

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
на 31 июля 2024 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	31.07.2024	31.07.2023
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	2 299 361	628 430
Средства, размещенные в комбанках Кыргызской Республики		250 549
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	10 759 412	9 892 954
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	1 301 295	323 685
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков		405 000
Активы, предназначенные к продаже	726 189	119 572
Отложенный налоговый актив	694	461
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	15 193	6 584
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	2 798	2 736
Строительные активы	244 859	36 593
Прочие активы	19 030 133	3 974 937
ИТОГО АКТИВЫ	34 379 934	15 641 501
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	498 158	26 292
Средства, поступившие в счет первоначального взноса	2 844 152	
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	4 357 769	1 905 740
Налог на прибыль, подлежащий выплате	2 024	1 409
Текущие обязательства по налогам	7 185	4 846
Дивиденды к выплате		
Прочие обязательства	297 652	37 317
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	8 006 940	1 975 604
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	26 265 300	13 547 200
Дополнительный капитал		19 200
Нераспределенная прибыль	107 694	99 497
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	26 372 994	13 665 897
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	34 379 934	15 641 501

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе
Компании по адресу: г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Балтабаев Т.А.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
на 31 июля 2024 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.07.2024</u>	<u>31.07.2023</u>
Процентный доход	226 656	149 282
Дисконтный расход	(879)	(857)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	225 777	148425
Формирование резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	(3 777)	(1 644)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	222 000	146 781
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	1 057	(403)
Доход/убыток от инвестиционной деятельности	(5 677)	
Прочие доходы	6 429	25 488
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	1 809	25085
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	223 809	171 866
Затраты на персонал	(90 592)	(54 765)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(2 651)	(1 452)
Прочие расходы	(10 948)	(5 217)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(104 191)	(61 434)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	119 618	110 432
Налог на прибыль	(11 962)	(10 935)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	107 656	99 497
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	<i>409,88</i>	<i>734,45</i>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Балтабаев Т.А.

Сатывалдыева Э.К.