

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
 г. Бишкек, ул.Токтогула,228
ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 30 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>30.09.2020</u>	<u>30.09.2019</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	219 559	16 205
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	4 505 611	4 486 672
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	227 639	-
Кредиты банкам-резидентам	91 316	-
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	105 000	-
Активы, предназначенные к продаже	56 725	-
Отложенный налоговый актив	-	7 861
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 883	3 243
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	4 029	3 525
Строительные активы	4 579	218 746
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	67 513	91 938
ИТОГО АКТИВЫ	5 285 854	4 828 190
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	4 622 330	4 211 860
Выпущенные облигации	-	203 442
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	91 316	-
Налог на прибыль, подлежащий выплате	1 703	553
Текущие обязательства по налогам	846	699
Обязательство по отложенному налогу	451	-
Прочие обязательства	35 922	22 601
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	4 752 568	4 439 155
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	479 600	339 400
Нераспределенная прибыль	53 686	49 634
Всего собственный капитал	533 286	389 034
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	5 285 854	4 828 190

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Абжапарова Э.А.

Эсеналиев А.Ж.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 30 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>30.09.2020</u>	<u>30.09.2019</u>
Процентный доход	168 926	154 692
Процентный расход	(66 124)	(61 120)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	102 802	93 572
Прочие доходы	59	15
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	59	15
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	102 861	93 587
Затраты на персонал	(33 310)	(31 483)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 845)	(1 456)
Прочие расходы	(8 161)	(6 051)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(43 316)	(38 990)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	59 545	54 597
Налог на прибыль	(5 950)	(4 965)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	53 595	49 633
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	53 595	49 633
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	11 174,94	

Председатель Правления

Абжапарова Э.А.

Главный бухгалтер

Эсеналиев А.Ж.



ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
НА 30 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>30.09.2020</u>
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	
Прибыль(убыток) до налогообложения	59 545
Поправки	
Амортизационные отчисления	1 845
Резервы по сомнительным долгам	2 128
Проценты к получению	(6 565)
Проценты к выплате	(7 360)
Чистое поступление денежных средств от операционной деятельности до изменения в операционных активах и обязательствах	49 593
(Прирост)/снижение операционных активов	
Прочие активы	(22 010)
Кредиты	13 100
Кредиты банкам-резидентам	(91 316)
Активы, предназначенные для продажи	-
(Прирост)/снижение операционных обязательств	
Прочие обязательства	3 893
Чистое поступление/(расходование) денежных средств от операционной деятельности до налогообложения	(46 740)
Налог на прибыль выплаченный	(285)
Чистое поступление/(расходование) денежных средств от операционной деятельности	(47 025)
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	
Покупка основных средств и нематериальных активов	(2 303)
Финансирование строительных активов	(6 362)
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	(105 000)
Чистое расходование денежных средств от инвестиционной деятельности	(113 665)
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	
Получено займов от Правительства	410 077
Дополнительно оплаченный капитал	-
Размещение ИЦБ	(200 000)
Увеличение акционерного капитала	91 316
Капитализация нераспределенной прибыли	(21 694)
Чистое поступление денежных средств от финансовой деятельности	279 699
Чистое поступление денежных средств и их эквивалентов	119 009
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода	100 550
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода	219 559
Полученные проценты	162 360
Выплаченные проценты	73 484

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Абжапарова Э.А.

Эсеналиев А.Ж.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ
НА 30 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	Акционерный капитал	Нераспределенная прибыль	Итого
Остаток на 1 января 2019г.	321 500	35 800	357 300
Увеличение/уменьшение акционерного капитала	17 900	-	17 900
Дополнительный капитал	100 000	(17 900)	82 100
Распределение дивидендов	-	(17 900)	(17 900)
Прибыль за период	-	61 985	61 985
Остаток на 01 января 2020г.	439 400	61 985	501 385
Увеличение/уменьшение акционерного капитала	40 200	(40 200)	-
Распределение дивидендов	-	(21 694)	(21 694)
Прибыль за период	-	53 595	53 595
Остаток на 30 сентября 2020г.	479 600	53 686	533 286

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Абжапарова Э.А.

Эсеналиев А.Ж.