

ААК "Мамлекеттик Ипотекалык Компания"
Бишкек ш. пр. Ч.Айтматова 1

ФИНАНСЫЛЫК АБАЛ ЖӨНҮНДӨ КОНСОЛИДАЦИЯЛАНГАН ОТЧЕТ
2026-жылдын теке айынын 31 - карата (кошо эсептегенде)

(миң сом)

	31.07.2026	31.07.2025
АКТИВДЕР:		
Кассадагы жана банктагы акча каражаттар	9 984 019	9 428 217
Кассадагы жана банктагы акча каражаттар (резерв)	(1 266)	
Кассадагы жана банктагы акча каражаттар, нетто	9 982 753	9 428 217
Коммерциялык Банктарга кайра каржылоо учун берилеген ипотекалык насыялар	9 034 435	10 042 871
Коммерциялык Банктарга берилеген насыялар (резерв)	(758)	
Коммерциялык Банктарга кайра каржылоо учун берилеген ипотекалык насыялар, нетто	9 033 677	10 042 871
Резидент-кардарларга финансылык ижара (лизинг) үчүн насыялар	12 018 792	4 670 735
Резидент-кардарларга финансылык ижара (лизинг) үчүн насыялар (резерв)	(3 846)	
Резидент-кардарларга финансылык ижара (лизинг) үчүн насыялар, нетто	12 014 946	4 670 735
Сатууга коюлган активдер	5 085 527	726 163
	2 529 963	
Кийинкиге калтырылган салык төлөм талабы	22 061	2 164
Негизги каражаттар, топтолгон амортизация менен айырмасы	29 576	27 355
Материалдык эмес активдер, топтолгон амортизация менен айырмасы	1 435	2 102
Бүтүрүлбөгөн курулуш	96 437 143	2 539 927
Башка активдер	58 140 811	64 809 735
ЖЫЙЫНТЫГЫНДА, АКТИВДЕР	193 277 892	92 249 269
МИЛДЕТТЕНМЕЛЕР ЖАНА КАПИТАЛ		
МИЛДЕТТЕНМЕЛЕР:		
Кыргыз өкмөтүнөн алынган депозиттери жана насыялары	43 750 000	
Карыздар боюнча эсептелген пайыздар	1 724 384	
Башка булактардан алынган кредиттер	1 522 218	1 525 497
Карыздык милдеттенмелер боюнча эсептелген пайыздар	(3 291)	
Биринчи төлөм катары алынган каражаттар	15 010 927	8 073 774
Уставдык капиталды көбөйтүү катары алынган каражаттар	6 936 465	43 112 339
Төлөнүүгө тийиш болгон киреше салыгы	(23 860)	6 810
Төлөнүүгө тийиш дивиденд	1 403 596	
Учурдагы салыктар боюнча милдеттенмелер	25 115	14 949
Башка милдеттенмелер	10 169 310	638 043
ЖЫЙЫНТЫГЫНДА, МИЛДЕТТЕНМЕЛЕР	80 514 864	53 371 411
КАПИТАЛ:		
Уставдык капитал	113 003 800	37 523 400
Кошумча капитал	(398 024)	4 582
Отчеттук мезгилдеги пайда	81 581	

Бөлүштүрүлбөгөн пайда
Жыйынтыгында, капитал
БАРДЫГЫ БОЛУП, МИЛДЕТТЕНМЕЛЕР ЖАНА КАПИТАЛ

75 671	1 349 874
112 763 028	38 877 856
193 277 892	92 249 267

"МИК" ААКнын финансылык отчетунун чоо-жайы менен Компаниянын кеңсесинен
төмөнкү дарек боюнча таанышууга болот: Бишкек шаары, пр. Ч. Айтматова 1

Башкарманын төрагасынын орун басары

Башкы бухгалтер



Т.Т. Жекшенов

Г.С. Исаканова

ААК "Мамлекеттик Ипотекалык Компания"
Бишкек ш. пр. Ч.Айтматова 1

БИРГЕЛЕШКЕН КИРЕШЕ ЖӨНҮНДӨ ОТЧЕТ
2026-жылдын теке айынын 31 - карата (кошо эсептегенде)

(миң сом)

	31.07.2026	31.07.2025
Пайыздык кирешелер	997 138	701 024
Пайыздык чыгашалар	(1 238 135)	
Дисконт	(694)	(787)
ПАЙЫЗДЫК АКТИВДЕР БААСЫЗДАНУУ КАМ ТУЗУУГӨ ЧЕЙИНКИ ТАЗА ПАЙЫЗДЫК КИРЕШЕ	(241 691)	700 237
Пайыздар чегерилген активдердин баасынын түшүүсүнө резервдерди түзүү	(17)	9 830
ТАЗА ПАЙЫЗДЫК КИРЕШЕЛЕР	(241 709)	710 067
Валюта операциялары боюнча таза пайда / (чыгым)	(7)	(91)
Башка кирешелер	686 681	700 466
ТАЗА ПАЙЫЗДЫК ЭМЭС КИРЕШЕЛЕР	686 675	700 375
ОПЕРАЦИЯ ЖУГУРТУУДӨГҮ КИРЕШЕЛЕРИ	444 966	1 410 443
Кадр чыгымдары	(311 904)	(233 810)
Негизги каражаттардын жана материалдык эмес активдердин амортизациясы	(5 299)	(4 047)
Башка чыгымдар	(37 559)	(22 513)
ОПЕРАЦИЯ ЖУГУРТУУДӨГҮ ЧЫГЫМДАРЫ	(354 762)	(260 370)
САЛЫКТАРДЫ ТӨЛӨӨГӨ ЧЕЙИНКИ ПАЙДА	90 204	1 150 073
Пайда салыгы боюнча (чыгашалар)/ үнөмдөө	(8 623)	(114 700)
ОТЧЕТТУУЛУК МЕЗГИЛДИН ТАЗА ПАЙДАСЫ	81 581	1 035 373
Бир акцияга келген пайдасы/(зыяны) (сом)	72,19	2 759,27

Төрага

Башкы бухгалтер

Т.Т. Жекшенов

Г.С. Исаканова



