

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"  
г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ  
НА 31 июля 2021 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>31.07.2021</u>	<u>31.07.2020</u>
Процентный доход	118 661	132 678
Процентный расход	(46 352)	(53 089)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ</b>	<b>72 309</b>	<b>79 589</b>
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	-
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>	<b>72 309</b>	<b>79 589</b>
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	-	-
Доходы по услугам и комиссии полученные	-	-
Расходы по услугам и комиссии уплаченные	-	-
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение непроцентных активов и на потери по прочим операциям	-	-
Прочие доходы	287	61
<b>ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>287</b>	<b>61</b>
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>72 596</b>	<b>79 650</b>
Затраты на персонал	(22 034)	(24 631)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 350)	(1 423)
Убытки от обесценения	-	-
Прочие расходы	(6 834)	(4 674)
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>(30 218)</b>	<b>(30 728)</b>
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ</b>	<b>42 378</b>	<b>48 922</b>
Налог на прибыль	(4 238)	(4 893)
<b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД</b>	<b>38 140</b>	<b>44 029</b>
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	-	-
Чистое изменение справедливой стоимости ценных бумаг, годных для продажи	-	-
<b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>	<b>38 140</b>	<b>44 029</b>
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	<i>7 714,43</i>	<i>9 180,21</i>

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

**ОАО "Государственная Ипотечная Компания"**

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ****НА 31 июля 2021 ГОДА (включительно)***(в тысячах сом КР)*

	<u>31.07.2021</u>	<u>31.07.2020</u>
<b>АКТИВЫ:</b>		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	331 913	30273
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	4 783 795	4413049
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	252 410	299860
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	105 000	105000
Активы, предназначенные к продаже	18 881	16298
Отложенный налоговый актив	-	0
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	2 874	4165
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 816	4196
Строительные активы	4 497	4579
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	44 901	108442
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>5 548 087</b>	<b>4 985 862</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :</b>		
Займы Правительства КР	4 687 508	4 266 628
Кредиты, полученные от других ФКУ	-	50 116
Выпущенные облигации	-	0
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	297 895	91 316
Налог на прибыль, подлежащий выплате	546	2 690
Текущие обязательства по налогам	1 177	1 179
Обязательство по отложенному налогу	781	451
Дивиденды к выплате	-	16 694
Прочие обязательства	27 559	33 069
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>5 015 466</b>	<b>4 462 143</b>
<b>КАПИТАЛ:</b>		
Уставный капитал	494 400	479600
Дополнительный капитал	-	0
Нераспределенная прибыль	38 221	44119
Резерв от переоценки ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-	-
<b>Всего собственный капитал</b>	<b>532 621</b>	<b>523 719</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>	<b>5 548 087</b>	<b>4 985 862</b>

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.