

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 31 октября 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.10.2022</u>	<u>31.10.2021</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	370 802	233 191
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	9 309 525	5 321 277
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	260 181	246 535
Кредиты, предоставленные банкам-резидентам		-
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	305 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	201 470	21 697
Отложенный налоговый актив	858	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 095	3 334
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	2 968	3 603
Строительные активы	4 497	4 497
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	1 433 691	128 766
ИТОГО АКТИВЫ	11 892 087	6 067 900
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы из других источников	24 974	
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	1 904 966	297 895
Налог на прибыль, подлежащий выплате	1 201	1 195
Текущие обязательства по налогам	2 060	1 061
Обязательство по отложенному налогу	-	781
Прочие обязательства	59 940	29 931
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1 993 141	330 863
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	9 739 500	5 674 500
Дополнительный капитал	20	
Нераспределенная прибыль	159 426	62 537
ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	9 898 946	5 737 037
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	11 892 087	6 067 900

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе
Компании по адресу: г. Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 31 октября 2022 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.10.2022</u>	<u>31.10.2021</u>
Процентный доход	165 951	168 739
Процентный расход	-	(50 613)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	165 951	118 126
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	442	-
Прочие доходы	58 006	465
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	58 448	465
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	224 399	118 591
Затраты на персонал	(53 154)	(31 161)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 699)	(1 870)
Прочие расходы	(3 308)	(16 131)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(58 161)	(49 162)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	166 238	69 429
Налог на прибыль	(15 984)	(6 950)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	150 254	62 479
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	150 254	62 479
<u>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</u>	<u>1 542,73</u>	<u>1 101,05</u>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.