

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 31 июля 2023 года (включительно)***(в тысячах сом КР)*

	<u>31.07.2023</u>	<u>31.07.2022</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	628 430	531 003
Средства, размещенные в комбанках Кыргызской Республики	250 549	
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	9 892 954	8 109 556
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	323 685	254 721
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	405 000	205 000
Активы, предназначенные к продаже	119 572	160 005
Отложенный налоговый актив	461	858
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	6 584	2 573
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	2 736	3 113
Строительные активы	36 593	4 497
Прочие активы	3 974 937	41 806
ИТОГО АКТИВЫ	15 641 501	9 313 132
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	26 292	24 921
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	1 905 740	2 647 748
Налог на прибыль, подлежащий выплате	1 409	956
Текущие обязательства по налогам	4 846	2 273
Дивиденды к выплате		
Прочие обязательства	37 317	71 630
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1 975 604	2 747 528
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	13 547 200	6 464 200
Дополнительный капитал	19 200	53
Нераспределенная прибыль	99 497	101 351
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	13 665 897	6 565 604
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	15 641 501	9 313 132

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе
Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ

НА 31 июля 2023 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.07.2023</u>	<u>31.07.2022</u>
Процентный доход	149 282	107 587
Процентный расход	(857)	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	148 425	107 587
Формирование резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	(1 644)	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	146 781	107 587
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	(403)	495
Прочие доходы	25 488	33 227
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	25 085	33 722
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	171 866	141 309
Затраты на персонал	(54 765)	(34 774)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 452)	(1 174)
Прочие расходы	(5 217)	(3 650)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(61 434)	(39 598)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	110 432	101 711
Налог на прибыль	(10 935)	(9 531)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	99 497	92 180
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	<i>734,45</i>	<i>1 426,01</i>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.