



«Жеткиликтүү ипотека» багыты боюнча тандоо

2018-жылдын февралы

«Жеткиликтүү ипотека» жарандарды тандоо жобосу

Жалпы критерийлер +

- Жалпы УЖ
ылайык:
- стаж
 - турак жайдын жоктугу
 - турак жайга байланыштуу жарандык-укуктук бүтүмдөрдүн жоктугу
 - жаш курагы

Кошумча критерийлер +

- бир балалуу болуш керек
- акыркы 12 ай ичинде СФ төлөмдөрдүн үзгүлтүксүздүгү
- үй-бүлөнүн бир айлык кирешеси 80 000 сомдон ашпоого тийиш

Облустарга квоталар +

Кезектүүлүк жана биринчи кезекте катышууга укук

- УЖ приоритеттүү категория
- арыз берген күнгө жараша Microsoft Access/Excel электрондук кезек

Жергиликтүү администрациянын мамлекеттик ыйгарым укуктуу кызматкерлери жарандардан анкета-арыздын эки нускасын алат, анкета-арызга каттоо датасын коюп, бир нускасын катышууга берет, андан кийин документтерин кабыл алышат жана катышуучуларды эсепке алуу журналына катташат

Программага катышуучулардын тизмеси

Кызматкерлерге керектүү документтер

- катышуу үчүн анкета-арыз;
- паспорттун көчүрмөсү (салыштыруу үчүн түп нускасын);
- иш берүүчү күбөлөндүргөн эмгек китепчесинин көчүрмөсү;
- нике тууралуу күбөлүктүн көчүрмөсү (салыштыруу үчүн түп нускасын);
- балдарынын туулгандыгы жөнүндө күбөлүктөрүнүн көчүрмөлөрү (салыштыруу үчүн түп нускасын);
- Мамкаттоодон маалымкат;
- КР Социалдык фондуна төгүмдөр тууралуу мөөр менен күбөлөндүрүлгөн маалымкат.

Жеке ишкерлерге жана фермерлерге керектүү документтер

- катышуу үчүн анкета-арыз;
- паспорттун көчүрмөсү (салыштыруу үчүн түп нускасын);
- иш берүүчү күбөлөндүргөн эмгек китепчесинин көчүрмөсү;
- нике тууралуу күбөлүктүн көчүрмөсү (салыштыруу үчүн түп нускасын);
- балдарынын туулгандыгы жөнүндө күбөлүктөрүнүн көчүрмөлөрү (салыштыруу үчүн түп нускасын);
- Мамкаттоодон маалымкат;
- КР Социалдык фондуна төгүмдөр тууралуу мөөр менен күбөлөндүрүлгөн маалымкат.
- Жеке ишкер катары каттоо күбөлүгү же ишкерликке патент жана төлөнгөн налогтор тууралуу квитанция
- * фермерлерге ишкерлигин, жалпы стажын жана үзгүлтүксүздүгүн, статусун далилдеген официалдуу документтер керек

Валютасы: сом;

Пайыздык чендер: болжол менен жылдык 14-16 %;

Насыялоонун мөөнөтү: 15 жылга чейин;

Алгачкы салым: сатып алынуучу турак жайдын наркынан
20 % кем эмес;

Максаттуу багыт: даяр турак жайды сатып алуу;

Комиссия: комиссиясыз.

Ипотекалык баалуу кагаздардын сатуусунан тартылган финансылык ресурстарынын чектелгендигине байланыштуу, Программага «Жеткиликтүү ипотека» багыты боюнча катышуу үчүн кийинки чектөөлөр коюлат:

- 1. Бишкек жана Ош шарларында турак жай сатып алуу;**
- 2. Бишкек жана Ош шаарларында иштеген жарандардын катышуусу;**
- 3. «Жеке турак жайды куруу» механизмге ипотекалык насыя берүү.**



Көңүл
бургандарыңыздарга
рахмат!
