчеттук мезгилдеги пайда	75 731	
Бөлүштүрүлбөгөн пайда (өткөн жыл үчүн)	2 024 093	910 975,00
Жыйынтыгында, капитал	80 108 206	38 438 957,00

БАРДЫГЫ БОЛУП, МИЛДЕТТЕНМЕЛЕР ЖАНА КАПИТАЛ

168 547 018

88 597 971,00

"МИК" ААКнын финансылык отчетунун чоо-жайы менен Компаниянын кеңсесинен төмөнкү дарек боюнча таанышууга болот: Бишкек шаары, пр. Ч. Айтматова 1

Башкарманын төрагасынын орун басары

Башкы бухгалтер



Э. Эсенгул кызы

Г.С. Исаканова

ААК "Мамлекеттик Ипотекалык Компания"
Бишкек ш. пр. Ч.Айтматова 1

БИРГЕЛЕШКЕН КИРЕШЕ ЖӨНҮНДӨ ОТЧЕТ
2026-жылдын жалган куран айынын 31- карата (кошо
эсептегенде)

(миң сом)

	<u>31.03.2026</u>	<u>31.03.2025</u>
Пайыздык кирешелер	389 091	261 152
Пайыздык чыгашалар	(517 808)	
Дисконт	(304)	(343)
ПАЙЫЗДЫК АКТИВДЕР БААСЫЗДАНУУ КАМ ТУЗУУГӨ ЧЕЙИНКИ ТАЗА ПАЙЫЗДЫК КИРЕШЕ	(129 021)	260 809
Пайыздар чегерилген активдердин баасынын түшүүсүнө резервдерди түзүү	(160)	9 454
ТАЗА ПАЙЫЗДЫК КИРЕШЕЛЕР	(129 181)	270 263
Валюта операциялары боюнча таза пайда / (чыгым)	(6)	108
Башка кирешелер	349 071	488 837
ТАЗА ПАЙЫЗДЫК ЭМЭС КИРЕШЕЛЕР	349 065	488 945
ОПЕРАЦИЯ ЖУГУРТУУДӨГҮ КИРЕШЕЛЕРИ	219 884	759 208
Кадр чыгымдары	(123 049)	(87 348)
Негизги каражаттардын жана материалдык эмес активдердин амортизациясы	(2 106)	(1 658)
Башка чыгымдар	(10 583)	(7 453)
ОПЕРАЦИЯ ЖУГУРТУУДӨГҮ ЧЫГЫМДАРЫ	(135 738)	(96 459)
САЛЫКТАРДЫ ТӨЛӨӨГӨ ЧЕЙИНКИ ПАЙДА	84 146	662 749
Пайда салыгы боюнча (чыгашалар)/ үнөмдөө	(8 415)	(66 275)
ОТЧЕТТУУЛУК МЕЗГИЛДИН ТАЗА ПАЙДАСЫ	75 731	596 474
<i>Бир акцияга келген пайдасы/(зыяны) (сом)</i>	97,09	1 589,61

Башкарманын төрагасынын орун басары

Башкы бухгалтер



Э. Эсенгул кызы

Г.С. Исаканова

АКК "Мамлекеттик Ипотекалык Компания"

АКЧА КАРАЖАТТАРЫН ЖҮРГҮЗҮЛГӨН ОТЧЕТУ
2026 ж. Жалган куран айынын 31-не карата (кошо эсептегенде)
(ченем бирдиги мин сом)

	31.03.2026
Алынган пайыздык кирешелер	217 509
Толонгон пайыздык чыгашалар	0
Толонгон жалпы чарбалык жана административдик кирешелер	0
Толонгон жалпы чарбалык жана административдик чыгашалар	-318 078
Толонгон жалпы чарбалык чыгашалар	-38
Операциялык активдердин жана милдеттенмелердин өзгөрүшүнө чейин операциялык ишмердүүлүктөн түшкөн акча каражаттары	-100 607
Операциялык активдердин жана милдеттенмелердин өзгөрүүсү:	
Кардарларга кредиттердин таза өсүшү	245 420
Накталай акчанын таза өсүшү	2 417 186
Насыялардын таза өсүшү Финансылык кредиттик мекеме	-20 072 561
Башка милдеттенмелерди эсепке албаганда, башка активдердин таза өсүшү	227 498
Операциялык ишмердиктен түшкөн таза акча каражаттары	-17 283 064
	-118 985
	-17 402 049
Инвестициялык ишмердүүлүктөн түшкөн акча каражаттары:	
Негизги каражаттарды жана материалдык эмес активдерди сатуу	0
Негизги каражаттарды жана материалдык эмес активдерди сатып алуу	-3 998
	0
	-3 998
Инвестициялык ишмердүүлүктөн түшкөн таза акча	
Финансылык ишмердиктен түшкөн акча каражаттары:	
Чыгарылган акциялар	35 000 000
	0
(Дивиденддерди төлөө)	
Башка уюмдардан алынган насыя	
Мамлекеттен тушкон акча каражаты	-820
(уставдык капиталды көбөйтүү үчүн алынган каражаттар)	0
KFW дан тушкон акча каражаттары	0
Алынган насыяларды толоо	
Финансылык ишмердиктен алынган акча каражаттарынын жылышы	34 999 180
	17 593 962
	829
Валюталык курстардагы озгоруулордун акча каражаттарына жан алардын	
	13 695 763
Отчеттук мезгилдин башындагы акча каражаттар жана алардын эквиваленттери	31 289 725
Отчеттук мезгилдин аягындагы акча каражаттар жана алардын эквиваленттери	31 289 725

Башкарманын төрагасынын орун басары

Башкы бухгалтер



Handwritten signature in blue ink.

Э. Эсенгул кызы

Г.С. Исаканова

ААК "Мамлекеттик Ипотекалык Компания"
Бишкек ш. пр. Ч.Айтматова 1

КАПИТАЛДЫН ӨЗГӨРҮҮЛӨРҮ ЖӨНҮНДӨГҮ ОТЧЕТУ
2026-жылдын жалган куран айынын 31- карата
(кошо эсептегенде)
(миң сом)

	Уставдык капитал	Кошумча капитал	Бөлүштүрүлбөгөн пайда	Жыйынтык
2024 ж. Учтун айынын 1не карата калдыгы	14 516 200	984 200	165 684	15 666 084
Акционердик капиталды көбөйтүү / азайтуу	17 869 000	-979 618	-165 684	16 723 699
Кошумча капитал				0
Дивиденддерди бөлүштүрүү				
Отчеттуулук мезгилдин таза пайдасы			314 507	314 507
2024 ж. Учтун айынын 1не карата калдыгы	32 385 200	4 582	314 507	32 704 289
Акционердик капиталды көбөйтүү / азайтуу	45 618 600			45 618 600
Кошумча капитал				
Дивиденддерди бөлүштүрүү				
Отчеттуулук мезгилдин таза пайдасы			-314 507	-314 507
			2 024 093	2 024 093
			75 731	75 731
2026ж. Жалган куран айынын 31-карата калдыгы	78 003 800	4 582	2 099 824	80 108 206

Башкарманын төрагасынын орун басары

Башкы бухгалтер

7. Зен...



Э. Эсенгул кызы
Г.С. Исаканова

"Мамлекеттик Ипотекалык Компания" ААКнын 2026-жылдын Жалган куран айынын 31-не карата финансылык отчетуна кошумча маалымат

Толук фирмалык аталышы: "Мамлекеттик Ипотекалык Компания" ачык акционердик коому
 Кыскартылган аталышы: "МИК" ААК
 Каттоо номери: 149254-3301-ОАО
 Юридикалык жана почталык дарегі: 720017 Бишкек ш., Ч.Айтматов пр №1
 Телефон жана факс номерлери: 996 (312) 563-004
 Негизги ишмердүүлүгү: Ипотекалык насыяларды кайра каржылоо жана турак жай курулушун каржылоо.

Мындай бүтүмдөр отчеттук мезгилде жүргүзүлгөн эмес.

Коом тарабынан бүтүм жасоого кызыкдар адамдар тарабынан жасалган бүтүмдүн шарттары жана мүнөзү жөнүндө маалымат:

"МИК" ААКнын башкаруу органдары кабыл алган чечимдерге олуттуу (тике же кыйыр) таасирин тийгизген адамдардын тизмеси:

№, п/п	Банктын акцияларынын 5 жана андан ашык пайызына (%) ээ болгон акционерлери (катышуучулары):		"МИК" ААКнын башкаруу органдары кабыл алган чечимдерге кыйыр (үчүнчү жактар аркылуу) олуттуу таасир тийгизген адамдар мамилелер
	Акционерге (катышуучуга) таандык болгон "МИК" ААКнын акциялары (үлүштөрү) (МИК ААКнын добуш берүүчү акцияларынын (үлүштөрүнүн) жалпы санына карата добуштардын пайызы)	Акциялардын саны	
1	Юридикалык жана иш жүзүндөгү даректерин көрсөтүү менен юридикалык жактын толук жана кыскартылган корпоративдик аталышы/Жарандыгын көрсөтүүчү адамдын толук аты-жөнү	3	5
1	Кыргыз Республикасынын Президентинин Иш башкармасы	100%	-

1 Отчеттук мезгилдеги баалуу кагаздардын эмитентинин ишине тиешелүү олуттуу фактылар жөнүндө маалымат:

Кыргыз Республикасынын Президентинин 2024-жылдын 13-мартындагы № 68 Жарлыгы менен Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине "Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Мамлекеттик мүлктү башкаруу боюнча мамлекеттик агенттиктен 100 пайыз мамлекеттик үлүшү бар "Мамлекеттик Ипотекалык Компания" ачык акционердик коомунун акционеринин милдетин аткаруу функцияларын Кыргыз Республикасынын Президентинин Иш башкармалыгына өткөрүп берүү тапшырылган;

Акционерлердин кезексиз чогулушу 2026-жыл, жалган куран айынын 4-нө. протокол №1/2026 төмөнкү чечимдерди кабыл алды:

- 1.1 "МИК" ААКнын уставдык капиталын көбөйтүү
- Директорлор кеңеши тарабынан төмөнкү чечимдер кабыл алынды:
- 1.1 "МИК" ААКнын уставдык капиталын көбөйтүү

Отчеттук мезгилде "МИК" ААКнын ишине тиешелүү башка олуттуу фактылар болгон жок.

Башкарманын төрагасынын орун басары Э. Эсенгул кызы

Башкы бухгалтер Г.С. Исаканова



ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
на 31 марта 2026 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	31.03.2026	31.03.2025
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	31 289 725	22 070 087,00
Резерв под обесценение по счетам в банках	(1 861)	
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики. нетто	31 287 865	22 070 087,00
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	9 488 037	10 722 437,00
Резерв под обесценение по кредитам, предоставленным комбанкам и ФКУ	(796)	
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов, нетто	9 487 241	10 722 437,00
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	11 047 352	3 088 370,00
Резерв под обесценение по кредитам на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	(3 355)	
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам. нетто	11 043 997	3 088 370,00
Активы, предназначенные к продаже	1 178 538	4 216 778,00
Отложенный налоговый актив	4 186	2 163,00
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	30 037	19 924,00
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	1 874	2 422,00
Строительные активы	18 949 443	830 685,00
Прочие активы	96 563 837	47 645 105,00
ИТОГО АКТИВЫ	168 547 018	88 597 971,00
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	35 000 000	
Начисленные проценты по заёмным обязательствам	1 020 986	
Займы из других источников	1 523 311	7 522 553,00
Средства, поступившие в счет первоначального взноса	11 768 593	-
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	37 986 306	42 023 416,00
Налог на прибыль, подлежащий выплате	8 415	85 289,00
Текущие обязательства по налогам	35 735	23 282,00
Прочие обязательства	1 095 465	504 474,00
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	88 438 811	50 159 014,00
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	78 003 800	37 523 400,00
Дополнительный капитал	4 582	4 582,00
Прибыль за отчетный период	75 731	
Нераспределенная прибыль (за прошлый год)	2 024 093	910 975,00

ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ

80 108 206 38 438 957,00
168 547 018 88 597 971,00

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе
Компании по адресу: г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

Заместитель председателя Правления

/ Главный бухгалтер

З. Кенгу
Г. С. Исаканова



ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1


ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
на 31 марта 2026 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	31.03.2026	31.03.2025
Процентный доход	389 091	261 152
Процентный расход	(517 808)	
Дисконтный расход	(304)	(343)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	(129 021)	260 809
Формирование резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	(160)	9 454
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	(129 181)	270 263
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(6)	108
Прочие доходы	349 071	488 837
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	349 065	488 945
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	219 884	759 208
Затраты на персонал	(123 049)	(87 348)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(2 106)	(1 658)
Прочие расходы	(10 583)	(7 453)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(135 738)	(96 459)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	84 146	662 749
(Расходы)выгода по налогу на прибыль	(8 415)	(66 275)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	75 731	596 474
<u>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</u>	97,09	1 589,61

Заместитель председателя Правления

Главный бухгалтер



Э. Эсенгул кызы
Г.С. Исаканова

ОАО "Государственная Ипотечная Компания" г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ на 31 марта 2026 года (включительно)

(в тысячах сом)

31.03.2026

Денежные средства от операционной деятельности:

Проценты полученные	217 509
Проценты уплаченные	0
Прочие операционные доходы	0
Прочие операционные расходы	-318 078
Операционные расходы	-38

Денежные средства от операционной деятельности до изменений операционных активов и обязательств

-100 607

Изменения операционных активов и обязательств:

Кредиты, предоставленные банкам	245 420
Дебиторская задолженность по финансовой аренде	2 417 186
Финансирование строительных активов	-20 072 561
(Увеличение)/уменьшение операционных обязательств	
Чистый прирост прочих активов за вычетом прочих обязательств	227 498
Чистая сумма денежных средств от операционной деятельности	-17 283 064
Налог на прибыль уплаченный	-118 985
Чистый (отток)/приток денежных средств от операционной деятельности	-17 402 049

Денежные средства от инвестиционной деятельности:

Продажа основных средств	0
Приобретение основных средств	-3 998
Инвестиции в дочерние компании	0
Чистая сумма денежных средств от инвестиционной деятельности	-3 998

Денежные средства от финансовой деятельности:

Выпуск акции	35 000 000
Финансовая поддержка учредителя	0
Поступление средств на хранение	
Полученные займы	
Погашение полученных займов	-820
Поступление государственных субсидий за минусом вычетов	0
Выплаченные дивиденды	0
(Выплаты по кредитам полученным)	
Чистая сумма денежных средств от финансовой деятельности	34 999 180
Чистое увеличение денежных средств и их эквивалентов	17 593 962
Влияние изменения валютных курсов	829

ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ на начало квартала

13 695 763

ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ на конец квартал

31 289 725

Заместитель председателя Правления

Главный бухгалтер

Э. Эсенгул кызы



ОАО "Государственная Ипотечная
Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ
КАПИТАЛЕ

на 31 марта 2026 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	Акционерный капитал	Дополнительно оплаченный	Нераспределенная прибыль	Итого
Остаток на 1 января 2024г.	14 516 200	984 200	165 684	15 666 084
Увеличение/уменьшение акционерного капитала	17 869 000	-979 618	-165 684	16 723 699
Дополнительный капитал				0
Распределение дивидендов				
Прибыль за период			314 507	314 507
Остаток на 1 января 2025г.	32 385 200	4 582	314 507	32 704 289
Увеличение/уменьшение акционерного капитала	45 618 600			45 618 600
Дополнительный капитал				
Распределение дивидендов			-314 507	-314 507
Прибыль (убытки) прошлых лет			2 024 093	2 024 093
Прибыль за период			75 731	75 731
Остаток на 31 марта 2026г.	78 003 800	4 582	2 099 824	80 108 206

Заместитель председателя Правления

Главный бухгалтер

Э. Эсенгул кызы



Э. Эсенгул кызы
Г.С. Исаканова

Дополнительная информация к финансовой отчетности ОАО "Государственная Ипотечная Компания" на 31 марта 2026 года (включительно)

Полное фирменное наименование: Открытое Акционерное Общество «Государственная Ипотечная Компания»

Сокращенное фирменное наименование: ОАО «ГИК»

Регистрационный номер: 149254-3301-ОАО

Юридический и Почтовый адрес: 720017 г. Бишкек, пр. Ч.Айтматова 1

Номера телефона и факса: 996 (312) 563-004

Основной вид деятельности: Рефинансирование ипотечных кредитов и финансирование строительства жилья.

Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки: Таких сделок в течение отчетного квартала не совершалось.

СПИСОК лиц, оказывающих существенное (прямое или косвенное) влияние на решения, принимаемые органами управления ОАО "ГИК":

№, п/п	Акционеры (участники) банка владеющие 5 и более процентами (%) акций:		Лица, оказывающие косвенное (через третьи лица) существенное влияние на решения, принимаемые органами управления ОАО "ГИК"	5
	Полное и сокращенное фирменное наименование юридического лица с указанием юридического и фактического адресов / ФИО физического лица с указанием гражданства	Принадлежащие акционеру (участнику) акции (доли) ОАО "ГИК" (процент голосов к общему количеству голосующих акций (долей) ОАО "ГИК")		
1	2	3	4	5
1	Управление делами Президента Кыргызской Республики	100%		

1 Информация о существенных фактах, затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде:

Указом Президента Кыргызской Республики от 13.03.2024 года УП №68 Кабинету Министров Кыргызской Республики было поручено передать функции по выступлению в качестве акционера в открытом акционерном обществе "Государственная Ипотечная Компания" с государственной долей 100% акций от Государственного агентства по управлению государственным имуществом при Кабинете Министров Кыргызской Республики Управлению делами Президента Кыргызской Республики;

Внеочередное собрание акционеров от 04 марта 2026 года Протокол №1/2026 приняты следующие решения:

1.1 Увеличение Уставного Капитала ОАО ГИК

Советом Директоров приняты следующие решения:

1.1.1 Увеличение Уставного Капитала ОАО ГИК

Иных существенных фактов, затрагивающих деятельность ОАО "ГИК" в отчетном периоде не было

Заместитель председателя Правления

А. Руфф

Э. Эсенгулызы

Главный бухгалтер

Исаканова Г.С.



ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

Пробный баланс за период с 01.01.2026 по 31.03.2026

Наименование	Входящее сальдо	Дебет	Кредит	Исходящее сальдо
01. Класс 1. Класс 1. Активы				
10000. Группы 10000 Наличные денежные средства				
10001 Банкноты и монеты в оборотной кассе	0,00	10 815,27	10 815,27	0,00
Итого по группе:	0,00	10 815,27	10 815,27	0,00
10600. Группы 10600 Депозиты в банках и других финансово-кредитных учреждениях				
10601 Межбанковские депозиты в банках-резидентах	13 620 559 255,82	42 520 364 376,53	24 903 930 181,10	31 236 993 451,25
Итого по группе:	13 620 559 255,82	42 520 364 376,53	24 903 930 181,10	31 236 993 451,25
10700. Группы 10700 Кредиты банкам и другим финансово-кредитным учреждениям				
10711 Кредиты банкам-резидентам	9 444 410 175,22	6 116 572,00	244 071 954,62	9 206 454 792,60
Итого по группе:	9 444 410 175,22	6 116 572,00	244 071 954,62	9 206 454 792,60
10900. Группы 10900 Кредиты клиентам				
10925 Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам - резидентам	9 085 904 299,86	2 159 366 146,18	402 397 267,15	10 842 873 178,89
10977 Операции Мурабаха	275 505 638,17	1 386,87	3 634 358,25	271 872 666,79
Итого по группе:	9 361 409 938,03	2 159 367 533,05	406 031 625,40	11 114 745 845,68
11000. Группы 11000 Резервы на покрытие потенциальных потерь и убытков				
11007 Резерв на покрытие потенциальных потерь и убытков по прочим активам, отличным от кредитов и лизингов	-5 851 712,82	177 673,94	337 396,57	-6 011 435,45
Итого по группе:	-5 851 712,82	177 673,94	337 396,57	-6 011 435,45
11100. Группы 11100 Основные средства и нематериальные активы				
11103 Строящиеся (устанавливаемые) основные средства	6 002 355 617,05	15 122 460 088,78	2 179 870 202,50	18 944 945 503,33
11104 Незавершенное строительство ПСД	4 497 123,18			4 497 123,18
11108 Капитальные вложения в благоустройство арендованной собственности	2 293 979,73			2 293 979,73
11109 Накопленная амортизация благоустройства арендованной собственности	-647 942,26		92 262,39	-740 204,65
11111 Мебель и оборудование	11 012 975,42	852 990,00	17 800,00	11 848 165,42
11112 Начисленная амортизация на мебель и оборудование	-3 749 657,66		515 314,99	-4 264 972,65
11117 Компьютерное оборудование и программное обеспечение	16 829 430,68	1 249 205,00		18 078 635,68
11118 Начисленная амортизация на компьютерное оборудование и программное обеспечение	-11 324 779,13		779 056,70	-12 103 835,83
11122 Мебель и оборудование к установке	6 957 769,74	17 800,00	800 560,00	6 175 009,74
11123 Компьютерное оборудование и программное обеспечение к установке	9 383,99	1 878 400,00	1 249 205,00	638 578,99
11141 Транспорт банка	13 534 401,23			13 534 401,23
11142 Начисленная амортизация на транспорт банка	-5 010 143,23		412 368,06	-5 422 511,29
11151 Нематериальные активы	8 721 009,00	650 000,00		9 371 009,00
11152 Начисленная амортизация на нематериальные активы	-7 189 629,35		307 098,61	-7 496 727,96
Итого по группе:	6 038 289 538,39	15 127 108 483,78	2 184 043 868,25	18 981 354 153,92
11200. Группы 11200 Прочая собственность банка				
11201 Недвижимость, перешедшая во владение банка	1 122 421 443,60	2 752 199 043,90	2 696 082 933,69	1 178 537 553,81
11202 Прочие активы, перешедшие во владение банка	88,00	9,00	1,00	96,00
Итого по группе:	1 122 421 531,60	2 752 199 052,90	2 696 082 934,69	1 178 537 649,81
11500. Группы 11500 Прочие активы				
11501 Предоплата	90 815 525 416,57	20 675 653 395,46	15 175 480 243,08	96 315 698 568,95
11502 Расходы будущих периодов	4 009 597,32	449 738,38	421 006,25	4 038 329,45
11504 Расчеты с работниками банка	0,00	1 634 176,35	1 386 193,87	247 982,48
11519 Позиционные счета	0,00	1 151 642,97	1 151 642,97	0,00
11531 Счета к получению	-14 366,70	286 691,25	297 305,41	-24 980,86
11532 Прочие активы	14 955,83	329 396,25	318 497,86	25 854,22
11533 Товарно-материальные запасы	243 808 995,90	437 520,00	395 336,00	243 851 179,90
11534 Малоценные и быстроизнашивающиеся предметы, переданные в использование	1 769 007,77	97 400,00		1 866 407,77
11535 Накопленная амортизация на малоценные и быстроизнашивающиеся предметы (контр-счет)	-1 769 007,77		97 400,00	-1 866 407,77
11543 Требования по отложенному налогу на прибыль	4 169 505,84			4 169 505,84
11544 Прочие досрочно уплаченные налоги	24 042,99	2 253 428,85	2 260 854,67	16 617,17
Итого по группе:	91 067 538 147,75	20 682 293 389,51	15 181 808 480,11	96 568 023 057,15
11800. Группы 11800 Проценты, начисленные к получению по кредитам банкам и другим финансово-кредитным учреждениям				
11811 Проценты, начисленные к получению по кредитам в банках-резидентах	84 906 603,38	197 235 242,68	220 019 996,66	62 121 849,40
Итого по группе:	84 906 603,38	197 235 242,68	220 019 996,66	62 121 849,40
11900. Группы 11900 Проценты, начисленные к получению по кредитам клиентам				
11921 Проценты, начисленные к получению по кредитам на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	171 510 949,43	197 094 309,28	164 126 601,40	204 478 657,31
11941 Начисленные доходы к получению по операциям Мурабаха	351 106,13	2 739 456,86	2 770 884,63	319 678,36
Итого по группе:	171 862 055,56	199 833 766,14	166 897 486,03	204 798 335,67
Итого по классу:	130 905 545 532,93	83 644 706 905,80	46 003 234 738,70	168 547 017 700,03
02. Класс 2. Класс 2. Обязательства				
20200. Группы 20200 Депозиты физических лиц				
20201 Депозиты до востребования физических лиц - резидентов	9 575 209 142,32	303 199 693,34	2 298 717 152,27	11 570 726 601,25
20202 Депозиты до востребования физических лиц - нерезидентов	58 843 993,21	32 905 307,81	171 928 176,36	197 866 861,76
Итого по группе:	9 634 053 135,53	336 105 001,15	2 470 645 328,63	11 768 593 463,01
20800. Группы 20800 Счета и кредиты Правительства Кыргызской Республики и местных органов власти				
20804 Счета и кредиты Правительства Кыргызской Республики	35 000 000 000,00			35 000 000 000,00
Итого по группе:	35 000 000 000,00			35 000 000 000,00
20900. Группы 20900 Другие обязательства и кредиты				
20901 Ипотечные кредиты, полученные ОАО "ГИК"	1 524 123 336,50	823 810,31	11 234,06	1 523 310 760,25
20931 Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	2 776 690 754,23		35 209 615 500,00	37 986 306 254,23
Итого по группе:	4 300 814 090,73	823 810,31	35 209 626 734,06	39 509 617 014,48
21000. Группы 21000 Начисленные проценты к выплате				
21006 Проценты, начисленные к выплате по депозитам до востребования физических лиц - резидентов	0,00	5 684 000,00	5 684 000,00	0,00
21052 Проценты, начисленные к выплате по депозитам и кредитам Правительства Кыргызской Республики и местных органов власти	503 178 082,18		517 808 219,17	1 020 986 301,35
Итого по группе:	503 178 082,18	5 684 000,00	523 492 219,17	1 020 986 301,35
21100. Группы 21100 Прочие обязательства				
21101 Начисленный налог на прибыль, подлежащий выплате	56 262 700,31	194 309 629,89	146 461 615,99	8 414 686,41

21109	Прочие начисленные налоги к выплате	38 323 365,38	65 972 975,67	63 384 631,88	35 735 021,59
21113	Начисленные обязательства	101 170 455,67	283 693 175,87	383 667 237,99	201 144 517,79
21114	Доходы будущих периодов и прочие счета	88,00	1,00	9,00	96,00
21120	Прочие обязательства по системе денежных переводов	22 469 972,72	6 251 723,18	10 023 505,00	26 241 754,54
21199	Прочие обязательства	1 254 659 617,48	1 907 710 661,99	1 521 129 549,47	868 078 504,96
	Итого по группе:	1 472 886 199,56	2 457 938 167,60	2 124 666 549,33	1 139 614 581,29
	Итого по классу:	50 910 931 508,00	2 800 550 979,06	40 328 430 831,19	88 438 811 360,13
04. Класс 4. Класс 4. Капитал					
40001	Простые акции	78 003 800 000,00			78 003 800 000,00
40031	Дополнительный капитал, внесенный физическими и юридическими лицами	4 582 315,00			4 582 315,00
	Итого по группе:	78 008 382 315,00			78 008 382 315,00
40200. Группы 40000 Счета капитала					
40201	Прибыль (убытки) прошлых лет	1 986 231 709,93	450 079 683,06	487 940 620,33	2 024 092 647,20
40202	Прибыль (убытки) последнего отчетного года	0,00	991 697 060,58	991 697 060,58	0,00
	Итого по группе:	1 986 231 709,93	1 441 776 743,64	1 479 637 680,91	2 024 092 647,20
	Итого по классу:	79 994 614 024,93	1 441 776 743,64	1 479 637 680,91	80 032 474 962,20
06. Класс 6. Класс 6. Доходы					
60300. Группы 60300 Нереализованный доход (убыток) от переоценки					
60303	Нереализованный доход (убыток) от переоценки иностранной валюты	0,00	24 732,63	18 462,60	-6 270,03
	Итого по группе:	0,00	24 732,63	18 462,60	-6 270,03
60500. Группы 60500 Процентные доходы по кредитам					
60501	Процентный доход по кредитам в банках и других финансово-кредитных учреждениях - резидентах	0,00	1 535 451,89	52 717 181,39	51 181 729,50
60524	Процентные доходы по кредитам на финансовую аренду (лизинг) клиентов-резидентов	0,00	5 876 943,37	196 608 462,81	190 731 519,44
60599	Прочие процентные доходы	0,00		144 518 061,29	144 518 061,29
	Итого по группе:	0,00	7 412 395,26	393 843 705,49	386 431 310,23
60900. Группы 60900 Доходы от операций с иностранной валютой (сальдо)					
60901	Доход (убыток) от операций с иностранной валютой	0,00	0,01		-0,01
	Итого по группе:	0,00	0,01		-0,01
61000. Группы 61000 Прочие доходы					
61099	Прочие доходы	0,00	499 772 011,77	848 842 829,98	349 070 818,21
	Итого по группе:	0,00	499 772 011,77	848 842 829,98	349 070 818,21
61100. Группы 61100 Доходы по операциям по ИПФ- Исламским принципам финансирования					
61102	Доходы по операциям Мурабаха	0,00	79 790,00	2 739 456,86	2 659 666,86
	Итого по группе:	0,00	79 790,00	2 739 456,86	2 659 666,86
	Итого по классу:	0,00	507 288 929,67	1 245 444 454,93	738 155 525,26
07. Класс 7. Класс 7. Процентные расходы					
75111	Себестоимость реализации коммерческих помещений	0,00	52 392 000,00	52 392 000,00	0,00
75112	Себестоимость реализации автопарковок	0,00	1 284 757,19	1 284 757,19	0,00
	Итого по группе:	0,00	53 676 757,19	53 676 757,19	0,00
70300. Группы 70300 Процентный расход по кредитам долгих финансовых учреждений					
70311	Процентный расход по кредитам других ФКУ	0,00	517 808 219,17		517 808 219,17
	Итого по группе:	0,00	517 808 219,17		517 808 219,17
70900. Группы 70900 Расходы по дисконту по кредитам					
70902	Процентный расход по дисконту кредитов коммерческих организаций - резидентов	0,00	304 923,29	1 122,87	303 800,42
	Итого по группе:	0,00	304 923,29	1 122,87	303 800,42
	Итого по классу:	0,00	571 789 899,65	53 677 880,06	518 112 019,59
08. Класс 8. Класс 8. Операционные расходы					
80000. Группы 80000 Расходы на персонал					
80001	Заработная плата	0,00	80 393 704,01		80 393 704,01
80002	Премии	0,00	28 956 299,66		28 956 299,66
80019	Отчисления в Социальный фонд Кыргызской Республики	0,00	13 698 810,52		13 698 810,52
80029	Подготовка кадров	0,00	40 000,00		40 000,00
	Итого по группе:	0,00	123 088 814,19		123 088 814,19
80200. Группы 80200 Амортизационные отчисления					
80201	Амортизация на мебель и оборудование	0,00	515 314,99		515 314,99
80211	Амортизация на компьютерное оборудование и программное обеспечение	0,00	779 056,70		779 056,70
80231	Амортизация на банковский транспорт	0,00	412 368,06		412 368,06
80239	Амортизация благоустройства арендованной собственности	0,00	92 262,39		92 262,39
80241	Амортизация на нематериальные активы	0,00	307 098,61		307 098,61
	Итого по группе:	0,00	2 106 100,75		2 106 100,75
80300. Группы 80300 Административные расходы					
80301	Канцелярские товары и офисные принадлежности	0,00	440 231,00		440 231,00
80303	Расходы на обслуживание и содержание основных средств	0,00	430 177,86	17 700,00	412 477,86
80304	Коммунальные услуги	0,00	3 677 098,38	81 865,00	3 595 233,38
80306	Расходы на охрану и сигнализацию	0,00	345 000,00		345 000,00
80307	Услуги связи	0,00	377 652,62	23 506,46	354 146,16
80311	Командировочные расходы	0,00	1 426 481,80		1 426 481,80
80312	Представительские расходы	0,00	342 319,94		342 319,94
80314	Нотариальные и юридические услуги	0,00	88 600,00		88 600,00
80315	Расходы по обработке компьютерных данных	0,00	1 664 323,05	99 510,00	1 564 813,05
80316	Расходы по аудиту и консультационные услуги	0,00	1 614 022,17		1 614 022,17
80317	Расходы на рекламу и маркетинг	0,00	27 000,00		27 000,00
80318	Расходы на публикации и подписку	0,00	27 860,00		27 860,00
80322	Расходы на обслуж. и содерж. компьютер. обор.	0,00	188 150,00		188 150,00
80399	Прочие административные расходы	0,00	487 991 480,51	487 940 620,33	50 860,18
	Итого по группе:	0,00	498 640 397,33	488 163 201,79	10 477 195,54
80400. Группы 80400 Расходы по кредитам и классифицированным активам					
80427	Расходы по РППУ по прочим активам, отличным от кредитов и лизингов	0,00	337 396,57	177 673,94	159 722,63
	Итого по группе:	0,00	337 396,57	177 673,94	159 722,63
80500. Группы 80500 Прочие операционные расходы					
80509	Прочие операционные расходы	0,00	40 331,98	0,16	40 331,82
	Итого по группе:	0,00	40 331,98	0,16	40 331,82

80600. Группа 80600 Налоги, кроме налогов на прибыль и собственность				
80601 Налог на добавленную стоимость	0,00	4 522,80		4 522,80
80611 Прочие налоги	0,00	20 753,82		20 753,82
	Итого по группе:	0,00	25 276,62	25 276,62
80700. Группа 80700 Налоги на прибыль				
80701 Налог на прибыль	0,00	146 461 615,99	138 046 929,57	8 414 686,42
	Итого по группе:	0,00	146 461 615,99	138 046 929,57
	Итого по классу:	0,00	770 699 933,43	626 387 805,46
09. Сводные данные				
Суммарные доходы	0,00	507 288 929,67	1 245 444 454,93	738 155 525,26
Процентные расходы	0,00	-571 789 899,65	-53 677 880,06	-518 112 019,59
Операционные расходы	0,00	-770 699 933,43	-626 387 805,46	-144 312 127,97
Итого	0,00	662 424 147,56	738 155 525,26	75 731 377,70
Всего активов	130 905 545 532,93	83 644 706 905,80	46 003 234 738,70	168 547 017 700,03
Всего обязательств и капитала	130 905 545 532,93	4 904 751 870,26	42 546 224 037,36	168 547 017 700,03